

עיריית אשקלון



חברי מועצת העיר

פרוטוקול מועצה מן המניין 34-2015
מתאריך י"ט בתמוז תשע"ה, 6.7.2015

רשמה: ענת מגידוש

פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 34-2015
מתאריך יט' בתמוז תשע"ה, 06/07/2015

מקום הישיבה: אולם קומה ד'

השתתפו ה"ה:

ראש העיר	מר איתמר שמעוני
מ"מ רה"ע	מר תומר גלאם
סגן ראש העיר	מר אפי מור
סגן רה"ע	מר אלכס סולטנוביץ
משנה לרה"ע, יו"ר מועצת העיר	מר שבתאי צור
משנה לרה"ע	מר יורם שפר
משנה לרה"ע	סופיה ביילין
חבר מועצת העיר	מר אבי קריסי
חבר מועצת העיר	מר איתן קסנטיני
חבר מועצת העיר	מר אברהם עשור
חבר מועצת העיר	מר בריס מנור
חבר מועצת העיר	מר בני וקנין
חבר מועצת העיר	מר חי דהרי
חבר מועצת העיר	מר יוסי כהן
חבר מועצת העיר	מר יורי ברנט
חבר מועצת העיר	מר יורם מכלוף
חבר מועצת העיר	מר יעקב אביטן
חברת מועצת העיר	גב' מיריי אלטיט
חבר מועצת העיר	מר משה אטיאס
חברת מועצת העיר	גב' ריקי שי
חבר מועצת העיר	מר שלמה כהן
חבר מועצת העיר	מר שמעון לוגסי
חברת מועצת העיר	גב' שרה זכריה

כמו כן השתתפו ה"ה מוזמנים בעלי תפקידים:

מנכ"ל העיריה	מר חיים סופר
עוזר ראש העיר	עו"ד רועי שוורץ
עוזר ראש העיר	מר הראל שמואל
מנהל אגף תיאום מערכות עירוניות	עו"ד משה גרפי
היועצת המשפטית	עו"ד הילה רווח
גזברית העירייה	גב' נחמה שריקי
סגנית גזברית העירייה	גב' אמה עמר
מנהלת אגף הרווחה	גב' מזל לוי
מבקר העירייה	רו"ח אריאל גמליאל
מהנדס העיר	מר דוד ירון
מנהל מינהל החינוך	מר אבי קמינסקי
יועצת לקידום מעמד האישה	גב' תמר יוספי
מנהלת אגף השירות העירוני	גב' אסנת אלעזרא
מנהל אגף תקציבים	מר אלון קאפח
מנהל אגף החינוך	מר איציק בריגה
מנהל אגף הכנסות	מר איציק ויצמן
מנהל אגף רכש ולוגיסטיקה	מר יוגב דהרי
מנהל אגף שפ"ע ואיכות הסביבה	מר ניסים סויסה
אמרכ"ל ונציב תלונות הציבור	מר משה שמואל
מ"מ מנהל אגף משאבי אנוש	גב' גלית אופיר
מנהל מחלקת הפיקוח	מר ללו אנקאן
מנכ"לית החברה העירונית לתרבות, נוער וספורט אשקלון	גב' חיה טופז
מנהלת יחידת אכיפה באגף הכנסות	גב' פלורה אוחיון
מפקחת תמיכות (רשמת הפרוטוקול)	גב' ענת מגדיש

להלן הנושאים על סדר היום :

1. פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 32-2015 מיום 1.6.15.
2. פרוטוקול מועצה שלא מן המניין 33-2015 מתאריך 29.6.15.
3. אישור פרוטוקול וועדת הנחות מס' 3-2015 מיום 16.6.15.
4. פרוטוקול מועדת הנחות מס' 4-2015 מיום 16.5.15 – לידיעת המועצה.
5. אישור פרוטוקול ועדת כספים מס' 8-2015 מיום 15.6.15.
6. הצעה לסדר של חבר המועצה מר משה אטיאס בנושא הצבת מסך מידע אינטראקטיבי לשירות תושבי העיר בכניסה לבניין העירייה.
7. אישור הסמכת קניינים באגף רכש ולוגיסטיקה לחתום בשם גזברית העירייה על הזמנות כספיות.
8. קיום ישיבת מועצה הבאה מן המניין בתאריך 7.9.15.
9. אישור הסכם שכירות למשרדים בין העירייה לחברת שחקים השקעות ועסקים מניבים – פאר ד.ש בע"מ, לאור קרבת משפחה של אחד מבעלי החברה למשנה לראש העיר מר שבתאי צור.
10. שונות.

