

פרוטוקול ועדת מכרזים מס' 18
מיום 03/12/2014

משתתפים ה"ה : מר אפי מור - יו"ר הועדה
הגב' מיריי אלטיט - חברת הועדה
עו"ד יורי ברנט - חבר הועדה
גב' שרה זכריה - חברת הועדה

לא השתתפו ה"ה: מר חיים סופר - מנכ"ל
עו"ד איתן צוריאל - יועמ"ש העירייה
רו"ח אריאל גמליאל - מבקר העירייה
עו"ד אבי קריסי - מ"מ יו"ר הועדה
הרב שמעון לוגסי - חבר הועדה
מר שלום כהן - חבר הועדה
מר שלמה כהן - חבר הועדה
מר יוסי כהן - חבר הועדה
מר יורם שפר - משנה לראש העיר
מר יוגב דהרי - מנהל אגף רכש ולוגיסטיקה
מר ניסים בן חמו - מנהל אגף הביצוע

כן נכחו ה"ה: עו"ד הילה רווח - לשכה משפטית
רו"ח נעמי אנוך - גזברית העירייה
מר איציק שיליאן - קניין באגף רכש ולוגיסטיקה
גב' ילנה שורשר - מנהלת מחלקת בינוי
שרון אלמליח - תרבות תורנית
גב' גלינה בראון - מנהלת מחלקת משק ואחזקה במוסדות חינוך
גב' נסי אברהמי - קידום נוער וקב"ס
גב' שגית טובי - מנהלת מחלקת נכסים
גב' רונית זאבי - אגף הרווחה
גב' רויטל מכלוף - מנהלת מחלקת רכש ואחזקה באגף החינוך

על סדר היום:

1. מכרז זוטא 27/2014 - לאספקת ציוד משרדי.
2. בקשה לפטור ממכרז - ספק יחיד - מכון דוידסון.
3. בקשה לפטור ממכרז עבור תוכנית "אומץ" מפעלים חינוכיים.
4. מכרז זוטא 35/2014 - ייצור, אספקה, והתקנת שלטים ופוסטרים לספרייה העירונית.
5. מכרז פומבי 40/2014 - עבודות איטום במוסדות חינוך.
6. מכרז פומבי 48/2014 - מתן שירותי הסעת פעוטות עם מוגבלות למעון יום שיקומי אלי"ע בפתח תקווה.
7. מכרז פומבי 49/2014 - אספקת מוצרי חשמל למוסדות חינוך ולעירייה.
8. מכרז פומבי 50/2014 - לאספקה והתקנת וילונות, שטיחים, קוליסות ולוחות כיתה שונים למוסדות חינוך.
9. מכרז 45/2014 - מכירת 62 מגרשים ברח' הטייסים.

הישיבה החלה לאחר המתנה של רבע שעה

מהלך הדיון:

אפי מור - אנו נדון היום במס' מכרזים נתחיל במכרז הראשון בסדר היום.

1. מכרז זוטא מס 27/2014 - לאספקת ציוד משרדי.

למכרז זה הוגשו 3 הצעות :

מהלך הדיון חסוי מפאת הוראות הדין החלות

המלצה:

הצעת המחיר הזולה ביותר הינה של חב' גרפיטי.
מבדיקה פרטנית שנעשתה ביחס לאומדן עולה כי ישנם מס' פריטים בהצעות המחיר של חב' גרפיטי ושל חב' המעיין הזולים באופן משמעותי ובלתי סביר ממחיר השוק ומהמחיר שנקבע להם באומדן.

סיכום תוצאות:

לאור המחירים הנמוכים באופן בלתי סביר מהאומדן מומלץ לזמן את 2 המציעים : חברת גרפיטי וחברת המעיין לשימוע בפני וועדת המכרזים.

דברי הסבר:

אפי מור - אני מבקש להציג את המכרז.

איציק שיליאן - מדובר במכרז זוטא לאספקת ציוד משרדי לעירייה, התקבלו 3 הצעות למכרז כאשר רשום מה האומדן של כל מכרז.

מהלך הדיון חסוי מפאת הוראות הדין החלות

אפי מור - מי בעד להמליץ על חברת המעיין כהצעה הזוכה?

