

עיריית אשקלון - חברי מועצת העיר

**פרוטוקול מועצה מן המניין
מס' 88-2018
מיום שני,
יח' באדר תשע"ח,
05.03.2018**

עריכה והדפסה: זיוה מימון-מזכירת מ"מ ראש העיר

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 88-2018

שהתקיימה ביום שני, יח' באדר תשע"ח,

18:00 בשעה 05.03.2018

מקום הישיבה: אולם מועצת העיר

נוכחים ה"ה:

ראש העיר בפועל	-	תומר גלאם
ממלאת מקום ראש העיר	-	סופה ביילין
סגן ראש העיר	-	רמי סופר
סגן ראש העיר	-	יורם שפר
משנה לראש העיר	-	שי עמירה
משנה לראש העיר	-	יורי ברנט
משנה לראש העיר- יו"ר המועצה	-	משה אטיאס
חבר מועצת העיר	-	אברהם עשור
חבר מועצת העיר	-	איתמר שמעוני
חבר מועצת העיר	-	אלכס גרינברג
חבר מועצת העיר	-	אפי מור
חבר מועצת העיר	-	יוחאי יפרח
חבר מועצת העיר	-	יוסי כהן
חבר מועצת העיר	-	יעקב אביטן
חברת מועצת העיר	-	מירי אלטיט
חברת מועצת העיר	-	ריקי שי
חבר מועצת העיר	-	שלמה כהן
חברת מועצת העיר	-	שרה זכריה

עיריית אשקלון – חברי מועצת העירלא נכחו ה"ה:

בני וקנין	-	חבר מועצת העיר
דוד בן אברהם	-	חבר מועצת העיר
יורם מכלוף	-	חבר מועצת העיר
מישל בוסקילה	-	חבר מועצת העיר
שמעון לוגסי	-	חבר מועצת העיר

כן נכחו המוזמנים בעלי התפקידים:

גב' גלית כהן	-	עוזרת ראש העיר
עו"ד משה ג'רפי	-	מנהל אגף תיאום מערכות עירוניות
גב' נחמה שריקי	-	גזברית העירייה
עו"ד הילה רווח	-	היועצת המשפטית
אנג' ויקטוריה ברנגל	-	מהנדסת העיר
רו"ח אריאל גמליאל	-	מבקר העירייה
מר איציק וייצמן	-	מנהל אגף ההכנסות
גב' מלכה גרשון	-	מנהלת אגף משאבי אנוש
גב' מזל לוי	-	מנהלת האגף לשירותי רווחה
גב' לילי קידר	-	מנהלת אגף תעסוקה ותעשייה
גב' אושרה צרויה	-	דוברת העירייה
עו"ד אביחי לוי	-	לשכת משפטית
גב' רונית מצליח	-	מנכ"לית החברה העירונית לתנו"ס
גב' סוניה אלון	-	רשמת הפרוטוקול

להלן הנושאים על סדר היום:

1. הצהרת אמונים של חבר המועצה הנכנס מר אלכס גרינברג (במקום המשנה לראש העיר חבר המועצה מר בוריס מנור).
2. אישור פרוטוקול ועדת כספים מס' 26 מתאריך 27.02.2018.
3. שאילתה של חבר המועצה מר יעקב אביטן בנושא תמיכות.
4. שאילתה של חבר המועצה מר יעקב אביטן בנושא מנכ"ל העירייה.
5. הצעה לסדר היום של חבר המועצה מר שלמה כהן בנושא קמחא דפסחא.

עיריית אשקלון – חברי מועצת העיר

6. הצעה לסדר היום של חבר המועצה מר יעקב אביטן בנושא ארנונה.
7. הצעה לסדר היום של חבר המועצה מר שלמה כהן בנושא מצבה הכספי של החכ"ל.
8. אישור מתן צו לשימוש ארעי במגרש ריק לחנייה ציבורית ברח' הכרם.
9. אישור מתן צו לשימוש ארעי במגרש ריק לחנייה ציבורית ברח' גדעון בן יואש.
10. מינויו של חבר המועצה מר אלכס גרינברג לתפקיד יו"ר ועדת קליטה ועלייה.
11. האצלת סמכויות ראש העיר לחבר המועצה מר אלכסנדר גרינברג לתפקיד ממונה על תרבות הדיור במקום ממלאת מקום ראש העיר גב' סופיה ביילין.
12. אישור נסיעתה של מנהלת האגף לשירותי רווחה, גב' מזל לוי למפגש מנדל במדריד בין התאריכים 18-21 במרץ 2018.
13. הצגת הקמת כפר לסטודנטים ע"י המשנה לראש העיר מר משה אטיאס, ברח' אלי כהן, בגוש 1234, חלקות 7, 92, 90, 89, 5.
14. הצגת החברה העירונית לתנו"ס ע"י מנכ"לית החברה גב' רונית מצליח.

מהלך הדיון בישיבה:יו"ר המועצה, משה אטיאס:

ערב טוב. אני מתכבד לפתוח את ישיבת המועצה מן המניין 88-2018. נפתח באיחולי מזל טוב לגברת מירי אלטיט, יש לה יום הולדת ב-7.3. מזל טוב גם לאפי מור שחמישה ימים אחרי חוגג יום הולדת ב-11.3. מזל טוב עד מאה ועשרים בשם כולם, בריאות, אושר, הצלחה וכל הדברים הטובים.

כמו שראש העיר הבטיח למשפחת מנגיסטו, אנחנו נפתח את ישיבת המועצה במניין הימים מאז חטיפתו של בן העיר אשקלון, אברה מנגיסטו. מאז נחטף אברהם חלפו 1276 ימים. הערב יש לנו גם חילופי גברי במועצה, מר אלכס גרינברג יצהיר אמונים למועצת העיר, במקום חבר המועצה והמשנה לראש העיר בוריס מנור. לפני ההצבעה, חשוב להודות לחברנו בוריס ולאחל לו הצלחה, ובהצלחה לחבר החדש. ראש העיר יפתח תחילה ואחר כך כל חברי המועצה יוכלו לברך ולהגיד מה שהם רוצים. קודם כל ניפרד מבוריס.

תומר גלאם, ראש העיר בפועל:

ערב טוב לכולם, אני שמח שנפל בחלקי לעבוד אתך בוריס. אני יכול להגיד לך שאתה אחד מחברי המועצה הבולטים והפחות מתבלטים, שעשה עבודה מדהימה בתקופתו כחבר מועצה ומשנה לראש העיר. בחור רציני שבא ומשקיע בכל הוועדות. כולך מלא נתינה בלי אינטרס כזה או אחר. כל פגישות העבודה הן נעימות ורמת הנימוס בהן, כולם צריכים ללמוד ממנה. קודם כל, עצוב לי שאתה החלטת שאתה עושה פסק זמן מהחיים הפוליטיים. אני חושב שאתה תורם ותרמת ותתרום עוד הרבה פה לציבור. באותה נשימה אני מאוד כיבדתי את ההחלטה שלך אחרי שיחה לא קצרה שהייתה בינינו. אני אפילו מבין ואני מאמין שאתה עוד תשוב לפעילות הציבורית. אני רוצה להודות לך בשמי ובשם הנהלת העיר ומנהלי האגפים פה, אם הם ירצו גם להתייחס. היה כיף לעבוד אתך, אני מאמין שעוד נמשיך לעבוד ביחד עוד הרבה שנים בעזרת השם. יישר כוח על כל העבודה הברוכה. זכיתי לא רק בחבר מועצה, זכיתי גם בחבר, אתה חבר אמיתי ונאמן, זאת מעלה מאד גדולה, יישר כוח. אוהב אותך מאד.

שרה זכריה:

אני רוצה להוסיף שכל מה שתומר אמר זה בדיוק מה שרציתי להגיד. אני ישבתי איתך שעות רבות ואני יודעת שעוד נשב ביחד שעות רבות כי אהבנו תמיד לדבר ולהתייעץ ולשוחח. אנחנו לא נפרדים.

רמי סופר:

חבר אמיתי, אתה חבר. תמיד ידעת לבוא לחבק ולהציע ולהגיד את מה שאתה אומר בשקט, בטוב טעם. תהייה חסר לנו פה כי אתה איש שקט כמו המים שירדדים מהשמיים ומחלחלים למטה. אתה אומר עוד פעם, פה אתם תהיו ותרגישו אותי בשנים הבאות. אני מאחל לך הצלחה בדרך. אני מאמין בעזרת השם שתעשה ותצליח.

יעקב אביטן:

אני חושב שבוריס הוא איש איכותי, יקר מאד שניסה בכוחותיו הדלים לשחות נגד הזרם, לא תמיד זה הולך. אדם עם הרבה ראייה קדימה שיש לו הרבה רצונות, גם הרבה הצלחות. אני מאמין שאי המיצוי לפעמים נותן את אותותיו. אני חושב שאתה עוזב אותנו בגלל שאתה עושה דברים אחרים ולא בגלל דברים אחרים כי אתה באמת נכס למקום הזה. מבחינת תרבות, תרבות דיון ודיבור. כבוד והערכה, מכיר את הצד האחר. אני מקווה שהפרישה שלך היא בגלל זה ולא בגלל גורמים אחרים שהעיבו על זה. כיוון שאתה באמת חשוב לנו מאד.

אברהם עשור:

עיריית אשקלון – חברי מועצת העיר

אני חורג ממה שכל פעם נהגתי. כל פעם שהיו פה החלפות והיו פה הרבה החלפות אף פעם לא דיברתי על ההחלפות. אז העדפתי לשתוק ולא לומר כלום. אבל לזכותך אני חייב להגיד שאני מאד מוקיר, למרות כל חילוקי הדעות שהיו בינינו, אלה חילוקי דעות בריאים. ראיתי שאתה אדם ישר, אדם אמתי ואיכותי. אני מאחל לך הצלחה, ההצלחה כבר אצלך איפה שתלך הכל יהיה בסדר.

יו"ר המועצה, משה אטיאס:

גם אני רוצה לברך את בוריס. מי שלא יודע אני קורא לבוריס בוריק, ככה אנחנו כבר הרבה זמן. בוריס ואני חברים מאד טובים ואני מאחל לו בהצלחה. אני בטוח שהוא ייהנה מהזמן שהוא יקדיש יותר למשפחה, לאישה ולילדות הקטנות שלו. בטוח שנראה אותו פה גם בהמשך אתנו כי בוריס הוא באמת אחלה ואני אוהב אותך, ואני מאחל לך המון הצלחה בכל מה שתעשה.

סופה ביילין:

אני רוצה להגיד גם כמה מלים. קודם כל כיושבת ראש סיעה הייתה לי זכות לעבוד עם בוריס בסיעה אחת. תמיד היו שיחות טובות, לא היה משהו מאחורי הגב של אף אחד. הייתה לנו עבודה טובה, יפה, נעימה. אני חושבת שכולנו חייבים לכבד בחירה של בן אדם. בוריס החליט שהוא רוצה לעזוב את הפוליטיקה, שהוא רוצה להתרכז במקצוע. אני מאד מכבדת את הבחירה שלו ואני חושבת שעוד תהיה לנו הזדמנות בכל מקרה לעבוד ביחד, להיות ביחד. אני חושבת שצריך לכבד את ההחלטה שלו, החלטה ישרה מאד. אנחנו תמיד נהייה חברים, ידידים כמו שעד עכשיו. אני מאחלת הצלחה רבה ודרך צלחה.