מהלך הדיון בישיבה:

מר שבתאי צור:

אני מתכבד לפתוח את ישיבת מועצה מן המניין מס' 34/2015. בראשית דבריי אני רוצה לברך את חבר המועצה, המשנה לראש העיר יורם שפר ליום הולדתו. אני מאחל לך בריאות, אושר והצלחה.
אעביר את רשות הדיבור לרב אביטן לדברי תורה.

מר יעקב אביטן:

בשבת קראנו את "אשר תברך מבורך ואשר תאור יואר". חז"ל אמרו: למה את אשר תברך מבורך בעבר? ואשר תאור יואר בעתיד? אומרים שתלמידיו של בלעם הרשע עין רעה נפש רעה, הוא המקור של העין הרע כל דבר רואה רע. אם בלעם ברך אותך את אשר תאור יואר.
לעומת זאת, תלמידיו של אברהם אבינו, מתפללים וזה עין טובה, העין של אברהם אבינו, היא העין שנותנת לו למחול לעולם הבא זה מה שיפה.

מר שבתאי צור:

תודה רבה לרב אביטן, אתה מביא כבוד למועצת העיר ולעיר אשקלון.

גב' ריקי שי:

לא יתכן שמי שינהל כאן עיר, יהיה לכאורה.....

מר שבתאי צור:

באת עכשיו במכוון להפריע ליו"ר המועצה לנהל את הישיבה? אני לא אוציא אותך גם אם תמשיכי להפריע. לא אתן לך את זה.
אני רוצה לעבור לסדר יום ישיבת המועצה.

1. **פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 32-2015 מתאריך 01.06.2015** (רצ"ב)

מר שבתאי צור:

התקבלו הערות של חבר המועצה מר שלמה כהן וגב' ריקי שי לפרוטוקול.
בעקבות כך, המלל בקטע שלגביו נרשמו הערות, הוכנס במלואו על פי הקלטה.

2. **פרוטוקול מועצה שלא מן המניין מס' 33-2015 מתאריך 29.06.2015** (רצ"ב)

מר שבתאי צור:

לא התקבלו הערות.

3. **אישור פרוטוקול וועדת הנחות מס' 3-2015 מיום 16.06.15** (רצ"ב)

מר שבתאי צור:

להלן הפרוטוקול, מישהו רוצה להתייחס?

מר בני וקנין:

אני מציע 2 מילים להגיד לה מדוע לא העלית את ההצעות שלה. זו עצה, תזכור
מה היה ב-5 שנים שלא רצינו להעלות הצעה לסדר?

מר איתמר שמעוני:

יש תשובה בכתב.

מר שלמה כהן:

בוא נרגיע קצת, לא היה כדבר הזה שחברי האופוזיציה יגישו הצעות או שאילתות ולא יכללו אותן בסדר היום. שבתאי, אני מצפה ממך כיו"ר המועצה לנמק למה התקדים הזה. זה דבר שלא היה בעבר, שמוגשות שאילתות והצעות לסדר ומורידים אותן עם תירוצים מצוצים מן האצבע. גם אם נניח שההצעה או השאילתה המביכה הייתה ארוכה במספר מלים. אתה מיישיר מבט אמיץ ועונה. איפה השקיפות?