הצבעה - כולם בעד.

החלטה - הוועדה ממליצה על הצעת חברת המעיין כהצעה הזוכה מאחר והיא ההצעה הזולה ביותר עבור העירייה.

2. בקשה לפטור ממכרז - ספק יחיד - מכון דוידסון.

מצ"ב חוות דעת לקבלת פטור ממכרז עבור ספק יחיד.

מדובר בתכנית ייחודית במדע וטכנולוגיה אשר מופעלת על ידי מכון דוידסון לכן מבוקש פטור ממכרז.

אפי מור - אני מבקש להסביר על הספק.

נסי אברהמי - מדובר בספק שנותן שירותי חינוך במקיפים לקידום תלמידים באמצעות חינוך מדעי והוא שייך למכון ויצמן. מדובר בפרויקט שהם יזמו והקימו וקיים כבר 3 שנים בבתי הספר.

הילה רווח - בדקתם שהוא אכן ספק יחיד?

נסי אברהמי - כן, מהבדיקה שנעשתה מדובר בספק יחיד וישנו גם אישור של משרד החינוך המאשר כי המדובר בתוכנית ייחודית.

הילה רווח - על הוועדה להסמיך את נסי אברהמי כמומחית לצורך הבדיקה כי מדובר בספק יחיד לפי חוות דעתה.

הצבעה - כולם בעד.

החלטה - הוועדה מסמיכה את נסי אברהמי

הילה רווח - אני מזכירה כי מדובר בפטור לשנה אחת בלבד וכי כל שנה יש לחדשו במידה והוא אכן ספק יחיד.

אפי מור - מי בעד להמליץ על פטור ממכרז עבור ספק יחיד?

הצבעה - כולם בעד.

החלטה - הוועדה מאשרת פטור ממכרז לספק יחיד עבור מכון דוידסון.

3. בקשה לפטור ממכרז עבור ספק יחיד - "אומץ מפעלים חינוכיים".

מצ"ב חוות דעת לקבלת פטור ממכרז עבור ספק יחיד.

אפי מור - אני מבקש להסביר על הספק.

שרון אלמליח - יש בעיר מרכז יהדות, אנו מבקשים להפעיל עמותה חיצונית שמביאה תקציב ומפעילה את הפרויקטים. מדובר בעמותה ברמה ארצית שנותנת כסף להפעלת הפרויקט. בגלל שהמרכז ליהדות נכנס לפעילות בבתי הספר מדובר בהמון כסף ובגלל שאנו עירייה צריך שתהיה עמותה שתפעיל את הפעילות. עמותת אומץ מפעילה פרויקטים חינוכיים ונכנסת באותה מתכונת בפרויקטים שונים כמו: בנושא החגים, ציונות וכיוצ"ב.

הילה רווח - למה לא להתקשר עם 2 עמותות?

שרון אלמליח - רק העמותה הזאת יכולה לעשות את הפעילות הזאת בצורה כזאת. ישנן עמותות אחרות שמעבירות את הפעילויות אבל הן לא עושות את זה בהיקפים כאלו.

הילה רווח - אישור ספק יחיד ניתן רק כאשר מדובר בספק היחיד שעושה את הפעילות. וועדת המכרזים נותנת את הפטור ממכרז רק אם מדובר בספק יחיד. אני לא רואה מקום לתת את הפטור על ידי הוועדה ויש לבחון את הנושא.

אני מציעה שתיעשה בדיקה מקיפה ולאחר מכן נחליט אם להחזיר לוועדת המכרזים.

אפי מור - להוריד מסדר היום

הצבעה - כולם מאשרים להוריד מסדר היום.

**4. מכרז זוטא מס 35/2014 - ייצור, אספקה והתקנת שלטים ופוסטרים
לספריה העירונית.**

למכרז זה הוגשו 2 הצעות :

מהלך הדיון חסוי מפאת הוראות הדין החלות

דברי הסבר:

אפי מור - אני מבקש להסביר על המכרז.

ילנה שורשר - מציגה את המכרז, אגף הביצוע לא הוציא אף פעם מכרז לשילוט לכן פנינו למתכנן שהכין את האומדן עבור העירייה.