בוריס מנור:

אני עכשיו הבנתי שאני מדי פעם צריך להכריז על התפטרות כדי לשמוע את השבחים. קודם כל לעמיתיי לבית הזה שותפיי, חבריי, אני רוצה להודות. חוויתי בשתי הקדנציות שאני מכהן כחבר מועצה באמת הכל. גם ניצחונות והפסדים, הצלחות וכישלונות. הקדנציה האחרונה הייתה מאד רוויה בכל מיני דברים, דרמות, הצלחות, הפתעות, למדתי הרבה מאד. למדתי על הפוליטיקה, יותר למדתי על האנשים. אני רוצה באמת להודות למרות שלא כולנו יושבים סביב שולחן עגול אבל תמיד כיבדתי את האנשים שיושבים באופוזיציה, למרות שהיו לנו חילוקי דעות כמו שאמרת. אבל תמיד אמרנו את זה לא מאחורי הגב, אלא ישר וניסינו לקדם עניינים.

קודם כל אני רוצה לאחל לסיעה שלי, אשקלון ביתנו, סופיה האחריות שלך שאתם תצאו מהמועצה הזאת לבחירות כסיעה גדולה וגם תחזרו כסיעה גדולה במועצה הבאה, כסיעה שתוכל להשפיע.

עיריית אשקלון – חברי מועצת העיר

לראש העיר, תומר, אמרת שאנחנו לא רק ביחסים כמו ראש עיר וחבר מועצה, אלא באמת חברות. אני מאד מקווה שהחברות בינינו תימשך גם אם אני לא אשב כאן ואהיה בחוץ. לאלכס שמחליף אותי, איש מאד ראוי, חבר שלי, אני רוצה לאחל לו בהצלחה. אתם תראו שהוא איש שקט אבל נחוש ומצליח בכל הפרויקטים שהוא יוזם ומוביל, ולאחל לכולכם הצלחה במה שאתם עושים וגם סיפוק מקצועי ממה שאתם מקבלים מהציבור. אני מקווה לראות אתכם במועצה הבאה כאן.

יו"ר המועצה, משה אטיאס:

בוריס, יישר כוח.

סעיף מס' 1:**הצהרת אמונים של חבר המועצה מר אלכס גרינברג:**

הצהרת אמונים של חבר המועצה מר אלכס גרינברג במקום המשנה לראש העיר חבר המועצה מר בוריס מנור.

אלכס גרינברג:

רבים מהנוכחים באולם מכירים אותי וחלק מהנמצאים טרם הכירו אותי. מזה שנים רבות אני פעיל חברתי בעיר אשקלון. היום אני מתחייב בפניכם ובפני משפחתי שנמצאת פה. "אני מתחייב למלא את תפקידי על הצד הטוב ביותר למען העיר אשקלון ותושביה. אני מתחייב לשמור אמונים למדינת ישראל ולמלא באמונה את שליחותי במועצה".

יו"ר המועצה, משה אטיאס:

יישר כוח ובהצלחה.

סעיף מס' 2:**אישור פרוטוקול ועדת כספים מספר 26 מתאריך 28/02/2018**

התייחסויות של החברים?

שלמה כהן:

אני מתפלל שבסדר היום של ועדת הכספים לא מופיע הדו"ח לרבעון האחרון של שנת 2017. אני רוצה להזכיר שבשנה שעברה הדו"ח השנתי הוגש באיחור. הערתי על זה ואז אמרו לי שאיחור של

עיריית אשקלון – חברי מועצת העיר

שלושה חודשים, זה רק שלושה חודשים. עכשיו כשאני בודק את סעיפי החוק יש הבחנה בין הגשת דו"ח רבעוני לבין הגשת הדו"ח השנתי. הדו"ח השנתי צריך להיות מוגש עד 31 למרץ, אנחנו קרובים לזה, מה עוד, שצריך עוד כמה שלבים עד שזה מגיע לאישור. קודם צריך את ועדת הכספים ואישור המועצה. אנחנו כבר בתחילת מרץ. לדעתי, היינו צריכים להתכנס כבר עכשיו. מעבר לזה, יש סעיף בפקודת העיריות לפיו הדו"ח הרבעוני צריך להיות מוגש תוך 60 יום. את זה אמרתי גם לפני שנה ואמרו לי שאני טועה. אמרתי שאני זוכר שראיתי סעיף כזה. אני מודה שלא חזרתי לזה. עכשיו היה לי זמן ובדקתי. באמת יש סעיף שמדבר על זה, אני מקריא: הגזבר יגיש בתוך 60 יום לאחר תום כל רבעון דין וחשבון כספי לגבי אותו רבעון למועצת העירייה ולוועדת כספים, לוועדת הביקורת של העירייה, למינהל לפיתוח וכולי. חבל מאד שזה לא נעשה זה א' ב' של ניהול תקין, של המועצה הזאת, לקבל בזמן אמת דו"ח כספי על מצב העירייה. במיוחד שזה דו"ח אחרון שמסכם את השנה. אז אני מבקש הסבר למה זה לא מתבצע. אם זה חוסר ידיעה בגלל ההערה שהייתה לפני שנה, צריך לקחת את זה לתשומת לבכם. ואם יש סיבה אחרת, אני רוצה לשמוע הסברים.

נחמה שריקי:

הדו"ח הרבעוני לשנת 2017 הוגש בזמן. הוא הוגש בשבוע שעבר עד ה-28 לפברואר. הוא יוגש בישיבת ועדת הכספים בחודש מרץ. אנחנו ב-5 למרץ לכן זה עדיין לא הובא. לגבי שנה קודמת, הדוחות הרבעוניים של העירייה הוגשו בזמן למשרד הפנים. חלק מהתקופה בשנה שעברה היו כמה... יושב ראש ועדת כספים החליט מטעמיו הוא לא לזמן את ועדת הכספים. לכן היה עיכוב, לא בגלל שהחומר לא נשלח בזמן, את זה כבר אמרתי גם בשנה קודמת.

יו"ר המועצה, משה אטיאס:

אני חייב להגיד פה הערה חשובה. פרוטוקול ועדת הכספים צריך להישלח לחברי המועצה עשרה ימים לפני מועד הישיבה. אם יש לכם שאלות כל אחד ישאל. אם יש חבר מועצה שמתנגד למועצה נסיר את זה מסדר היום. זה כדי שלא נכנס לישיבת מועצה שלא מן המניין בקרוב. יש מישהו שמתנגד?

יעקב אביטן:

אולי נחמה, הסבר קצר?

נחמה שריקי:

בפרוטוקול מדובר בעיקר בהרשאות שקיבלנו ממשרדי ממשלה. לכן זה מובא לאישור. לגבי רחוב אליעזר בן יהודה ורחוב הטוחן, זה עוכב להחלטת מועצה שהייתה ב-13 לפברואר שזה צריך להידון. אין פה משהו מיוחד. כל השאר זה רגיל אלא אם יש לכם שאלות ספציפיות.

יעקב אביטן:

הכל זה אישורים של ההרשאות של המדינה לצורך העניינים האלה או שיש דברים שזו ממקום למקום?

נחמה שריקי:

אני אעבור אחד-אחד. מיגון מוסדות חינוך, הרשאה של משרד הביטחון. הקמת מעונות יום, במקום משרד הכלכלה קיבלנו את ההרשאה ממשרד הרווחה.

מיריי אלטיט:

מה עם ההפרש, יש שם 15 וזה 21.

נחמה שריקי:

ההרשאה שהתקבלה היא 15,800 (מיליון ₪, מ"ג') אישור המועצה היה 21,000 (מיליון ₪, מ"ג') שקלים. אנחנו מעדכנים בהתאם להרשאה שהתקבלה בפועל. השאר זה שינוי בתוך ההרשאות. לגבי סעיף 10,11 תכנון צומת בן גוריון עם שיבת ציון וצומת ירושלים מונטיפיורי. זה נעשה במסגרת הסכמי הגג ולכן אין צורך לבצע את זה בתקציב העירייה. לכן זה אז. לתכנון וביצוע צומת שפירא, שני אליהו וצומת האומן, המתכנן, התקבלו הרשאות ממשרד התחבורה. לכן זה הוקדם משנת 2019 ל-2018.

יו"ר המועצה, משה אטיאס:

אני מעלה להצבעה: מי בעד? מי נגד? מי נמנע? שלושה נמנעים כל השאר בעד.
 בעד: בעד: 13 – (תומר גלאס, סופה ביילין, רמי סופר, יורם שפר, שי עמירה, משה אטיאס, אלכס גרינברג, אפי מור, יוחאי יפרח, יוסי כהן, מיריי אלטיט, ריקי שי, שרה זכריה)
 נמנע: 3 (שלמה כהן, הרב אביטן, אברהם עשור)
החלטה: לאשר.

רמי סופר:

אני רוצה להתייחס לסעיף 31 בפקודת העיריה. יש שתי הצעות שלא התקבלו.

יו"ר המועצה, משה אטיאס:

רמי, יש סדר מסוים. תבקש להתייחס ואז תגיד את מה שאתה רוצה.

אני מעלה עכשיו את סעיף מספר 3 אחר כך בשונות נתייחס.

יו"ר המועצה, משה אטיאס:

סעיף מס' 3:

שאלתה של חבר המועצה יעקב אביטן בנושא התמיכה בעמותות.

יעקב אביטן:

כידוע, כספי התמיכות לעמותות שאושרו על ידי מועצת העיר קוצצו בכ-32.5%. זה למעשה מתבטא בסכום של כ-700 אלף שקלים מכספי התמיכות, תוך פגיעה קשה בפעילות העמותות שפעילותן תוכננה על פי גובה התקציב שאושר. היה תקציב לתמיכות, התקציב קוצץ בכ-30% שזה מסתכם בכ-800 אלף שקלים. התמיכות הללו הן למשפחות נזקקות, רעבות ללחם, ניצולי שואה, אברכים, עמותות. מה היו סעיפי התקציב החדשים שתוקצבו או סעיפים בתקציב שהיו קיימים והוגדלו? בעקבות בחירתו של מר תומר גלאם לתפקיד ממלא מקום ראש העיר לאן הכסף הזה הוסט מאז אפריל? לא היה מעולם דבר כזה שכספי תמיכות בשום קדנציה נלקחו בסכומים כאלה גדולים לדברים אחרים. מה נעשה עם הכסף הזה? זה מאפריל אי אפשר להפיל את זה על השלטון הקודם, השלטון הזה, מה נעשה עם הכסף, לאן הכסף הלך?

יו"ר המועצה, משה אטיאס:

במהלך שנת 2017 ועדת הכספים התכנסה שבע פעמים. במסגרת ישיבות הוועדה הובאו כלל השינויים התקציביים המבוקשים הן לגבי תקציב הפיתוח והן לגבי התקציב הרגיל. פרוטוקולי ישיבות ועדת הכספים הובאו לדיון ואישור במועצת העיר וניתנו תשובות לכלל השאלות שהועלו. במידה ויש שאלה קטנה אז מי שצריך להשיב ישיב.

יעקב אביטן:

אני חושב שזה לא התקרב לתשובה, אפילו לא בדיחה לפה. רבותי, אם מעולם כספי תמיכות....

יו"ר המועצה, משה אטיאס:

כבוד הרב תשאל שאלה קטנה. מעולם לא וזה כבר הבנו.

שלמה כהן:

מצד שני אתה אומר לא ניתנה תשובה. אם רוצים לפעול על פי חוק.