מר שבתאי צור:

אני חייב לציין שעפ"י פקודות העירייה בכפוף ליועצת המשפטית, קיבלתי סדר יום בתאום ובאישור היועצת המשפטית. גם קיבלתי את ההתכתבות בינכם במהלך כל השבוע. היום אני מופקד לנהל את הישיבה. אני מצפה ממך כחבר אני מאוד מוקיר את פועלך.
לא כמו ריקי שי שהגיעה עם מיקרופון וספוקויני מצלם.
אני מעלה להצבעה סעיף 3 – אישור פרוטוקול ועדת הנחות מס' 3-2015 מיום 16.6.15.

הצבעה:

בעד: 20 { איתמר שמעוני, תומר גלאם, אפי פור, אלכס סולטנוביץ, שבתאי צור, יורם שפר, סופיה ביילין, אבי קריסי, איתן קסנטיני, בוריס מנור, יוסי כהן, יורי ברנט, יורם מכלוף, יעקב אביטן, מיריי אלטיט, משה אטיאס, אברהם עשור, חי דהרי, שמעון לוגסי שרה זכריה }

נגד: 3 { שלמה כהן, ריקי שי, בני וקנין }

החלטה: לאשר.

4. פרוטוקול מס' 4-2015 לידיעת המועצה מוועדת הנחות מס' 2 מיום 16.6.15 (מצ"ל)

מר שבתאי צור:

זהו פרוטוקול לידיעת המועצה בלבד.

5. אישור פרוטוקול וועדת כספים מס' 2015-8 מיום 15.6.15 (רצ"ב)

מר שבתאי צור:

להלן הפרוטוקול מישהו רוצה להתייחס?

גב' ריקי שי:

הדבר הראשון שחשו לי, ציפיתי בישיבה הקודמת שראש העיר יקום ויגיד היה או לא היה, מי שאמון על מערכת חינוכית לא יכול

מר שבתאי צור:

אבקש לשאול שאלות לגבי הפרוטוקול בלבד.

מר שלמה כהן:

מי שקרא את הפרוטוקול ראה ששאלתי שאלה פשוטה בוועדת הכספים. שאלתי כמה אתוונים מהווה תקציב החינוך מהתקציב הכללי ונחמה אישרה שזה 36%. זה בשנת 2015, ב 2014 זה היה 34% במקרה, מישהו בתוך העירייה התקשר והודיע לי שהייתה תכנית רדיו נדמה לי שקוראים לה "חצר אחורית" ושמעוני אומר שם שתקציב החינוך הוא 51%. או שהוא לא יודע או שהוא מתפאר בנוצות לא לו. למה לתת נתונים שגויים?

בפרק על שינוי בסעיפים תקציביים משך את תשומת ליבי סעיף יוצא דופן הגדלה ב-2 מ' שה הפועל אשקלון ביקשתי הבהרות. אני יודע לקרוא כאשר אנשים מגמגמים במבוכה. קיבלתי תשובה שזה תקציב של קבוצת הנוער והנערים ושחלק מהכסף, נחמה אמרה 95 א' שה בפרוטוקול נרשם 100,000 שה, אבל מה שלא יהיה, למה הכסף הזה ילך לקבוצת נימ-גרופ? שאלתי משום שלפי ההסכם עם נימ-גרופ הנערים מממנים את כל ההוצאות ו-15% מתוך הסכום עובר לחברה העירונית כתקורה. למה, אם כן מסתבר שבניגוד להסכם שנחתם עושים משהו אחר, יכול להיות ששינו את ההסכם אך זה היה בלי ידיעת הדירטוריון, מי שגובה את הכספים זה נימ-גרופ. ואם הם גובים אז נשאלת שאלה קשה יותר. למה להעביר להם כסף? הילה אמרה בוועדה שאכן, צריכים להתקזז איתם ולא התקזזו. ושוב נשאלת השאלה למה אם כן להעביר להם כסף? חזרתי הביתה בדקתי את ההסכם, ומיד כתבתי מכתב שבו דרשתי לגבי הבהרות לסעיף זה. ביקשתי פירוט של סעיף תקציבי זה. למה ההגדלה בשני מיליון שקל?