למכרז 2 חלקים:

1. שילוט - רלוונטי יותר כיוון שבלי השילוט לא ניתן להתמצא במקום, מדובר בצורך פונקציונלי.
2. גרפיקה - מדובר בפוסטרים וכו' שמדביקים על העמודים ברחבי הספרייה, מדובר בתמונות גדולות שמפותחות ע"י אדריכל אבל לא פוגע באופן פונקציונלי אלא רק בנראות.

אפי מור - אני מציע לפסול את המכרז ולבדוק אפשרות לפצל את המכרז ושיהיה פומבי.

הצבעה - כולם בעד.

החלטה - הוועדה פוסלת את המכרז לאור ההצעות הגבוהות מהאומדן.

5. מכרז פומבי 40/2014 - עבודות איטום במוסדות חינוך.

למכרז זה הוגשו 5 הצעות:

מהלך הדיון חסוי מפאת הוראות הדין החלות

דברי הסבר:

אפי מור - אני מבקש להסביר על המכרז.

גלינה בראון - יצאנו למכרז פומבי על סך של כ- 600,000 ₪ בשנה ואופציה ל-50% הגדלה וקיבלתי בהצעות סכומי הנחה נמוכים מאוד שעומדים מעל 40% הנחה. הקבלנים שנתנו הנחה סבירה הם אשקלונים והקבלנים שנתנו הנחה גדולה הינם קבלנים מחוץ לעיר.

מהלך הדיון חסוי מפאת הוראות הדין החלות

אפי מור - מי בעד להמליץ על חברת נסיב חלבי כהצעה הזוכה?

הצבעה - כולם בעד.

החלטה - הוועדה ממליצה על הצעת חברת נסיב חלבי כהצעה הזוכה מאחר והיא ההצעה הזולה ביותר עבור העירייה.

6. מכרז פומבי 48/2014 - מתן שירותי הסעת פעוטות עם מוגבלות למעון יום שיקומי אלי"ע בפתח תקווה.

למכרז הוגשו 2 הצעות :

מהלך הדיון חסוי מפאת הוראות הדין החלות

בדיקת הצעות:

מהלך הדיון חסוי מפאת הוראות הדין החלות

דברי הסבר:

אפי מור - אני מבקש להסביר על המכרז.

רונית זאבי - מדובר בפעוט שמוסע כבר מספטמבר ע"י חברת מוניות המרינה בהתאם להצעות מחיר אנחנו מאוד מרוצים מהתפקוד, הם תמיד מגיעים בזמן והליווי של הפעוט תקין.

אפי מור - מי בעד להמליץ על חברת מוניות המרינה בע"מ כהצעה הזוכה?

הצבעה - כולם בעד.

החלטה - הוועדה ממליצה על הצעת חברת מוניות המרינה בע"מ כהצעה הזוכה מאחר והיא ההצעה הזולה ביותר עבור העירייה.

7. מכרז פומבי 49/2014 - אספקת מוצרי חשמל למוסדות חינוך.

למכרז זה הוגשו 2 הצעות :

מהלך הדיון חסוי מפאת הוראות הדין החלות

בדיקת ההצעות:

ההצעות הועברו לבדיקתה של גב רויטל מכלוף - מנהלת מחלקת רכש והסעות בחינוך אשר ערכה השוואה בין 2 ההצעות שהוגשו.

מהלך הדיון חסוי מפאת הוראות הדין החלות

אפי מור- אני מבקש להציג את המכרז.

רויטל מכלוף- מדובר במכרז לאספקת מוצרי חשמל למוסדות חינוך כמו- מקררים, כיריים וכו' מדובר בציווד לגני ילדים בעיקר.

מהלך הדיון חסוי מפאת הוראות הדין החלות

אפי מור - מי בעד להמליץ על חברת סנעד בע"מ כהצעה הזוכה?

הצבעה - כולם בעד.

החלטה - הוועדה ממליצה על הצעת חברת סנעד בע"מ כהצעה הזוכה מאחר והיא ההצעה הזולה ביותר עבור העירייה.

8. מכרז פומבי 50/2014 - לאספקה והתקנת וילונות, שטיחים, קוליסות ולוחות

כיתה שונים למוסדות חינוך.