תומר גלאם, ראש העיר בפועל:

קיבלתם תשובה ברורה.

יעקב אביטן:

איזה תשובה? איפה הכסף הלך?

תומר גלאם, ראש העיר בפועל:

זאת התשובה.

יעקב אביטן:

כיצד ואיך למה ומדוע נעלמו והלכו. איך יתכן ואתם לא עונים לי על השאלה לאן הלכו, לאן נעלמו כספים של תמיכות כשמעולם בוועדת כספים כספי תמיכות לא הוזזו מסעיף לסעיף מעולם? תבדוק אותי, לאן הלכו כספי התמיכות של העניים של הרעבים ללחם, של ניצולי שואה, אברכים שאין כסף לשלם משכורת לאברכים, לאן הלך הכסף הזה לאיזה תקציב, לאן אתה שולח אותי תסביר לי לאן זה בתקופה שלך תומר. אנחנו מאפרייל, הבטחת להחזיר את הכסף הזה, ישיבה אחרי ישיבה אנחנו שואלים.

תומר גלאם, ראש העיר בפועל:

אל תכשיל את הציבור ואת עצמך. אמרנו שאנחנו נעשה את הכל כדי למצוא את הדרכים לשפות את אותן עמותות. במסגרת התבחינים, עולה כ-12% בתבחינים החדשים שזה חלק מהשיפוי שבא לידי ביטוי במקסימום של מה שיכלו להעלות. אני מבין את לבך לעמותות ותרומתך הרבה לקהילה. אתה עושה את זה מכל הלב ועל זה באמת הערכה גדולה לי אליך. אבל באותה נשימה, קיבלנו מנגנון, את

עיריית אשקלון – חברי מועצת העיר

המנגנון קיבלתי באמצע הקדנציה ברבעון הראשון. היו שינויים שהיו צריכים לעשות כדי להביא לידי ביטוי ולטפל במה שצריך לטפל כדי לגמור מאוון. החשיבות היא לגמור מאוון וכמו שהבטחתי אנחנו נגמור מאוון את 2017.

לגבי הנושא שאתם כל פעם מתיימרים ואומרים שאתם פגעתם בחלשים ופוגעים בעמותות. לא היה שלטון שעזר לאותן עמותות.

יעקב אביטן:

לקחתם 700 אלף שקלים.

תומר גלאם, ראש העיר בפועל:

אני הפרעתי לך? או שאתם מקיימים דיון בריא או שלא רוצים לקיים?

אברהם עשור:

את השלטון שפגעת הכי הרבה בחלשים.

תומר גלאם, ראש העיר בפועל:

לכן הרב עשור, זאת הנקודה. הסעיף הבא בבקשה.

יעקב אביטן:

רבותי, מעולם לא קרה ש-700 אלף שקלים מכספי תמיכות נעלמו. ואני אגיד לכם למה אני אומר את זה.

יו"ר המועצה, משה אטיאס:

אתה רוצה, נחמה תענה לך, המספרים פה. שאלת? תקבל תשובה. לחזור על הדברים עוד פעם?

נחמה שריקי:

ועדות הכספים שדנו במהלך 2017, יש ועדות שמתייחסות לסעיפי התקציב הרגיל. יש סעיפים שעלו, ירדו, בכל אחד כתוב מה נעשה בהם. צריך להסתכל על כל המכלול של כל הסעיפים. זה לא אחד לאחד, הסעיף הזה עלה וזה ירד. זה לא עובד במתכונת הזאת. זה עובד בכל סעיף מה מתקצבים אותו ומה קורה במכלול התקציב. כל הסעיפים בתקציב הובאו לאישור מועצה. שאלות נשאלו ואכן סעיף התמיכות גם ירד. זה הובא לאישור ואישרתם את זה. כך זה התבצע. אנחנו פועלים מכוח זה

עיריית אשקלון – חברי מועצת העיר

שאושרו אותם סעיפים. זה הכל לגבי שנת 2017, כל סעיף היה בו שינוי בהתאם לאותן ועדות. זה מאות של סעיפים.

רמי סופר:

אני הבאתי שתי הצעות לסדר.

יעקב אביטן:

איפה זה כתוב?

רמי סופר:

אני הסברתי ואני אמשיך להסביר. זה שהם לא נכנסו ומנסים לסגור פיות.

יעקב אביטן:

מי מנסה לסגור פיות?

תומר גלאם, ראש העיר בפועל:

רמי, אני מבקש ממך, יש סדר יום. זה לא בסדר היום מהסיבות שהחלטתי כראש עיר, שזה לא יהיה בסדר היום. בשיחה שהייתה לי עם היועצת המשפטית. אני מבקש, אין מה לדון על זה. אין דיון וזה לא בא לידי דיון פה במועצה.

רמי סופר:

אני יודע שלא רק אתה, פנו אלי לא אחד ולא שניים ולא ארבעה בנושא הזה. אני מכבד אותך ואני אמשיך לכבד את האנשים סביבי. כי אני חושב שאנחנו בני אדם אבל גם אני בן אדם אדון ראש העיר. יש הסכם ובהסכם שנעשה מכבדים. ההסכם שלי הועבר להילה והילה קראה את ההסכם. אם היו... והיא אומרת שיש ניגוד עניינים למה היה צריך להגיע לזה?

תומר גלאם, ראש העיר בפועל:

רמי, זה לא לעניין.

יעקב אביטן:

אני לא מבין על מה מדובר פה.

רמי סופר:

תשמע מר אביטן היקר, יש לך סיפורים, תספר בבתי הכנסת. אנחנו באנו לעשות עבודה בינתיים בן אדם שעושה עבודה פה בבתי הכנסת זה אנחנו ולא אתה. אתה רק אומר שאתה עושה עמותות, אז תפסיק. אני רוצה להתייחס.

יו"ר המועצה, משה אטיאס:

בואו נעצור. אי אפשר לעשות מהמועצה קרקס. ומה שנעשה עכשיו פה זה קרקס. אנחנו לא יכולים לדון ולדבר על סעיפים שלא עלו לסדר היום. רמי, זה על פי חוק.

תומר גלאס, ראש העיר בפועל:

תעביר אלי את כל השאלות שאתה רוצה להפנות ליועצת המשפטית, את כולם כולל כולם. חיים סופר, רמי סופר, כל מה שאתה רוצה. אני מתחייב שתוך יומיים אתה מקבל את התשובות בכתב.

שרה זכריה:

תכבד את ראש העיר.

רמי סופר:

את מקבלת משכורת לא, נכון?

שרה זכריה:

אני לא מקבלת משכורת.

רמי סופר:

את טסה לחוץ לארץ. אנא ממך שאני לא אפתח את תיבת הפנדורה. יש הרבה מיס פה, בבקשה, תירגע.

(מדברים יחד)

תומר גלאם, ראש העיר בפועל :

זה לא לעניין. רמי, תקשיב, יש סדר יום. אני אומר לך לא הכנסתי את ההצעות לסדר, אני לוקח על עצמי. לא הכנסתי כי יש כרגע תהליך שמתבצע שהוא לא ידון פה, גם אם תרצו כי צריך לכבד את הבריות. בן אדם נמצא בחופש מחלה, יגיע לעבודה נקבל אותו, הכל בסדר. יש הליך שלך מול כל המשרדים הרלבנטיים. זה לא המקום, אתה לא מקבל תשובות מהיועצת המשפטית. אני אומר לך בפורום הזה תעביר כל שאילתה כל מה שתרצה ללשכה המשפטית, תקבל תשובה ממני תוך יומיים.

רמי סופר :

אני כחבר מועצה וסגן ראש עיר עושה את עבודתי נאמנה. אני קם כל בוקר ומבצע את העבודה עד עשר בלילה. אז אני אומר עוד פעם, אתם כולכם הצבעתם והרמתם יד שאני אהיה סגן ראש עיר עם שכר. לא יכול להיות שאני מקבל מבנק הפועלים 200 אלף שקלים חוב. אני צריך לפרנס את הבית שלי. לכם יש ילדים, לי יש גם ילדים. מרגע שהגברת הייתה אומרת לי רמי אתה מרגע זה לא נמצא פה.

תומר גלאם, ראש העיר בפועל :

רמי, הדיון הזה הוא עקר, הוא לא לעניין. הוא לא יהיה בפרוטוקול. אני אומר לכם כבר מעכשיו, יש ראש עיר ויש סדר. יש בעיה, הבנתי מה הבעיה, מטפלים בבעיה. אם לא היו מטפלים בבעיה הייתי מכניס את זה לסדר היום. לכן אני אומר, נכון העלית את הנושא של המנכ"ל, שירגיש טוב, רפואה שלמה ועד מאה ועשרים. תעביר אלי בכתב את הכל בצורה מסודרת ללשכה המשפטית, ותקבל ממני את התשובות הברורות לכל.

רמי סופר :

דקה אחת אני מסיים.

יו"ר המועצה, משה אטיאס :

רמי, זהו. אני לא מוכן, אני יושב ראש המועצה אני צריך לסדר את המועצה כמו שצריך. אם לא, אני לא אהיה יו"ר המועצה. או שמנהלים את המועצה כמו שצריך או לא. אני לא יכול שקופצים מנושא לנושא. יש סדר יום ויש את הזמן שלנו.

רמי סופר :

אני מכבד את זה.

- יורי ברנט מצטרף לישיבה.

- איתמר שמעוני עוזב את הישיבה.

יו"ר המועצה, משה אטיאס:

סעיף מס' 4:

שאלתה של חבר המועצה מר יעקב אביטן בנושא מנכ"ל העירייה.

יעקב אביטן:

הרקע לשאלתה, יציאת מנכ"ל העירייה מר חיים סופר לחופשת מחלה מממושכת, מינוי ממלא מקום למנכ"ל העירייה. דין ודברים לגבי הליך פיטוריו של המנכ"ל אם הוא חוקי או לא, בתוקף או לא, וכן על תלונתו על חסימתו דרכו לדואר האלקטרוני של העירייה. מה סטטוס מעמדו של מר חיים סופר בעירייה. האם יש אחריות או סמכויות כלשהן? מה מעמדו של המנכ"ל מר חיים סופר?

יו"ר המועצה, משה אטיאס:

מנכ"ל העירייה מר חיים סופר שוהה בחופשת מחלה ואנחנו מאחלים לו רפואה שלמה. יובהר כי העירייה אינה דנה בנושאים הקשורים לעובדים במסגרת ישיבות מועצת העיר.

יעקב אביטן:

כמובן שהעירייה לא דנה בדיני עובדים כאן, אבל בבתי קברות, שם דנים בדיני עובדים, לא משנה עכשיו.

תומר גלאם, ראש העיר בפועל:

אתה רב בישראל? בקשה. רב, בן בית, אתה יודע במי מדובר בדיוק, תתבייש לך.

יעקב אביטן:

אני אתבייש? ... מי שפרע הוא ייפרע...

יו"ר המועצה, משה אטיאס:

תשאל שאלה תקבל תשובה.

יעקב אביטן:

האם בזמן שמר חיים סופר מנכ"ל העירייה מתייסר בייסוריו, נמצא במיטת חוליו, כאוב בכאביו העזים. האם הגעת לביתו להודיע לו על פיטוריו?

תומר גלאם, ראש העיר בפועל:

אני מאחל לחיים סופר רפואה שלמה.

יעקב אביטן:

האם הגעת לפטר אותו על מיטת חוליו? כן או לא, למה אתה לא עונה?