אי אפשר לעבוד כך, גם הנהלים אומרים שאתה לא יכול לכתוב 2 מי ש בלי לפרט. לא התקבלה תשובה.

ענת אמרה לי שחיה טופז צריכה לתת לי את התשובה – שלחתי תזכורת ועד עכשיו לא קיבלתי תשובה, נראה שאף אחד לא רוצה לקחת אחריות ולענות על השאלה הזו. מגלגלים את תפוח האדמה הלוהט הזה מאחד לשני. תסבירי לנו למה חברת נימ-גרופ צריכה להעביר לנו כסף אם הגבייה נעשית על ידי התנו"ס או אם ההסכם שונה וחברת נימ-גרופ גובה את הכסף מדוע אני לא יודע עליו כחבר דירקטוריון? וחוזר לשאלה למה אנחנו צריכים להעביר להם כסף? אלו תופעות שעל חלקם אני יודע וחלקם עוד יתגלו אי אפשר לכבות שרפות בתרגילים.

את השקיפות אני לא מקבל, איזו התנהלות, מה זה? איפה החוק? איפה השקיפות?

מר שבתאי צור:

בישיבת ועדת כספים שאלת שאלות כדלקמן:

א. איך מתבצע ההסכם (אם לא מתבצע קיזוז).

תשובה: טרם התבצע קיזוז, זה יבוצע בחודש הקרוב ועפ"י התחשבות בין הצדדים.

ב. מה כולל הסעיף התקציבי "הוצאות הפעלה הפועל אשקלון"? האם יש לו או אין לו קשר לקבוצת הבוגרים?

תשובה: אין קשר לבוגרים.

ג. לאור התייחסותה של נחמה כאילו חלק מהכסף מיועד לנימ-גרופ איך זה מתיישב עם תנאי ההסכם? למה מיועדים 95 א' ש ומדוע הם לא מופיעים בסעיף תקציבי נפרד?

תשובה: המדובר על סעיף הצטיידות עפ"י ההסכם.

ד. למי ולאילו משימות מיועד שאר הסכום? מי אמור לנהל אותו?

תשובה: לקבוצת הנוער והחברה העירונית.

ה. בהנחה שהסעיף הזה מחייב הגדלה, למה הוא לא תוקצב בתחילת השנה? מה קרה שמחייב הגדלה כזאת?

תשובה: תקצוב סכום מסוים הנו עפ"י צפי הכנסות עפ"י סעיף 29 לחוק יסודות התקציב, תקציב מוגש מאוון לפי צפי הכנסות לשמחתנו, ולכן מבוקשת הגדלה.

לשאלתך הראשונה בנושא אחוז תקציב החינוך ישיב ראש העיר, בבקשה כבוד ראש העיר.

מר איתמר שמעוני:

אני שמח שמספרים לך על השידורים שלי ברדיו. אני אוהב לענות לתושבים אני חושב שזה דבר חשוב. אמרתי שתקציב הפיתוח שמושקע במערכת החינוך הוא למעלה מ-50%. נחמה כמה אחוז מתקציב החינוך מושקע בחינוך?

גב' נחמה שריקי:

55% מתקציב הפיתוח.

מר איתמר שמעוני:

אתה רואה עוד הפחתתי את האחוזים. דרדרתם את מערכת החינוך. לא היו בתי ספר, הזנחתם את גני הילדים.

מר שלמה כהן:

כמה אתה יכול לנפנף עם הטענה הזו, יש גבול.

מר אפי מור:

וכמה אתה יכול לחזור על השאלות האלו.

מר איתמר שמעוני:

זה מועצת עיר, אני מצפה מנבחרי ציבור להתנהג עם תרבות דיבור.

מר שלמה כהן:

ואני מצפה מנבחר ציבור קודם כל שלא ישקר, במיוחד אם הוא ראש עיר.

מר איתמר שמעוני:

אני מצפה מנבחרי ציבור לשבת ולדבר בצורה מכובדת. זכותך המלאה לחשוב שאני משקר, זכותך המלאה לחשוב שבעוד שבועיים אני אוזמן לחקירה. כל הזמן טענת שאני הולך עם מאבטח סתם, היום מותר לי לספר שאיימו על החיים שלי בגללך. תתבייש לך.

