

כ"ז/אדר ב/תשע"ט
03/04/2019

פרוטוקול ועדת התקשרויות
מתאריך 02.04.19

נוכחים :

גב' אירית נתן	-	מנכ"לית העירייה
עו"ד הילה רווח	-	יועמ"שית העירייה
גב' מירב בוסקילה	-	סגנית מנהל אגף תקציבים
מר משה דהן	-	קניין – אגף רכש
אינג' ילנה שורשר	-	מנהלת אגף פרויקטים תשתיות ותחבורה

על סדר היום :

1. אישור מפקח צמוד לביצוע 5 גני ילדים דו-כיתתיים
2. אישור ראש צוות מתכננים לתכנון ורישוי ופיקוח עליון מתנ"ס בשכ'

דיון :

1. אישור מפקח צמוד לביצוע 5 גני ילדים דו-כיתתיים

אינג' ילנה שורשר :

יצאנו להצעות מחיר דרך מאגר המאושר ל-5 משרדי פיקוח, קיבלנו 5 הצעות, כך ש-3 הצעות הזולות הינם שוות – 10% הנחה (ראה מצ"ב). פניתי ליועמ"שית ובהתאם להנחיות שקיבלתי (ראה מצ"ב) קיימתי שיחות עם 2 המצעים מתוך 3, על מנת להסביר ולחדד שמדובר בפרויקט בלוי"ז לחוף מאוד, פיזור עבודה ב-5 אתרים וחובה לסיים 4 גני ילדים לתאריך 01.09.19 – עבודה ללא חופשים ויכולת לעזור לקבלן ולעירייה בקבלת אישורים להיתר ולטופס 4. לאחר שיחה מפקח עודד נחום הודיע שהוא לא מוכן ללוי"ז כזה. לאחר שיחה מפקח אורי עטר אישר את הצעתו ויכולתו לעמוד בתנאים הנדרשים. משרד השלישי שנתן אותה הצעה – א. גולן - עדיין לא עבר עם העירייה, ועקב דחיפות הפרויקט לא מומלץ להתחיל עם משרד החדש כניסיון. אי לכך, הריני ממליצה לאשר את משרד אורי עטר כמפקח על ביצוע 5 גני ילדים דו-כיתתיים בהתאם להצעתו – 10% הנחה לשכ"ט המוצע 227,975 ₪ = 205,178 ₪ ועוד מע"מ כחוק.

2. אישור ראש צוות מתכננים לתכנון ורישוי ופיקוח עליון מתנ"ס בשכ' אגמים אינג' ילנה שורשר :

בהמשך להחלטת וועדת התקשרויות מיום 19.02.19 סעיף 7 (ראה מצ"ב), קיימנו פגישה עם משרד אברמוב אדריכלות והנדסה בע"מ ובמהלך הפגישה התברר שמשרד הינו שותפות בין אינג' נתן אברמוב (קונסטרוקטור מנוסה) ובנו האדריכל עם ניסיון קטן מאוד. מאחר ואנו זקוקים לאדריכל מנוסה שיוכל לכתוב פרוגרמה, לאשר אותה בעירייה ובמשהב"ש ולאחר מכל להוביל את כל הצוות מתכננים, לא ניתן לאשר את המשרד הזה כראש צוות מתכננים למתנ"ס בשכ' אגמים עקב חוסר ניסיון. אי לכך, ממליצה לאשר את הצעה מס' 2 – משרד שוקי שושני אדריכלים – משרד מנוסה מאוד, שתכנן בעבר ומתכנן היום פרויקטים רבים לשביעות רצונה של העירייה הנחה 21% לשכ"ט המוצע 758,929 ₪ = 599,554 ₪ ועוד מע"מ כחוק – הפרש בין מס' 1 ומס' 2 – 759 ₪ לפני מע"מ.

3. אישור עדכון מאגר ראשי צוות מתכננים למוסדות ציבור וחינוך

ילנה שורשר : לאור הבהרות שבוצעו מול משרד אברמוב אדריכלות והנדסה בע"מ, ממליצה להוציא את המשרד ממאגר ראשי צוות מתכננים, עקב חוסר ניסיון באדריכלות ומסירת מידה שגויה בהגשת מסמכים למאגר.

החלטות :

1. לאשר את משרד אורי עטר כמפקח על ביצוע 5 גני ילדים דו-כיתתיים בהתאם להצעתו – 10% הנחה לשכ"ט המוצע 227,975 ₪ = 205,178 ₪ ועוד מע"מ כחוק בהתאם להמלצת ילנה שורשר בסעיף 1 .
2. לאשר את הצעה מס' 2 – משרד שוקי שושני אדריכלים בהתאם להצעתו - הנחה 21% לשכ"ט המוצע 758,929 ₪ = 598,795 ₪ ועוד מע"מ כחוק, בהתאם להמלצת ילנה שורשר בסעיף 2.
3. לאשר עדכון מאגר ראשי צוות מתכננים למוסדות ציבור וחינוך בהתאם להמלצת ילנה שורשר בסעיף 3.

רשמה : אינג ילנה שורשר

אירית נתן
מנכ"לית העירייה

מירב בוסקילה
סגנית מנהלת אגף תקציבים

עו"ד הילה רווח
יועמ"שית העירייה