ריקי שי:

אני רוצה להגיד משהו. לאור הממצאים הלא חוקיים שהתגלו במינוי של חיים סופר למנכ"ל וגם במכתב שנמצא אצל מבקר המדינה. מה אנחנו כחברי מועצה צריכים לעשות? אני לא מדברת על זה שהוא חולה או לא. הבן אדם כאן הוא מנכ"ל קרוב לשלוש שנים לא חוקי.

יו"ר המועצה, משה אטיאס:

ריקי, אני לא יכול להפלות בינך לבין רמי סופר. את לא יכולה להתייחס.

סעיף מס' 5:**הצעה לסדר של חבר המועצה מר שלמה כהן.**שלמה כהן:

תומר, סוג התשובות האלה, אני אומר לך, אף פעם לא היו. היו התחמקויות מסוג אחר, אבל לא בצורה כל כך בוטה. זאת התחמקות בוטה מתשובה לשאלות. אני לא חושב שיש טעם להגיש שאלות אם אלה התשובות שיתקבלו בעתיד.

הצעה לסדר יום לדיון. הרקע להצעה: היערכות מתאימה ומפורטת של גורמי הרווחה עשויה להבטיח השגת משאבים, חלוקה צודקת, יעילה ומניעת כפילויות במבצעי חלוקה קמחא דפסחא. עוד ההצעה לסדר אומרת, הנהלת העירייה תציג בפני חברי המועצה את היערכותה לקראת חג הפסח ואת המשאבים שהיא הקצתה להבטחת רשימות עדכניות של נזקקים, ריכוז משאבים, תיאום פעילות בין כל הגורמים והעמותות הנרתמים בנפרד.

אנחנו מבקשים לא לכלול את הנושא בסדר היום.

שלמה כהן:

אני חוזר מה שאמרתי על השאילתות. אם נושא כזה שבאמת לא קשור לקואליציה או לאופוזיציה, אלא נושא שביוזמת הנהלת העירייה צריך להיערך לו. אם נושא כזה לא ראוי פה לדיון, אם חברי המועצה לא ראויים לקבל דיווח על ההיערכות הזאת. אני אומר לכם זו לא צורה, לא שקיפות, זו לא צורת ניהול.

עו"ד הילה רווח:

שלמה בהצעה לסדר צריך להגיד קודם את ההצעה. הסדר הוא שמי שמגיש את ההצעה מדבר, מי שמתנגד להצעה מתנגד עשר דקות ואז יש החלטה. כרגע יש הצעה של יושב ראש המועצה להסיר את ההצעה מסדר היום, הוא מתנגד להצעה. יש לך עשר דקות לדבר, אחר כך הוא ידבר ותקבל החלטה.

שלמה כהן:

אני כמה ימים פה במועצה. אני תיקנתי אתכם... עכשיו זה חוזר אלי?

יו"ר המועצה, משה אטיאס:

אגף הרווחה והשירותים החברתיים נערך מבעוד מועד על מנת למקסם את חלוקת המשאבים העירוניים למשפחות ויחידים נזקקים ומעוטי יכולת. בחודש אוקטובר אשתקד נערכה ישיבה בנושא חשוב זה עם כל ראשי העמותות והארגונים. במסגרתה סוכם שיעבירו לאגף הרווחה את רשימת מקבלי הסיוע על בסיס שבועי. אכן התקבלו רשימות משבעה ארגונים. עם זאת אגף הרווחה והשירותים החברתיים ממשיך לפעול כל העת ליצירת שיתופי פעולה עם עמותות וארגונים ברחבי העיר. יצוין כי האגף אמון על חלוקת תווי מזון למשפחות ולאזרחים ותיקים בתקציב הרשות בשווי של 380 אלף שקלים ובתקציב זה מסייע לכ-1,700 בתי אב. לפרויקט החלוקה הוקצתה רכזת ייעודית שתפקידה לרכז את הרשימות המתקבלות מהעובדות הסוציאליות, וכן לארגן משאבים מגורמים נוספים. רכזת הפרויקט מנהלת את מבצע החלוקה אשר יתבצע במנהלות השכונתיות באמצעות עובדות של אחת משכונות העיר, ובסיום החלוקה הרשימות חוזרות לרכזת הפרויקט לבקרה ושמירה על הרשימות. במהלך השנים נרשמו שיתופי פעולה עם ארגונים שונים ברחבי העיר

עיריית אשקלון – חברי מועצת העיר

בנושא קמחא דפסחא, וכתוצאה מכך מספר מקבלי הסיוע גדל ל-3,200 בתי אב וזאת לאחר בדיקה של הכפילויות.

לקראת חג הפסח, אגף הרווחה עובד בשיתוף פעולה מלא עם שבעה ארגונים כאמור, ואיגום זה מבטיח סיוע ל-1,675 בתי אב בסך כולל של 312 אלף שקלים.

יחד עם זאת, חשוב לציין כי יש ארגונים ועמותות הפועלות ברחבי העיר שמחלקות תווי מזון לחג הפסח למשפחות מעוטות יכולת, אשר אינן מעוניינות בהצלבת נתונים מול אגף הרווחה. עקב חסיון ושמירה על פרטיות המטופלים, אגף הרווחה אינו יכול לחשוף את פרטי הלקוחות, אך יכול לקבל רשימות משאר העמותות ולבדוק מי מקבל סיוע מטעם האגף. אשר על כן, אבקש להעלות להצבעה שלא לכלול את הנושא בסדר היום.

ריקי שי:

אתה אמרת שהם הביאו רשימות כדי שלא יהיו כפילויות, יש עמותות חדשות?

יו"ר המועצה, משה אטיאס:

בוודאי. אני מעלה להצבעה, מי בעד? מי נגד? מי נמנע?

הצבעה:

בעד: 15 - תומר גלאם, סופה ביילין, רמי סופר, יורם שפר, שי עמירה, יורי ברנט, משה אטיאס, איתמר שמעוני, אלכס גרינברג, אפי מור, יוחאי יפרח, יוסי כהן, מיריי אלטיט, ריקי שי, שרה זכריה)
נגד: 3 – (שלמה כהן, הרב אביטן, הרב עשור)
נמנע: אין.

החלטה: להוריד ההצעה מסדר היום.

יו"ר המועצה, משה אטיאס:סעיף מס' 6:

הצעה לסדר של חבר המועצה הרב יעקב אביטן בנושא ארנונה.

הרב אביטן, בבקשה.

יעקב אביטן:

רקע להצעה: על פי הבנתי, עד לסוף שנת 2016, גבתה העירייה כמעט בכל המשרדים בעיר ארנונה בלי שטחים משותפים, מעברים, מסדרונות, חניונים השייכים למשרדים. ראש העיר תומר גלאם הודיע בצעד נבון וחכם ביום 25.1.18, באמצעות הפייסבוק, כך: 'נפגשתי היום עם בעלי עסקים מאשקלון לאחר שקיבלו חיובי ארנונה גבוהים מהרגיל. הנחיתי את מנהל אגף ההכנסות לבדוק מה הסיבה לעלייה בשיעורי הארנונה. בשלב זה אני מאפשר לבעלי העסקים לשלם רק את הסכום שאינו שנוי במחלוקת. נעצור את הגבייה עד לבירור הנושא באגף ההכנסות'.

מנכ"ל העירייה, שהקדוש ברוך הוא ישלח לו רפואה שלמה, כנראה ממיטת חוליו, מר חיים סופר, פירט במכתב מיום 14.2.18 שהופץ לראש העיר, גזבר, מנהל הארנונה, יועצת משפטית ועוד אודות הגבייה החדשה עבור השטחים המשותפים והחניונים, וזאת כאשר הוא, מנכ"ל העירייה, אומר כשעדיין לא נחסם שלא הוסבר באף דיון כי יש שינוי באכיפה. העירייה צריכה לחזור בה מהניסיון לגבות עבור שטחים משותפים וחניונים כי חברי המועצה לא אישרו את השיטה החדשה ומתנגדים לזה. מיותר לציין את המשמעות הכלכלית על בעלי העסקים הקטנים. אני כשנכנסתי לכאן זוכר את המשפט, מוציאים את היד מהכיס של האזרח ומכניסים לכיס של העירייה. כאן מכניסים את היד לכיס של האזרח ומוציאים מהעירייה. היום לאחר הודעת ראש העיר, חברי המועצה ומנכ"ל העירייה, ניתן בהחלט להורות למנהל הארנונה לבצע גבייה בבנייני המשרדים והעסקים אך ורק על שטחי הנטו, ולהסדיר את הנושא בצו הארנונה בצורה מפורשת וברורה. להדגיש כי לא תהיה כל גבייה על שטחים משותפים, מעברים, מסדרונות, חניונים.

הצעה לסדר, אם אכן הייתה כזאת, חברי המועצה יקבלו הסבר לגבייה המוגברת ועל חוקיותה. ובהתאם לדברי ההסבר חברי המועצה יאשרו במידת הצורך, להורות למנהל הארנונה להסדיר מיידית, וככל שניתן, את נושא הגבייה והשומות אך ורק על שטחי הנטו במשרדים ובעסקים. וזאת כדי להמשיך ולעודד מקומות תעסוקה, הקמת בנייני משרדים נוספים, פיתוח העסקים והגדלת ההכנסות לקופה הציבורית מאגרות בנייה, היטלים, ארנונה עתידית מכל המבנים החדשים שיקומו בעיר.

יו"ר המועצה, משה אטיאס:

עיריית אשקלון פועלת לפי צו הארנונה העירוני, מקדמת דנא, אשר קובע את שיטת המדידה והחיוב. יובהר כי צו הארנונה לא שונה כלל. ראש העיר בפועל אכן הנחה את הגורמים המקצועיים להביא בפניו הצעות להפחתת תשלום הארנונה החלה על מחזיקי משרדים בתחום העירייה, ואף הורה לביצוע, ולגביהם תוגש בקשה מתאימה לאישור המועצה ומשרד הפנים במסגרת תיקון צו הארנונה העירונית. אשר על כן, מבוקש לדחות את ההצעה.

איציק וייצמן:

ראש העיר הנחה אותנו להעלות את הנושא הזה ולבדוק הצעות, לעשות ניסיונות לעזור לעסקים. אנחנו עושים את זה בצורה מקצועית לחלוטין. צריך להדגיש, אנחנו לא יכולים לעשות שום שינוי

בהתאם לצו הארנונה. אם מישהו חושב שאנחנו פועלים לא לפי צו הארנונה, יכול להגיש השגות וזה מה שעושים אנשים ומקבלים תשובות. הכל נעשה על פי החוק.

במאמר מוסגר, להפוך את העיר לחיוב נטו, זה למעלה מ-30 מיליון שקלים להוריד מהארנונה. אתה מדבר על 700 אלף שקלים לעמותות מאיפה נוריד את ה-30 מיליון שקלים עכשיו? אם נעבור לשיטת הנטו, תעשה נטו, נטו ותוריד 80 מיליון שקלים מהעירייה. אתה מעלה הצעות וקיבלת תשובות גם בנושא הזה. אני חושב שקיבלת תשובות ראויות.

מיריי אלטיט:

השאלה איציק ה-30 מיליון האלה נגבו בעבר או לא?

איציק וייצמן:

העירייה מודדת את כל העיר בשלבים. אנחנו לא מודדים בבת אחת.

(מדברים ביחד)

יו"ר המועצה - משה אטיאס:

מי בעד להוריד את ההצעה מסדר היום?