מר שלמה כהן:

אתה מדבר על תרבות דיבור ? אתה מדבר כמי שגדל בשוק. אני צריך להתבייש ? מבין כל אלה שיושבים כאו מי שצריך להתבייש זה אתה !

מר אפי מור:

אתה מדבר כמו בעל בסטה.

מר איתמר שמעוני:

שלמה תקשיב רגע, אל תתעצבן. אני לוקח הכל בקלות.

מר שלמה כהן:

אני לא לוקח כדורים.

מר איתמר שמעוני:

אני מבקש, יש חוק אתה מדבר 10 דקות אני לא מפריע, אל תפריע לי בסופו של יום הדברים שאני אומר יצאו לאור. תחכה אודות השקרים שמכרתם לציבור, דרדרתם את מערכת החינוך שלנו השקעתי כ-51% מתקציב הפיתוח. בשנת 2013 היה 45 מ' שה מתקציב הפיתוח למערכת החינוך, בשנת 2014 היה 145 מ' שה ובשנת 2015 כ-210 מ' שה. לא צריך להיות עיוור נרדמתם. עד היום הפקרתם את מערכת החינוך. אני עומד על המספרים תשאל את נחמה הגזברית.

מר שלמה כהן:

אבקש את התשובות לשאלות שלי בכתב.

מר בני וקנין:

שמעוני, לפני שאתה מדבר על הזנחה של מערכת החינוך, אתה עוד לא עשית דבר עם מקומונים שלך, תקשורת קנויה, כל חבר מועצה ועיתונאי יפנה לגורמים אובייקטיביים איזו מערכת חינוך השארנו בסוף 2013 מהטובות ביותר בארץ אם זה בבגרויות המקומות הראשונות, הורדת נשירה מ-7% ל-1%, תוכניות שייסדתי כמו בגרות 100, למה להשמיץ השארנו מערכת חינוך לתפארת. מי בנה את עירוני ה', עירוני ד' – חנכת את אולם ספורט במקיף ה' אך אני הקמתי

אותו.

אביא פרוטוקולים מסודרים שיראו כמה אתה משקר את הציבור. אומר פה בן-אדם שהשארנו מערכת חינוך הרוסה וכו', לשקר במצח נחושה מערכת חינוך לתפארת למדו מודולים, עשינו עבודה לתפארת זה מה שאחד מנסח את עצמו קצת תרבות.

מר שבתאי צור:

אני מעלה להצבעה את סעיף 5 – אישור פרוטוקול ועדת כספים מסי 8-2015 מיום 15.6.15.

הצבעה:

בעד: 20 { איתמר שמעוני, תומר גלאם, אפי פור, אלכס סולטנוביץ, שבתאי צור, יורם שפר, סופיה ביילין, אבי קריסי, איתן קסנטיני, בוריס מנור, יוסי כהן, יורי ברנט, יורם מכלוף, יעקב אביטן, מיריי אלטיט, משה אטיאס, אברהם עשור, חי דהרי, שמעון לוגסי שרה זכריה }

נגד: 3 { שלמה כהן, ריקי שי, בני וקנין }

החלטה: לאשר.

6. **הצעה לסדר של חבר המועצה מר משה אטיאס בנושא הצבת מסך מידע אינטראקטיבי לשירות תושבי העיר בכניסה לבניין העירייה.**

מר שבתאי צור:

משה אתה רוצה להעלות ההצעה לסדר?

מר משה אטיאס:

לא מעוניין להעלות את ההצעה, אבקש להוריד מסדר היום.

מר בני וקנין:

מדוע אתה מוריד ההצעה?

מר משה אטיאס:

מתכוונים לעשות זאת, לכן אין צורך להעלות אותה בפני מועצת העיר.