המכרז מחולק לשני נספחים:

נספח א' - וילונות ושטיחים.

נספח ב' - קוליסות ולוחות כיתה שונים.

בדיקת ההצעות:

ההצעות הועברו לבדיקתה של גב' רויטל מכלוף - מנהלת מחלקת רכש והסעות באגף החינוך.

לאחר בדיקת ההצעה בטבלת אקסל התקבלו התוצאות :

מהלך הדיון חסוי מפאת הוראות הדין החלות

דברי הסבר:

אפי מור - אני מבקש להציג את המכרז.

רויטל מכלוף - מדובר במכרז לאספקה והתקנת וילונות, שטיחים, קוליסות ולוחות כיתה שונים למוסדות חינוך.

רויטל מכלוף - עד למועד הוצאות המכרז, הרכש הוציא לספק זה הזמנות ולפני הבנתי, העבודה התבצעה תמיד לשביעות רצון העירייה.

אפי מור - מי בעד להמליץ על חברת שטיחי סננס אלי כהצעה הזוכה?

הצבעה - כולם בעד.

החלטה - הוועדה ממליצה על הצעת חברת שטיחי סננס אלי כהצעה הזוכה מאחר והיא ההצעה הטובה ביותר עבור העירייה.

הערה - לאחר סיום הוועדה התברר ליו"ר הוועדה וליועצת המשפטית של הוועדה, כי הספק אלי סננס הנו בן זוגה של עובדת עירייה ומשכך לא ניתן לזכותו בהתאם לתנאי המכרז. אשר על כן, החלטה זו מוקפאת בשלב זה עד להחלטת הוועדה בעקבות העובדות הנוספות שהתגלו.

9. מכרז 45/2014 - מכירת 62 מגרשים ברח' הטייסים.

הילה רווח- מדובר במכרז למכירת 62 מגרשים ברח' הטייסים. בכל מגרש הוצאנו תדפיס ובו חישוב ההצעה הגבוהה ביותר לכל מגרש, כמו כן אנחנו נצרף את התדפיס לפרוטוקול הוועדה כדי שיהיה ברור איך חושבה ההצעה הגבוהה ביותר בכל מגרש, ביחס לעדיפויות שנבחרו על ידי המציעים תוך תשומת לב שלא ניתן לזכות מציע אחד ביותר ממגרש אחד.

שרה זכריה - מי בעד לקבל את הצעתו של עוזר אברהם במגרש 206 כהצעה הזוכה ולבטל את ההצעה שלו למגרש 125?

הצבעה - כולם בעד.

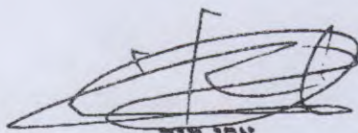
החלטה - הוועדה ממליצה על הצעתו של עוזר אברהם למגרש 206 כהצעה הזוכה מאחר והיא ההצעה הגבוהה ביותר עבור מגרש זה.

אפי מור - מי בעד להמליץ לזכות את ההצעות שהן מעל האומדן בהתאם לרשימה המצ"ב לפרוטוקול הוועדה?

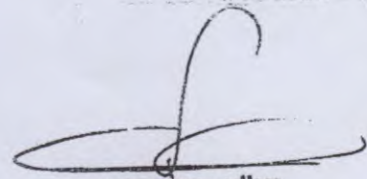
הצבעה - כולם בעד.

החלטה - הוועדה ממליצה על ההצעות שהן מעל האומדן בהתאם לרשימה המצ"ב מאחר והן ההצעות הגבוהות ביותר עבור מגרשים אלו.

אפי מור - לגבי המגרשים שהוגשו לגביהם הצעות נמוכות מהאומדן נבקש לקבל הבהרה מהשמאי לעניין ההערה שלו לגבי 15%.

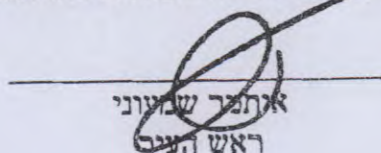


אפי מור
יו"ר הועדה



עו"ד הילה רווח
יועמ"ש

אני מאשר את החלטות והמלצות הועדה כמפורט לעיל



אחמד שמעוני
ראש העיר