יעקב אביטן:

אני מציע הצעה פשוטה נכוחה לא בשבילי. אני פרגנתי לראש העיר אמרתי צעד חכם ונבון. מה אני רוצה להגיד? שהטוב בשבילנו זה לגבות נטו ללא חניונים, 30 שנים לא גבו באשקלון, תבדקו אותי. לכו לבניין צמרת, לכו לאקדמיה 2016, תבדקו. אתם מכירים אותי אני מדבר לעניין.

איציק וייצמן:

בדקנו.

עיריית אשקלון – חברי מועצת העיריעקב אביטן:

בניין צמרת גבית?

איציק וייצמן:

אל תהייה פופוליסט.

יו"ר המועצה, משה אטיאס:

אני לא מוכן שזה ימשיך ככה.

איציק וייצמן:

אנחנו אנשי מקצוע.

יעקב אביטן:

אני לא מדבר עליך.

תומר גלאס, ראש העיר בפועל :

אני מבקש, מספיק. אני לא אסכים. אני אומר לכם פה, לכולם, לכל חברי המועצה, לכל אחד לפי כבודו ומעלתו להשתלח באף אחד מהדרג המקצועי פה.

יעקב אביטן:

בינתיים הדרג המקצועי משתלח בציבורי.

תומר גלאס, ראש העיר בפועל :

חברים, כבוד הרב, זה לא לעניין לנהל דיון ברמה הזאת. הוא נתן את התשובה, אני גם נתתי את התשובה ואמרתי את זה גם לבעלי העסקים. קודם כל יש את צו הארנונה ובצו הארנונה ניתן להגיש את ההסתייגויות שלנו במועצה למשרד הפנים. אחרי שמגישים את ההסתייגויות למשרד הפנים יילקח בחשבון הנושא של הסכומים ששולמו. לכן כמו שפרסמתי בצורה הוגנת שכולם ישלמו את השומה לפי השומה הקודמת. ואחרי ההסתייגות ישנו את ההשגה עד שיאשרו את צו הארנונה במשרד הפנים.

עיריית אשקלון – חברי מועצת העיר

לגבי השיטה, כבוד הרב אני באמת מאד מכבד אותך. עם כל הכבוד למועצה תראה לאיזה מצב הגענו. הוצאתם את אבא שלי זכרונו לברכה מהקבר כדי לבוא ולדבר אתו פה במועצה. גם אותם הוצאתם לא מכובד ולא מכבד, זה לא מתאים לך.

יו"ר המועצה, משה אטיאס:

תומר, לא יכול להיות שחברי מועצה מדברים במסגרת הזמן שיש להם, ועובדי ציבור מרשים לעצמם להיכנס באמצע הדברים. זה לא יכול להיות ככה, יש פה ישיבת מועצה, היא צריכה להתנהל כמו שצריך.

תומר גלאם, ראש העיר בפועל:

משה, הערנו על כך.

יעקב אביטן:

תראו רבותי, אני בין חברי המועצה שבכל פעם שהביאו ארנונה אמרתי אורים ותומים. הוא עושה את עבודתו המקצועית. אני לא מדבר על הדרג המקצועי שעושה את עבודתו נאמנה. הפנייה כאן היא אליך תומר, אתה ראש העיר. ההצעה לסדר אומרת דבר פשוט. בוא לקבל החלטה כמו שאתה אמרת. אמרתי צעד חכם ונכון של ראש העיר. אתה פרסמת את זה בדף הפייסבוק ואני מפרגן לך על זה. מה אני אומר? בוא נקבל החלטה שמה אומרת?

(מדברים ביחד)

יעקב אביטן:

אני אומר לך לקבל הצעה, אל תדחה אותה. בוא נקבל החלטה שאנחנו לא גובים לא על חניונים ושטחים משותפים. הולך להיות פה פארק הייטק ליד הרכבת. אתם יודעים כמה זמן עד שנהייתה פה רכבת? ואחרי זה לפתוח את מתחם הקוסמוס. בואו ניתן לבנות פארק הייטק, בואו ניתן להם מחירים טובים תאמין לי נטו הם יבואו לכאן. מה אני טוען? אם נכביד את המס אנחנו נפסיד את האנשים האלה. כמה פעמים עיריית אשקלון, תשאלו בגזברות, ויתרו על ארנונה ונתנו מענקים כדי שיבואו לפה מוקדי תעסוקה. על מה אני מדבר? על עסקים.

יו"ר המועצה, משה אטיאס:

זה כבר בוצע, כל ההייטק.

יעקב אביטן:

אני מדבר על העסקים הללו, לא גבינו עליהם.

יו"ר המועצה, משה אטיאס:

הוא עצר את זה.

יעקב אביטן:

הוא לא יכול לעצור, צריך לקבל החלטה.

יו"ר המועצה, משה אטיאס:

הוא רוצה לבדוק, הוא גם לא יכול להחליט. אז הוא עצר בינתיים עד שייבדק הנושא.

יעקב אביטן:

אני לא הערתי לו על זה שהוא אמר אני הנחיתי. צריך לקבל אישור של משרד הפנים. מה אני רוצה להגיד לכם? אני אומר לתושבי העיר, זאת ההזדמנות שלנו להיטיב איתם. לא בגלל שזה שנת בחירות, ככה זה צריך להיות. כל החלטה אחרת, אם הצו יידחה אנחנו הולכים להכניס את היד לכיס של התושבים ולקחת להם עוד ארנונה. אני אגיד לך למה זה לא יהיה נכון? אתה אומר שאתה מקפיא את זה. אתה יודע למה דבר דומה? הדבר דומה למי שמקפיא קוביית קרח בשמש. אני אומר לך שעל הדברים הללו, כדאי לקבל את ההחלטה עכשיו. בוא נקבל אותה, צריך ללכת למשרד הפנים, נלך למשרד הפנים, נבדוק, נעשה, נלך לשר האוצר. כמה פעמים אמרת לנו כאן שהבאת 500 אלף שקלים?

תומר גלאס, ראש העיר בפועל:

כבוד הרב, התקיים אצלי דיון השבוע בנושא עם היועצת המשפטית, עם איציק וייצמן מנהל אגף ההכנסות, ישבו גם חברים אחרים שהיו להם הסתייגויות כאלה ואחרות, והנחינו בצורה ברורה שהם יגישו.

הם עובדים בימים האלה על נושא צו הארנונה כדי לשלוח אותו למשרד הפנים לאישור. הדברים האלה נלקחו בחשבון. אם עכשיו נעלה את זה לסדר לדיון של שמונה שעות לא יהיה כלום. הם יסיימו את העבודה שלהם, אתה ואני סומכים על מנהל אגף ההכנסה ועל היועצת המשפטית. לכן

עיריית אשקלון – חברי מועצת העיר

אני בא ואומר הם תיכף מסיימים את העבודה, נביא את זה לדיון. אנחנו נצטרך לאשר את זה במועצה כדי לשלוח את זה למשרד הפנים.

יעקב אביטן:

כמה זמן?

תומר גלאם, ראש העיר בפועל :

אפשר להגיש עד יולי.

יעקב אביטן:

ובינתיים גובים רק נטו?

מירי אלטיט:

בינתיים חייבים לגבות לפי צו הארנונה הקיים.

יעקב אביטן:

חניונים ושטחים משותפים?

שלמה כהן:

רק הערה קטנה. אם הבנתי נכון מהדברים של מר וייצמן, זה כאילו מתנהל עכשיו תהליך של מדידות. מי שמודדים לו מעלים לו את הארנונה. אני חושב שאם זה נכון, זה לא תקין. כי יוצרים פה מצב של אפליה בין מי שמדדו לו לבין מי שעדיין לא מדדו לו. לכן אני אומר, אפילו מבחינה חוקית, זה לא הוגן. מה שנכון לעשות, זה לסיים את המדידות ואחרי שיסיימו את המדידות, להחיל את זה, להחיל את זה על כולם בו זמנית. לא ייתכן שעל חלק מהאנשים זה יוחל.

יו"ר המועצה, משה אטיאס:

שלמה, הם סיימו את המדידות, וכרגע יש אפשרות לאותם עסקים להביא מודד משלהם כדי להראות שאולי יש פה איזו בעיה. עד שיבדקו גובים בינתיים לפי מה שהיה.

תומר גלאם, ראש העיר בפועל :

רק לאחר המדידות, יש לנו סמכות לעשות את ההתאמות במועצה.

עיריית אשקלון – חברי מועצת העיריו"ר המועצה, משה אטיאס:

אני מעלה להצבעה: מי בעד להוריד את ההצעה של הרב אביטן מסדר היום? מי נגד? מי נמנע?

הצבעה:

בעד: 14 - (תומר גלאם, סופה ביילין, רמי סופר, יורם שפר, שי עמירה, יורי ברנט, משה אטיאס, אלכס גרינברג, אפי מור, יוחאי יפרח, יוסי כהן, מירי אלטיט, ריקי שי, שרה זכריה)

נגד: 3 (שלמה כהן, הרב אביטן, הרב עשור)

נמנע: אין

החלטה: להוריד ההצעה מסדר היום.

יו"ר המועצה, משה אטיאס:סעיף מס' 7:

הצעה לסדר היום של חבר המועצה מר שלמה כהן בנושא מצבה הכספי של החברה הכלכלית. שלמה, בבקשה.

שלמה כהן:

אני מבקש להוריד את ההצעה שלי.

תומר גלאם, ראש העיר בפועל:

אתה מוזמן, כמו שאתם מקבלים תמיד, אם אתם מבקשים מסמכים, אתם מקבלים. מה שלא היה כך בעבר, לא הייתה שקיפות כזאת. אם יש משהו, לאור זה שאתה מוריד את זה, אני מזמין אותך לשבת עם המנכ"ל, עם יוסי דיין. אני אשמח שתראה כל מה שיש שם.

יו"ר המועצה, משה אטיאס:

סעיף מספר 7 יורד מסדר היום.

סעיף מס' 8:

אישור מתן צו למתן שימוש ארעי במגרש ריק לחנייה ציבורית ברחוב הכרם.

שלמה כהן:

אני מבקש לדעת מה משמש השטח הזה היום, בחודש שעבר?

תומר גלאם, ראש העיר בפועל :

הוא ריק, הסיבה לשימוש הזה, זה כביכול לבוא ולהכשיר משתי סיבות. אחת, כדי לשפר את כל נושא הצורך בחנייה. שתיים, יש כספים שנלקחו מיזמים ששילמו כופר חנייה ולא ביצעו בכסף הזה את החנייה. לכן הנחיתי במידי את כל הכסף שצבוע לזה ואסור להשתמש בו לשום דבר רק לזה, להכשיר את השטח לחנייה. הרי מה הועילו חכמים בתקנתם? הרי אתה ואני היינו בוועדה. אם שילמו כסף ולא ביצעו, הקבלן יכול לבוא ולדרוש חזרה את הכסף אחרי עשור כי לא ביצעו. אז היו פה אנשים לא כל כך חכמים שקיבלו כסף, והוא נמצא בקופה ולא השתמשו בו. עכשיו אנחנו משתמשים בו כדי לבצע את החניות שהבטחנו לציבור בוועדה בזמנו.

שלמה כהן:

אני מבין שהיום זה משמש כחנייה?

תומר גלאם, ראש העיר בפועל :

גם אם היום משתמשים בו לחנייה היא לא פורמלית.