7. **אישור הסמכת קניינים באגף רכש ולוגיסטיקה לחתום בשם גזברית העירייה על הזמנות כספיות.**

מר שבתאי צור:

אבקש מהגב' נחמה שריקי, גזברית העירייה לתת הסבר.

גב' נחמה שריקי:

לגזבר יש אפשרות להאציל סמכות עד 621 א' ₪ לחתימות לעובדי המינהל הכספי, המנהלים מוסמכים עד סכום של 621 א' ₪. אני מבקשת כחלק מהשינוי הארגוני, להאציל סמכויות ולעשות עבודה יותר טובה. בקשתי היא לאשר לקניינים סמכות לחתום על הזמנות כספיות עד לסכום של 50 א' ₪ והזמנות שקיים בגיבן חוזה עד לסכום של 300 א' ₪.

מר בני וקנין:

איפה תהיה הבקרה מול אותו קניין?

גב' נחמה שריקי:

כחלק מהמנגנונים לבדיקה, ויש את מנהל אגף הרכש מר יוגב דהרי שאחראי עליהם. כשיש חוזה, נעשה תהליך חוקי להוציא הזמנה כספית הואיל והחוזה עבר מכרז וכו'.

מר שלמה כהן:

נחמה, אני חושב שבמצב שבו מנהלים בעירייה חוששים לחתום. לפעמים על אישורים ומעבירים לכפופים להם לאחרים, דווקא כשיש תופעה כזו צריך להיות ריכוזי ולא לבזר. צריך להשאיר את האחריות והסמכות בידי המנהלים שיש להם כוח עמידה גדול יותר מול שיקולים זרים, אנחנו צריכים לרכז ולא לבזר. אחרת אנחנו מוסיפים דלק ומעודדים תופעה מסוכנת שצריך לתת עליה את הדעת. זה לא הזמן לשנות את הסמכויות האלה לא כשיש תופעות של התפטרויות, בעיות בקרה ופיקוח. נחמה זו טעות כמו שרציתם להעביר בזמנו את החתימות על מסמכים למזכירה אחת ולבסוף איתמר הוריד זאת ואני חושב שזו החלטה נכונה שהוא קיבל ומברך אותו על כך. זה לא הזמן, דווקא להשאיר בידי מנהלים בכירים ולא לבזר אותם.

גב' ריקי שי:

עדיין אני חושבת שיש עננה מסתורית.

מר שבתאי צור:

האם זה תקליט חוזר?

אני מעלה להצבעה סעיף 7 אישור הסמכת קניינים באגף רכש ולוגיסטיקה לחתום בשם גזברית העירייה על הזמנות כספיות.

הצבעה:

בעד: 20 { איתמר שמעוני, תומר גלאם, אפי פור, אלכס סולטנוביץ, שבתאי צור, יורם שפר, סופיה ביילין, אבי קריסי, איתן קסנטיני, בוריס מנור, יוסי כהן, יורי ברנט, יורם מכלוף, יעקב אביטן, מיריי אלטיט, משה אטיאס, אברהם עשור, חי דהרי, שמעון לוגסי שרה זכריה }

נגד: 3 { שלמה כהן, ריקי שי, בני וקנין }

החלטה: לאשר.

8. אישור קיום ישיבת המועצה הבאה בתאריך 7.9.15

מר שבתאי צור:

אבקש להעלות להצבעה אישור קיום ישיבת מועצה מן המניין בתאריך 7.9.15.

מר שלמה כהן:

כבר הייתה ישיבה אחת שלא התקיימה, הישיבה הנוכחית הייתה חד צדדית, משום שלא אפשרו לנו להגיש שאילתות והצעות לסדר. מבחינתי לישיבה הזו שקלתי אם להגיע בכלל. ז"א עוד חודשיים, אין אפשרות להציע הצעות לסדר או שאילתות. אנחנו צריכים לקיים את הישיבה הבאה בזמנה.

מר שבתאי צור:

אני מקריא את הנוסח מפקודת העיריות.

"סעיף 5 לפקודת העיריות (נוסח חדש), תוספת שנייה, קובע כי "המועצה תקיים ישיבה מן המניין אחת לחודש לפחות, אך רשאית היא להחליט שלא לקיימה בשני חודשים של השנה".