שלמה כהן:

היה דו"ח מבקר המדינה בדיוק על העניין הזה, על שימוש בשטח ציבורי כחניון וחנייה. הייתה לו ביקורת קשה מאד על ההתנהלות בעניין הזה. עכשיו תראה מה ההבדל? אם זה שימש עד עכשיו כחניון לא משנה אם בצורה פורמלית או לא. כשאתה מאשר שימוש חורג לחמש שנים אתה צריך לנכות מזה את אותן שנים שזה שימש חנייה לא פורמלית. אתה לא יכול לבוא ולהגיד עד עכשיו לא התנהלתי נכון. מעכשיו אני אתן שימוש חורג ויש לי חמש שנים. אתה יודע את זה מהוועדות שישבנו בהן. אם עד עכשיו זה שימש כחנייה ולא משנה פורמלית או לא. יש פה יועצת משפטית שתגיד שאני טועה או שתנחה.

יורם שפר:

זה לא שימוש חורג, זה שימוש ארעי, זה שונה. שימוש ארעי במגרש ריק מוגבל בזמן.

שלמה כהן:

מה היעוד של השטח הזה?

ויקטוריה ברנגל:

זה שטח מסחרי.

שלמה כהן:

אתה לא יכול להשתמש בזה לחנייה, זה שימוש חורג כי הייעוד שלו מסחרי.

יורם שפר:

זה נבדק משפטית.

שלמה כהן:

תקרא את דו"ח מבקר המדינה ותראה שהוא התייחס בדיוק לעניין הזה. תגיד לי אם הוא מתייחס לשטח הזה, כי הוא מתייחס במפורש לשטח ליד השוק. הוא אומר תחליט מה אתה רוצה לעשות, אם היעוד שלו זה מסחרי ואתה רוצה להפוך לחניון, או שתשנה את התב"ע ותתחיל תהליך כזה. או שתשיג אישור חורג, אבל אז אני אומר שאתה צריך לנכות את כל השנים שזה שימש שימוש חורג.

ויקטוריה ברנגל:

אנחנו לא עושים שימוש חורג. אנחנו כן עושים תב"ע לזה. התהליך הזה כבר התחיל וכל השטח יקבל יעוד בהתאם לצרכים שלו, כולל השטח של השוק. שימוש ארעי זה רק הודעה לבעלים שאפשר להשתמש זמנית לחנייה.

שלמה כהן:

אפילו לשימוש חורג החוק מחייב להגדיר תקופה. אם זה זמני תגדירו לכמה זמן.

ויקטוריה ברנגל:

חמש שנים.

שלמה כהן:

אז זה שימוש חורג. אני מבקש לבדוק את זה מבחינה משפטית. אני אומר לכם זה לא נכון, זה אישור לשימוש חורג.

תומר גלאם, ראש העיר בפועל :

הדברים ייבדקו באישורה של היועצת המשפטית.

יו"ר המועצה, משה אטיאס :

אני מעלה להצבעה. מי בעד? מי נגד? מי נמנע?

הצבעה:

בעד : 14 – (תומר גלאם, סופה ביילין, רמי סופר, יורם שפר, שי עמירה, יורי ברנט, משה אטיאס, אלכס גרינברג, אפי מור, יוחאי יפרח, יוסי כהן, מירי אלטיט, ריקי שי, שרה זכריה)
נגד : 3 - (שלמה כהן, הרב עשור, הרב אביטן).

החלטה: לאשר.

יו"ר המועצה - משה אטיאס :**סעיף מס' 9 :**

אישור למתן צו לשימוש ארעי במגרש ריק לחנייה ציבורית במגרש ברחוב גדעון בן

יואש.

יש שאלות?

שלמה כהן:

בבית ספר נוף ים ברחוב גדעון בן יואש, יש שטחים ציבוריים שהשתלטו עליהם אנשים. כלומר, פגעו בחנייה של בתי הספר בגלל השתלטות של אנשים על שטחים לא להם. ואני אומר, לפני שאנחנו מפקיעים או עושים שימוש ארעי, בואו נאכוף וננצל את השטחים הקיימים. אותו דבר ברחוב גדעון בן יואש. זה רחוב שכמעט לכל אורכו יש שטחים שהשתלטו עליהם אנשים. אני אומר לפני שאנחנו מפקיעים שטחים, בואו נאכוף את החוק, נהפוך אותם לחניות ונחסוך מעצמנו הפקעות, שימושים חורגים וכולי. וגם ננסה לחנך את האנשים לנהוג על פי חוק. כי יש שם השתלטות על שטחים ציבוריים שאף אחד לא נותן לזה מענה.

• **שלמה כהן עוזב את הישיבה.**

• **הרב אביטן עוזב את הדיון.**

עיריית אשקלון – חברי מועצת העיר**יו"ר המועצה, משה אטיאס:**

אני מעלה להצבעה מי בעד? מי נגד?

הצבעה:

בעד: 14 (תומר גלאם, סופה ביילין, רמי סופר, יורם שפר, שי עמירה, יורי ברנט, משה אטיאס, אלכס גרינברג, אפי מור, יוחאי יפרח, יוסי כהן, מיריי אלטיט, ריקי שי, שרה זכריה) (הרב עשור).
נגד: 1 (הרב עשור).

נמנע: אין

החלטה: לאשר.

יו"ר המועצה, משה אטיאס:**סעיף מס' 10:**

אישור מינויו של חבר המועצה מר אלכס גרינברג לתפקיד יושב ראש ועדת קליטה

ועלייה:

אלכס בהצלחה.

אני מעלה להצבעה מי בעד? מי נגד?

הצבעה:

בעד: 15 (תומר גלאם, סופה ביילין, רמי סופר, יורם שפר, שי עמירה, יורי ברנט, משה אטיאס, אלכס גרינברג, אפי מור, יוחאי יפרח, יוסי כהן, מיריי אלטיט, ריקי שי, שרה זכריה, הרב עשור)
נגד: אין

נמנע: אין

החלטה: לאשר.

סעיף מס' 11:

אישור האצלת סמכויות ראש העיר לחבר המועצה מר אלכס גרינברג לתפקיד ממונה על תרבות הדיור במקום ממלאת מקום ראש העיר גב' סופה ביילין.

אני מעלה להצבעה מי בעד? מי נגד?

הצבעה:

בעד : 15 (תומר גלאם, סופה ביילין, רמי סופר, יורם שפר, שי עמירה, יורי ברנט, משה אטיאס, אלכס גרינברג, אפי מור, יוחאי יפרח, יוסי כהן, מיריי אלטיט, ריקי שי, שרה זכריה, הרב עשור)

נגד : אין

נמנע : אין

החלטה: לאשר.

סעיף מס' 12:

אישור נסיעתה של מנהלת האגף לשירותי רווחה, גב' מזל לוי למפגש מנדל במדריד בין התאריכים 21-18 במרץ 2018.

הצבעה:

בעד : 15 (תומר גלאם, סופה ביילין, רמי סופר, יורם שפר, שי עמירה, יורי ברנט, משה אטיאס, אלכס גרינברג, אפי מור, יוחאי יפרח, יוסי כהן, מיריי אלטיט, ריקי שי, שרה זכריה, הרב עשור)

נגד : אין

נמנע : אין

החלטה: לאשר.

סעיף מס' 13:

הצגת הקמת כפר סטודנטים בגוש 1234 חלקות 89, 90, 92, 7.

לפני שאני אציג את המצגת, אני רוצה לדבר קצת על הנושא, זה משהו שקשור אליי. חברי יורם שפר היה בכנס באילת של עיר הנדל"ן, שם הוא נכנס לדוכן של עמותת שמנהלת כפר סטודנטים. בעקבות החיבור הזה של יורם איתם, הם באו לפה לפגישה. כממונה על הצעירים, יורם לקח אותי לפגישה בשדרות. בכפר הסטודנטים שבשדרות, נפגשנו שם עם החברים מעמותת איילים, ובאמת ראינו משהו

עיריית אשקלון – חברי מועצת העיר

מדהים. יורם, אריק ברששת אדריכל העיר ואני, הגענו לאזור שהיה בשדרות עד לפני כמה שנים היה מאד חלש. באמצע האזור החלש הזה, הקימו את כפר הסטודנטים. איך שהקימו אותו האזור הזה עלה פלאים, וכל החנויות שהיו שם למכירה. היום אני רוצה לראות אם מישהו ירצה לחשוב על מכירה. עשינו שם סיור והגענו למצב שיורם, אני ואריק התחלנו לחפש קרקע. כמובן הכל בגיבוי ראש העיר מר תומר גלאם, שהוא זה ששלח אותנו לכפר הסטודנטים בשדרות. ביחד הלכנו ומצאנו קרקע שיכולה להתאים להקמת כפר סטודנטים. הצגנו את זה בפני ראש העיר, שאישר את זה והיום זה בא להחלטה במועצה. אני רוצה להציג לכם את המצגת.

• הצגת המצגת.

יו"ר המועצה, משה אטיאס:

יש מקום לכפר סטודנטים. רוב הכפרים העמותה מתפעלת אותם.

מירי אלטיט:

הם גם מתחזקים?

יו"ר המועצה, משה אטיאס:

הם גם מממנים, מביאים תורמים. ומתחזקים את כל הדבר הזה מהשכירות של הסטודנטים. הנחות היסוד לפרויקט, כפי שאתם רואים, אני לא רוצה להלאות, מי שירצה אני אעביר לו את המצגת. מי שרוצה לשאול שאלות מוזמן. בסך הכל המימון של עיריית אשקלון לא אמור להיות הרבה. סך כל ההוצאה הכוללת תגיע ל-600 אלף שקלים.

בניית הממ"דים, דיברנו כבר עם מנכ"ל משרד השיכון בכל מה שקשור לבניית הממ"דים בשדרות. הוא אמר שהוא יעשה את זה גם באשקלון כך שאנחנו חוסכים 3.5 מיליון שקלים. פיתוח מגרשים סך כל המימון של עיריית אשקלון הוא כ-7.5 מיליון שקלים. תורידו 3.5 מיליון שקלים מזה, זה יוצא בסביבות ארבעה מיליון שקלים שעיריית אשקלון תצטרך לממן. העמותה שתבחר ותעשה את זה לצורך רכישות יחידות דיור מ-70 אלף שקלים ליחידה, סך הכל 17.5 מיליון שקלים. אנחנו מגיעים ל-20 מיליון שקלים לאותה עמותה שתפעיל את הכפר הזה.

המקום הייעודי אחרי שישבנו ראש העיר, יורם, אריק ואני, איפה שהייתה החווה לשעבר. שם זה עם כל העסקים במגדל. לראש העיר מאד חשוב שהעסקים במגדל שנמצאים בסמיכות יוכלו להתרומם. אני אומר לכם כשאני הייתי שם כל העסקים שנמצאים ליד, עסקי הבילוי, החומסיות, המסעדות

עיריית אשקלון – חברי מועצת העיר

הכל פורח שם. יורם ואני אכלנו שם חומוס נהנינו מאד. זה הריס את כל השכונה המוחלשת. זה מה שאנחנו רוצים לעשות במגדל, לכן חיפשנו מקום קרוב למגדל. כך מגדל, בעזרת השם, לפי מה שתומר ביקש, תוקם ותפרח. אני רוצה להודות כמובן לתומר לכולם, ליורם.

יורם שפר:

יש היום 22 כפרים ברחבי הארץ. היינו גם במושב יכני, בתוך המושב יש גם בפינה זולה יפה של הסטודנטים. זה שונה ממה שיש בשדרות. הקימו את זה שני פריקים ב-2002, יוצאי צבא, כדי להתיישב ולהיות מעורבים חברתית במקום שהם יושבים בו. יש שם קרוב לאלף סטודנטים במסגרת הזאת. יש גם כאלה שנרשמים לשנה נוספת כשנת שירות ונותנים שירות לקהילה. ליווה אותנו יושב ראש עמיגור יובל פרנקל שפגש אותי באילת ורצה לקחת את זה. יסייע לנו כחסות ותיווך גם עם העמותה.

עכשיו משה וראש העיר ייגשו לשר האוצר כדי לקבל החלטה. יש כאלה מכולות בהולנד בכפר שהתפרק ויכולים להניף אותם במיידית בזמן קצר ולהקים את הכפר. הכל מוכן להעביר, להניח ולהתחיל לבנות.

ריקי שי:

כמה יכולים לגור שם?

יורם שפר:

250 יחידות זה יהיה הכפר הכי גדול.

תומר גלאם, ראש העיר בפועל:

קודם כל, משה, יישר כוח על העשייה הברוכה שלך. יורם, אני משתתף בצערך על מות חמותך, שלא תדעו צער. החשיבות היא מאד גדולה. זה פרויקט לא מורכב ואנחנו יודעים לעמוד בפרויקטים הרבה יותר מורכבים. אין לי ספק שביחד נצליח להקים את הכפר. בסופו של דבר, ניתן מענה בצורה מהותית לסטודנטים מה שעד היום אין. במקביל ובסמוך למכללת אשקלון לטובת הקמת מעונות לסטודנטים וזה דבר שייתן מענה. אני חושב שאנחנו צריכים לשפות את המכללה. בסופו של דבר זו מוסד חינוכי בין המובילים במדינת ישראל ואנחנו צריכים להיות חלק ממנו כרשות. אז יישר כוח.

יו"ר המועצה, משה אטיאס:

נעבור לסעיף האחרון, הצגת החברה העירונית לתנו"ס על ידי מנכ"לית החברה גב' רונית מצליח.

הצגת החברה העירונית לתנו"ס ע"י מנכ"לית החברה הגב' רונית מצליח.**רונית מצליח:**

אני חייבת להגיד משהו, לפני שאני אתחיל עם המצגת. אני התבקשתי להציג את החברה העירונית על ידי מספר חברי מועצה, וחבל שדווקא הם בחרו לצאת.

תומר גלאם, ראש העיר בפועל:

לפני המצגת, יש הרבה במה שהיא אומרת. הדברים לא נעשים פה בכדי שחברי המועצה יתנו ציונים אם זה טוב או לא. מחובתנו, מראש העיר, חברי המועצה והסגנים, להביא את הדברים לידי ביטוי. הם באים לידי ביטוי כמו שלא נעשה באף קדנציה עוד מקדמת דנא, כמו שאומרים, 30 שנים. זה לא פה, זה לא מכובד. אני רוצה להודות לך, אני רוצה להגיד שבתקופה קצרה לא רק שהפתעת אותי, את גברת אמיצה, את יודעת להצליח ולקבל החלטות. אמרתי לך את זה גם אתמול בטלפון בשיחה שהייתה לי אתך. אני גאה שיש לי מנכ"לית בחברה שהיא לא בריאה שעושה את הכל כדי להבריא אותה. אני כראש עיר, חובתי לעשות הכל יחד אתך עם חברי הנהלת העיר, חברי מועצת העיר כדי להבריא אותה. זה נכון להציג, אלה שיושבים מסביב לשולחן לא חשובים פחות מאף אחד אחר, אפילו יותר.

רונית מצליח:

להיפך, אני שמחה להציג את זה. היה לי חשוב שיהיו וביחד אתקבל את ההחלטות ולהציל את החברה הזאת. תודה ראש העיר על התמיכה שאתה נותן לי. זה עוזר מאד לי, לאנשים שלי ודרכנו לתושבי העיר.

החברה העירונית אחראית על מספר יחידות, בית ציפורה שאנחנו עושים יחד עם קרן ויזל. זה בעצם חינוך פורמלי בעיקר, 75% מהתלמידים שנמצאים בבית ציפורה הם מהקהילה האתיופית. יחידת התרבות שמטפלת בנושא של סל תרבות, היכל הספורט, מרכז המוסיקה הקונסרבטוריון, יחידת הספורט. אנחנו אחראים על מחלקת הנוער של הפועל אשקלון ואליצור איתו אשקלון, הבריכה העירונית. רכזות, סיעות רפואיות וחונכות בגנים ובבתי ספר.

קיבלנו את ההתחדשות העירונית וכמובן תושבות.

אני רוצה להציג לכם את מאזן הבוחן, זה מאזן לא מבוקר. אלה פחות או יותר התוצאות. אנחנו

עיריית אשקלון – חברי מועצת העיר

מסיימים את שנת 2017 בגירעון של 2.2 מיליון שקלים. הסיבות העיקריות לגרעון, הבריכה, היכל הספורט, הנהלה. הבריכה העירונית, בשנת 2017, התבקשו שיהיה שם מערך אבטחה שפרע מאיתנו סכום לא מבוטל של 165 אלף שקלים. יש לנו בסך הכל 228 מנויים, זה עלוב, אין לי מילה אחרת להגיד. אני רואה פה וגם במרכז, הלכנו לראות איך מתנהלות בריכות. אני יכולה להגיד לכם שממוצע מנויים עומד על 1,000, 1,200, 1,600. אנחנו עומדים על 228. יש לזה סיבה.

דובר:

סליחה שאני קוטע, את יודעת מה הסיבה?

רונית מצליח:

אני מבטיחה לכם, אני אענה על הכל.

דובר:

המצב עכשיו תוקן?

רונית מצליח:

המצב עדיין לא תוקן.

דובר:

שלוש שנים היא לא פעלה כמו שצריך בגלל זה?

רונית מצליח:

אנחנו לא עומדים בתחרות שוק. הבריכה הזאת היא מדהימה, מי שלא היה, מוזמן לבקר. בריכה יפה ומקורה, אבל מה? היא לא עומדת בתחרות שוק. אין שם חדר כושר ולא ספא ולא אולמות שאפשר לקיים בהם חוגים וכאלה. הבריכות היום מציעות הרבה יותר ממה שהבריכה הזאת מציעה. גם אם אני רוצה מעבר לעניין המנויים לעשות שם פעילויות, אני באה מכוחות הביטחון, אנחנו עושים הרבה פעילויות. אבל אם אני הייתי צריכה לקחת את האנשים שלי, לא הייתי בוחרת בבריכה הזאת כי אין לה כמעט מה להציע. הפתיחה בשבת לא כדאית, אנחנו משלמים המון כסף, זה 150%

על כל שעת פעילות של מציל או של כל אחד אחר. כמות האנשים שמגיעה לבריכה, אני מוציאה את יולי-אוגוסט כרגע ששם זה כדאי. שאר ימות השנה, סופר לא כדאי.

שרה זכריה:

זה לא פרמטר לקבלת החלטה.

(מדברים ביחד)**דובר:**

לא הכל נמדד בכסף.

שרה זכריה:

יש דברים של תרבות.

רונית מצליח:

שרה, אני מציינת עובדות.

שרה זכריה:

יש עקרון, העיקרון קיים.

רונית מצליח:

אני מציגה עובדות, אני לא מתווכחת. אני אומרת למה אנחנו בגרעון, אין פה עניין של להתווכח. דבר נוסף, בריכה עירונית מחויבת לשרת את הציבור והיא לא נמדדת בגרעון כזה או אחר. אבל כדי שזה יתקיים צריך להיות שיפוי עירוני, אין שיפוי עירוני.

היכל הספורט, הוצאות החשמל בו גבוהות מאד. אפשר לפתור את העניין עם חשמל סולארי, אני מאד מקווה שנלך לשם. כרגע אלה הוצאות מאד כבדות. יש בעיה בהיכל ששנים הדחיקו לצערי את העניין. כנראה שיש שם נזילה מאד רצינית. לסבר לכם את האוזן, החשבון האחרון של חיוב עבור מים שקיבלתי על הבריכה 11 אלף שקלים, היכל הספורט 18 אלף שקלים. בסיוע של אנשי העירייה אנחנו מנסים לאתר מה קורה שם. אנחנו מסתובבים סביב הסיפור הזה חודש ימים עדיין לא הצלחנו למצוא מה קורה שם.

שרה זכריה:

כמה זמן הנזילה.

רונית מצליח:

אני רק חודשיים בתפקיד. צר לי להגיד לכם, הנתונים שאני מציגה על המים, רק השבוע עשיתי הסדר בקשר לזה. הנזילה הזאת כנראה משנת 2014, כי כל הזמן לקחו את החשבונות ושמו בצד, פשוט לא שילמו. אז צברו חוב בתאגיד המים. גם בהיכל הספורט אין שיפוי עירוני והוא לא עומד בתחרות שוק. אנחנו לא יכולים להביא שום אטרקציות מעניינות שיכניסו כסף. למה הכוונה?

יורי ברנט:

כל התחרויות בשבת, בגלל זה הוא ריק.

רונית מצליח:

אני אמרתי תחרות שוק, לא תחרויות, תחרות שוק זה משהו אחר, זה לא קשור לשבת. זה אומר, אני לא יכולה להביא לפה.

(מדברים ביחד)

תומר גלאם, ראש העיר בפועל:

חברים יש שתי אפשרויות, להפסיק את המצגת או שמכבדים.

מירי אלטיט:

האמת היא שזה נושא מאוד חשוב שחיכינו לו הרבה זמן. לי זה מאוד חשוב, אני עכשיו ממהרת לאירוע מחוץ לעיר. אנחנו יושבים פה שעה וחצי, זמן שמתוקצב צריך פחות או יותר לדעת במיוחד כשיש נושאים כאלה אקוטיים. אנחנו לא שנה, שנתיים, חלקנו אני מאמינה שמכירים. חלקנו אני שומעת שזה אפילו חדש.

האמת שההצגה פה היא בכלל לא בשבילנו. אני כשרציתי לדעת את הדברים, נסעתי אליה להיכל והיא הראתה לי את הכל. זה בשביל חברי האופוזיציה שביקשו והם לא מכבדים ולא נמצאים פה בכלל.

(מדברים ביחד)

רונית מצליח:

כשאני מדברת על תחרות שוק, ההיכל שלנו, המפיקים, לא רוצים להגיע, הרישיון שלנו הוא 2999 מקומות ישיבה. יש לנו 2100. כדי שיהיה כדאי לעשות אירועים שמושכים קהל צריך להוסיף כסאות. כל כיסא עולה 50 שקל, זה הופך את זה ללא כדאי. לכן לא מתקיימים אירועים בסדר גודל כזה שיכול להכניס כסף. חייבים לעשות שיפוץ בהיכל כדי להפוך אותו לאטרקטיבי ולעמוד בתחרות שוק.

אברהם עשור:

סליחה, אני לא הבנתי. אמרו לי מהר, דחוף, תיכנס. את מתכננת להביא את כל הדברים האלה בשבת?

רונית מצליח:

צר לי, אם היית פה מהתחלה, היית שומע, ואני מזכירה שזה לא העסק הפרטי שלי, זה של כולנו. תקצוב עירייה, ירידה לאורך השנים אני אחר כך אציג את זה. תביעות משפטיות, בשנת 2017 הוגשו תביעות משפטיות בסכום של 317 אלף שקלים בגלל התנהלות כושלת של אי העברת קופות גמל לעובדים. זו עבירה פלילית, עזבו את הכסף.