הצבעה:

בעד: 20 { איתמר שמעוני, תומר גלאם, אפי פור, אלכס סולטנוביץ, שבתאי צור, יורם שפר, סופיה ביילין, אבי קריסי, איתן קסנטיני, בוריס מנור, יוסי כהן, יורי ברנט, יורם מכלוף, יעקב אביטן, מיריי אלטיט, משה אטיאס, אברהם עשור, חי דהרי, שמעון לוגסי שרה זכריה }

נגד: 3 { שלמה כהן, ריקי שי, בני וקנין }

החלטה: לאשר.

מר שבתאי צור – יוצא מהשיבה.
מר אפי מור מחליף אותו כיו"ר המועצה.

9. אישור הסכם שכירות למשרדים בין העירייה לחברת שחקים השקעות ועסקים מניבים – פאר ד. ש בע"מ, לאור קרבת משפחה של אחד מבעלי החברה למשנה לראש העיר מר שבתאי צור.

מר אפי מור:

לאור קרבת משפחה לאחד מבעלי החברה של חבר המועצה אבקש מגב' מזל לוי להסביר את הנושא.

גב' מזל לוי:

אנו שוכרים משרדים למרכז יוזמה של יזם מאוסטרליה עבור טיפול מניעתי, רגשי ונפשי, מדובר בשירות הוליסטי ללא מגבלה אם מוכר ברווחה או לא. זה אמור לצמצם את התורים.
תכנית שניה היא מרכז עוצמה מורחב לטיפול במשפחות עניות.
יש לנו מימון מלא לפרויקט היינו צריכים רק לשכור מקום.

גב' ריקי שי:

מה הקשר?

מר בני וקנין:

אם זה פרויקט של הרווחה האם זה מחייב לשכור פה, מדוע זה לא יכול להיות בשכונות מגדל או שמשון?

גב' מזל לוי:

הדרישה היא למקום מרכזי, נגיש שכל בני הנוער יכנסו ללא קביעת תור. הוצאנו קול קורא ואף אחד לא ענה להשכרת מבנים. המקום הנוכחי זמין, מרכזי וכולם רואים אותו ויכולים להיכנס אליו.

מר בני וקנין:

מי זה שחקים?

עו"ד הילה רווח:

אחד הבעלים הוא הבן של שבתאי צור בבניין פאר.

מר שלמה כהן:

יש פה חוות דעת משפטית שמצטטת את סעיף 122 שהוא חוק שאוסר התקשרות של העירייה עם חבר מועצה או קרובו, זו צריכה להיות הנורמה. מה החוק בא ואומר? אם יש 2/3 מחברי המועצה שמאשרים אז מכשירים את ההתקשרות. ואני אומר; זה שיש דרך להכשיר זה לא אומר שאנחנו צריכים לעוט בהכרח על מה שהחוק מאפשר להכשיר. אנו נעשה בכך עוול גם לנבחר וגם לקרובי משפחתו, אני מכיר את נבחרי ציבור שקרובי משפחה שלהם לא מתקדמים במשך שנים ואף אחד לא ניסה להתערב, האם יש הכרח לשכור דווקא את הקומה הזו? אני לא שמעתי, הסבר משפטי שבמקרים מיוחדים המועצה תוכל לאשר אני לא שמעתי הסבר מה מיוחד במקרה זה? בקומה זו? ולמה אם יש 2/3 מחברי המועצה שמוכנים לאשר? צריכים לאשר. למה? כי זה נוח לנו?

אם בגלל שיקולים פוליטיים אנחנו מאשרים את הדבר הזה למה שמחר ריקי לא תחשוב ששבתאי צור התנהג אליך כך, כי הטיבו איתו? מה הסיבה? אני מציע להתנגד ולו גם מסיבות אחרות, העירייה הולכת לאשר הסכם עפ"י עדות מבכיר בעירייה בבית משפט נבנית קומה ללא היתר בנייה. מה העירייה עושה? נותנת פרס, הולכת ושוכרת? מה יקרה? האם זה לא יוצר ניגוד אינטרסים? האם מחר העירייה לא תהיה בניגוד עניינים כדי לקבל את המשרדים בזמן? לדעתי, ולו מהסיבה הזו שזה יוצר ניגוד אינטרסים אין לאשר את ההסכם.