חובות ספקים, החברה העירונית חייבת לספקים 2.4 מיליון שקלים. אני לא אעבור על כל הסעיפים אבל זה פחות או יותר הריכוז. מה שאותי מאד מפחיד זה הנושא של הפלילי. החברה חייבת לוועד העובדים כבר 280 אלף שקלים, להסתדרות 50 אלף שקלים.

אברהם עשור:

החובות האלה הם מעכשיו?

רונית מצליח:

הכל מעכשיו. כך הסתיימה שנת 2017, אני מציגה את המאזן.

אברהם עשור:

זה מאפריל?

רונית מצליח:

לא, אלה חובות שסוחבים אותם כבר משנים עברו. סך הכל חייבים לחברה, רשום 700 אלף שקלים. מתוכם 120 אלף שקלים חובות אבודים שעדיין רשומים בספרים וצריך למחוק אותם. משמע, יש לנו חייבים של 500 אלף שקלים, שני הבולטים, אסא אשקלון והעמותה לקידום הספורט אלה שתי עמותות שנתמכות על ידי העירייה. קיימתי פגישה עם נחמה. את הכסף הזה אני אקבל מהתמיכות זה מה שסוכם.

נחמה שריקי:

לגבי אסא, היה הסכם לפרוס להם והם מתנהגים בהתאם לזה. לגבי השנייה מעולם העירייה לא התחייבה לה, אין לה תמיכה.

רונית מצליח:

יש להם תמיכה.

נחמה שריקי:

בשנה הזו.

רונית מצליח:

זה מה שדובר, הם אמורים לקבל תמיכות, תקזזו להם ותעבירו לנו את מה שהם חייבים.

נחמה שריקי:

את זה אנחנו עושים באופן שוטף.

רונית מצליח:

לא, אנחנו נקזז ונקבל את הכסף.

הלוואות, עיריית אשקלון בגלל החובות שהיו לקופות הגמל, 2.2 מיליון שקלים, העבירה את הכסף הזה ישירות לקופות הגמל כהלוואה לחברה בפריסה של עשר שנים. בנוסף אנחנו קיבלנו אישור ואני מקווה שבימים הקרובים, נקבל הלוואה של 1.5 מיליון שקלים מבנק מזרחי, הלוואה שאושרה על ידי משרד הפנים. ההחזר המשוער הוא כ-40 אלף שקלים לחודש.

מירי אלטיט:

יש לי שאלה, זה משהו שהעליתי בזמנו. עכשיו כשנלקחת הלוואה של 1.5 מיליון שקלים והגרעון הוא 2 מיליון, זה לא יכסה. זה גם מה שאמרתי לגבי ההלוואה של עיריית אשקלון. השאלה עוד כמה חודשים, עוד כמה מיליונים בהלוואות תצטרכי. השאלה אם כדאי לקחת את כל ההלוואות האלה ולהמשיך ליצור גרעון ולהגיע למקום שגם עיריית אשקלון לא תוכל לכסות אותו?

רונית מצליח:

קודם כל את ה-2.2 מיליון שקלים, אין בכלל מה לדבר, היה צריך לכסות את הקופה. 1.5 מיליון שקלים אני חייבת. אף ספק לא רוצה לעבוד איתי.

מירי אלטיט:

מה יקרה אם עוד פעם תגיעי לחובות?

רונית מצליח:

בינתיים מאז שנכנסתי קופות הגמל דופקות כמו שעון זה עניין של סדר עדיפות. תקצוב, ב-2013 תוקצבנו ב-1.2 מיליון שקלים. ב-2017 תוקצבנו ב-450 אלף שקלים. אני מזכירה לכם שהמאזן שהצגתי זה מאזן נכון ל-2017. אי אפשר לעשות עם הסכום הזה כלום. רק לסבר לכם את האוזן, אני משלמת בחודש 1.9 מיליון שקלים למשכורות.

תומר גלאם, ראש העיר בפועל :

רק חשוב לציין שידעו גם בפרוטוקול ובכל מי שמצלם פה ובתקשורת. זה המצב שקיבלנו באחת החברות שהיא לא הייתה בריאה בלשון המעטה. היום אנחנו עושים הכל כדי להבריא אותה. אז לא עשו כלום כדי להבריא אותה, היום אנחנו עושים הכל כדי להבריא אותה ונבריא אותה לצורך העניין.

רונית מצליח:

ברגע שאתה מוריד את התקציב אתה פוגע בחברה יותר. בתקצוב של 450 אלף שקלים אי אפשר לעשות כלום ומראש גרמו לחוב, גמרו את החברה הזאת. ב-2018 עשינו איזה שהוא תיקון, הכוונה ראש העיר והמועצה שאישרה את העניין. תוקצבו 970 אלף שקלים אבל מתוכם 220 אלף שקלים אני בכלל לא רואה אותם כי זה הולך ישר לגזברות העירייה. מתוך ה-750 אלף הנותרים אני צריכה להחזיר 250 אלף שקלים הלוואה. אני נשארת עם תקצוב של 500 אלף שקלים. צפי ל-2018, עשינו שינוי בהחלטה ניהולית בסופו של דבר בבריכה.

יורי ברנט:

1.2 מיליון שקלים ב-2013 והגענו ל-450 אלף שקלים ב-2017, מה הסיבה?

תומר גלאם, ראש העיר בפועל :

הנהלת העיר הבכירה חשבה שזה לא צריך לבוא לידו ביטוי.

יורי ברנט:

2013, 1.2 מיליון שקלים, 2017, 450 אלף שקלים. מישהו צריך לתת דין וחשבון למה.

רונית מצליח:

מי שהחליט שייתן דין וחשבון.

יו"ר המועצה, משה אטיאס:

תשאל את ראש העיר הקודם.

מירי אלטיט:

כשמדברים על ראשי ערים, אני רוצה להגיד לכם שבתוך כל החברות האלה גם יושבים דירקטוריונים. הגיע הזמן שחברי מועצה כאלה ואחרים שיושבים בדירקטוריונים, יישאו בתוצאה וידעו שהם צריכים לקחת אחריות. לצורך העניין האחריות היותר כבדה היא של דירקטוריון החברה.

דובר:

בואו נגיד גם למה יש אחריות כי הצבענו על התקציב. אני לא הייתי מודע לשינוי כזה.

רונית מצליח:

התקציב הזה עבר אישור מועצה. יש לי הצעה, בואו לא נבכה על חלב שנשפך. בואו נראה מה אפשר לעשות ביחד כדי להציל את החברה הזאת.

דובר:

כדירקטור אתה צריך לבדוק את הבעיה של החברה ולעצור את זה. אתה נושא בחיוב אישי.

(מדברים ביחד)**רונית מצליח:**

צפי ל-2018. עשיתי שינוי בבריכה בנושא בתי הספר לשחייה שניהלו את זה לא כמו שצריך, פתחנו את זה, שינינו את השיטה. מגרעון של 550 אלף שקלים נרד לגרעון של 170 אלף. אני מקווה שנצליח, לפחות אני מקבלת המון רוח גבית מתומר וגם ממך, לעשות איזה שהוא שיפוץ בבריכה השנה כדי להפוך אותה ליותר אטרקטיבית, להגדיל את כמות המנויים, כדי להגדיל את הפעילויות. היכל הספורט יש מה שנקרא חוויית צפייה. אנחנו יכולים לשפץ את ההיכל ב-matching עם הטוטו ואנחנו הולכים גם לכיוון הזה. כל שקל שאתם תיתנו, הטוטו נותן גם שקל. אם אנחנו נעשה שיפוץ במקום הזה אני מבטיחה לכם שיהיו פעילויות במקום הזה. מבחינת הנהלה הלוואי ונצליח בלי תביעות משפטיות. הוגשה תביעה זימנתי אותם אלי, סגרנו את העניין ולא הגענו לבית המשפט. כך זה צריך להתנהל. הפועל, מחלקת הנוער הייתה גרעונית כמעט ב-600 אלף שקלים אנחנו נוריד את זה בתקווה ל-300 אלף שקלים ועדיין לא פשוט וגם התקצוב שלה הוא מזערי. הסכם שעולה לנו 100 אלף ואני מקווה שאת זה נקבל בחזרה.

עיריית אשקלון – חברי מועצת העיר

בסופו של עניין, לא כולל החזר ההלוואה של 1.5 מיליון שקלים, הצפי הוא לסיים את 2018 עם גרעון של כחצי מיליון שקלים במקום 2.2 מיליון שקלים. הפערים כבר דיברנו עליהם, אין הגדרה של יעוד בחברה. היא בליל אחד שלם, הכל מפוזר, זו לא חברה לתרבות, נוער וספורט. העובדים שם עובדים שעתיים אין דירוג ודרגה. אין הגדרת תפקידים, אין נהלי עבודה. התנאים הסביבתיים, אתם מוזמנים אלי למשרד לא בטוח שיהיה לי מה לתת לכם לשתות.

שרה זכריה:

אנחנו סומכים עליך לגבי כל הנהלים.

רונית מצליח:

חשוב לי מאוד שתתקבל החלטה שרוצים את החברה הזאת, ושזה היעוד שלה שהחברה העירונית תשמש זרוע ביצועית ויוזמת.

מובילה במקצועיות את מדיניות העירייה בתחום התרבות, נוער וספורט למען שיפור השירות לתושבי אשקלון. אפשר לעשות את זה בשתי דרכים, קודם כל כדי להגביר את הפעילויות ולהכניס יותר כסף אנחנו מציעים כמובן את מיזוג פעילויות של החברות. לא יכול להיות שתרבות, נוער וספורט יהיו מפוזרים בחברה הכלכלית, בעירייה ובחברה העירונית. תנו לי הכל מבטיחה לכם יהיה בסדר. זה המבנה הארגוני המוצע זה מאחד את כל מה שאמרתי.

הדבר השני, אם אפשר, תעזרו גם באישורי תב"ר ואני יודעת שראש העיר מאד רוצה ודוחף. כשאתם חושבים על התקציב הבא שזה לא יסתכם ב-450 אלף שקלים. כדי לסבר את האוזן הייתי בחברת כיוונים בבאר שבע, התקצוב העירוני שם הוא מאה מיליון שקלים.

מירי אלטיט:

יש לי עוד בקשה, תכיני לי הצעה למנויים ואני אפיץ ואעשה את זה.

דובר:

גם בשפה הרוסית זה מאד חשוב.

רונית מצליח:

לא רק זה קיבלתי, תקציב לפרסם בעיתונים הרוסיים בדיוק בשביל זה. תזכרו, תרבות עולה כסף לא צריך למדוד את זה עם החברה העירונית. צריך שתהיה תרבות. תודה.

סופה ביילין:

רונית כל הכבוד.

יו"ר המועצה, משה אטיאס:

תודה רבה לרונית על הצגת האמת הלא נעימה. אני בטוח שרונית כן תצליח להרים את החברה ביחד עם ראש העיר וכולם להיות חברה טובה. אני מקווה שמה שנעשה בעבר על ידי ההנהלה הקודמת שגם אני הייתי שותף לה ולכן אני לוקח גם אחריות עלי. אנחנו מקווים שלא נחזור על אותן טעויות.

יו"ר המועצה, משה אטיאס:

אני נועל את ישיבת המועצה. תודה רבה!

משה אטיאס, משנה לראש העיר

יו"ר מועצת העיר