מר איתמר שמעוני:

אבקש את התייחסותו של מהנדס העיר.

מר דוד ירון:

לגבי הבניה ללא היתר הוצאנו דוחות וצווים.

מר בני וקנין:

דודו תתחבא מאחורי העמוד שלא אראה מה אתה אומר.

מר איתמר שמעוני:

אני מבקש לכבד את עובדי העירייה.

מר דוד ירון:

לגבי העבירות בניה, הוצאנו דוחות. השכירות בקומות התחתונות - שם אין עבירות בניה, אין בעיה.

מר איתן קסנטיני:

באופן כללי חשוב לי לדבר אני לא מדבר בנושא המבנה הספציפי ואיפה המיקום שלו. אני חושב שהוציאו עליי את החוק הזה. אשתי עבדה 15 שנה עם העירייה ואף אחד לא נתן הזדמנות לנסות להצדיק זאת לא ידעתי שאפשר להביא לאישור המועצה. תמיד היינו כחומה.

אנחנו לא מקבלים שכר, יש לנו משפחות, אם יכולים לאפשר עפ"י חוק - אז למה לא? כמה אפשר להתעלל בנו? אני חושב שגם אתה בני, צריך לעודד זאת ולא להילחם. זה בסדר גמור. הכל שקוף ומונח על שולחן.

מר אבי קריסי:

בהקשר להסכם, אני רוצה לשאול שאלה האם ביצוע תיקים משותפים בתביעות משפטיות מהווה ניגוד עניינים?

עו"ד הילה רווח:

לא מהווה ניגוד עניינים.

מר איתמר שמעוני:

שלמה, הדברים נעשו עפ"י חוק, היה קול קורא – זה לא הוגן, שבתאי אדם ישר והגון. אני רוצה לספר משהו דמיוני.

היה ראש עיר שהלך ובמקומו בא ראש עיר חדש. אותו ראש עיר שהלך, נתן היתרים להתקדם. פתאום אחרי שהוא כבר לא ראש עיר - באים ואומרים שהאישור הוא עבור חתנו של ראש העיר שעזב. אני לא יודע באיזה עיר זה מדובר. זה מהדברים שהשתיקה יפה להם. אם יש למישהו חמאה בקרחת שלא ייצא בשמש.

מר שלמה כהן:

דבר עליי, אני מרשה לך.

מר אפי מור:

אם מדברים על בני זה אתה, אל תנסה להתנתק מבני.

גב' ריקי שי:

דברים שהם חשובים אמר הנושא של סתימת פיות לא עובד.

מר אפי מור:

אבקש להעלות להצבעה סעיף 9 בסדר יום אישור הסכם שכירות למשרדים בין העירייה לחברת שחקים השקעות ועסקים מניבים – פאר ד.ש בע"מ, לאור קרבת משפחה של אחד מבעלי החברה למשנה לראש העיר מר שבתאי צור.

הצבעה:

בעד: 19 { איתמר שמעוני, תומר גלאס, אפי פור, אלכס סולטנוביץ, יורם שפר, סופיה ביילין, אבי קריסי, איתן קסנטיני, בוריס מנור, יוסי כהן, יורי ברנט, יורם מכלוף, יעקב אביטן, מיריי אלטיט, משה אטיאס, אברהם עשור, חי דהרי, שמעון לוגסי שרה זכריה }

לא הצביעו – יצאו מהאולם: 3 { שלמה כהן, ריקי שי, בני וקנין }

החלטה: לאשר.

• **ישיבת המועצה ננעלת.**


שבתאי צור
משנה לרה"ע
יו"ר מועצת העיר


חיים סופר
מנכ"ל העירייה