

פרוטוקול מישיבת "מועצה מן המניין"

מס' 65/2013 מ- 3.4.13

מקום הישיבה: אולם ישיבות קומה ד'

נוכחים:

מר וקנין בני	-	ראש העיר
מר כהן שלמה	-	מ"מ רה"ע
מר צור שבתאי	-	משנה לראש העיר, יו"ר מועצת העיר.
גב' ביילין סופיה	-	סגנית רה"ע
מר בן דוד עמרם	-	סגן ראש העיר
מישל בוסקילה	-	חבר מועצת העיר
מר גלאם תומר	-	חבר מועצת העיר
מר זמושצ'יק יורי	-	חבר מועצת העיר
מר חרוביץ אלכס	-	חבר מועצת העיר
מר יאיר חדד	-	חבר מועצה
מר כלפון ניסים	-	חבר מועצת העיר
מר סויסה אבנר	-	חבר מועצת העיר
מר קסנטיני איתן	-	חבר מועצת העיר
מר שמעוני איתמר	-	חבר מועצת העיר
מר שני אורן	-	חבר מועצת העיר
מר שפר יורם	-	חבר מועצת העיר

לא נכחו חברי המועצה:

מר כהן שמעון	-	חבר מועצת העיר
מר מנור בוריס	-	חבר מועצת העיר
מר סולטנוביץ אלכס	-	חבר מועצת העיר
מר גואטה רמי	-	חבר מועצת העיר
מר מהצרי רוני	-	חבר מועצת העיר

כנ נכחו מוזמנים בעלי התפקידים:

גב' גלית בן שבו	-	עוזרת רה"ע
מר אברהם בן דוד	-	מנכ"ל
עו"ד איתן צוריאל	-	היועץ המשפטי
מר יוסי לוי	-	סמנכ"ל משאבי אנוש ומינהל
מר אריאל גמליאל	-	מבקר העירייה
אינג' דוד ירון	-	מהנדס העיר
גב' חיה טבקול	-	מנהלת אגף מסחר ותעשייה
מר גלעד אורן	-	מנכ"ל החברה הכלכלית בע"מ
מר עודד ירון	-	מנכ"ל החב' העירונית לתנו"ס
גב' זיוה מימון	-	רשמת הפרוטוקול

להלן המושאים על סדר היום:

1. אישור פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 64/2013 מתאריך 6.3.13
2. אישור פרוטוקול וועדת הקצאות מס' 1/2013 מתאריך 13.3.2013.
3. אישור פרוטוקול ועדת הקצאות מס' 2/2013 מתאריך 13.3.2013.
4. הצעה לסדר יום של חבר מועצה מר איתמר שמעוני בנושא הקצאת קרקע לעמותת שובה ישראל.
5. אישור עקרוני והסכם להקצאת קרקע ללא תמורה לעמותת "אגודת חב"ד" (ע"ר) מס' 580019859 למתן רשות שימוש להקמה והפעלת יום לגילאי 0-3 בחלק ממגרש 905 בגודל של כ-1,500 מ"ר, לפי ת"מ 13/112/03/4 בגוש 2556 ובחלק מחלקה 28, ברחוב בלפור בשכונת ברנע באשקלון מצ"ל דברי הסבר של היועמ"ש.
6. אישור הסמכת החברה הכלכלית לאשקלון לביצוע פארק לספורט מוטורי במקרקעין שזיהויים.
7. אישור נוהל לביצוע פעולות משותפות.

מהלך הדיון בישיבה:

- **שבתאי צור, משנה לרה"ע פותח את ישיבת המועצה מס' 65-2013.**

להלן הנושאים שנידונו:

1. אישור פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 64/2013 מתאריך 6.3.13.

שבתאי צור:

לא קיבלנו הערות בכתב על הפרוטוקול. נעבור לסעיף 2.

אורן שני:

לפני שתי ישיבות בדבר שאלתי את ראש העירייה אם יש לו כוונה להציב פסלים ברחבי העיר. לא הביאו את השאלתה לא לפני הישיבה ולא בישיבה הזו, היא חוקית לכל דבר ועניין. העוסקת בענייני העיר, אי לכך ובהתאם לזאת אני רוצה לציין לפרוטוקול מאחר והיא לא הובאה במהלך שתי הישיבות, היא תהיה בישיבה הבאה חלק מסדר היום.

שבתאי צור:

טוב.

תומר גלאם:

סליחה, עוד שאלה לפני שמתחילים את סדר היום.

שבתאי צור:

לא. התחלנו.

תומר גלאם:

אבל אישרת פרוטוקול. נכון?

שבתאי צור:

כן.

תומר גלאם:

שלחתי הצעה לסדר יום בזמן, למה היא לא מופיעה?

שבתאי צור:

בן דוד לא נמצא, הוא צריך להגיע, ברגע שהוא יגיע נשאל אותו. אין לי תשובה.

תומר גלאם:

כרגע הוא לא מעניין, אני שואל אותך, אתה יושב ראש הקואליציה.

שבתאי צור:

אני אישית לא ראיתי, שמעתי שאתמול דרשת את זה. הוא צודק. הוא שלח הצעה ולא הגיע.

בני וקנין:

המנכ"ל קיבל את ההצעה אתמול.

תומר גלאם:

הגשתי אותה לפני שלושה ימים.

בני וקנין:

המנכ"ל קיבל את ההצעה אתמול ולא יכול היה להביא אותה לסדר היום, אבל לגופו של עניין שני סעיפים ש זה שני פרויקטים של העירייה, לכן זה איתורי שטח, לא עניין של וועדת הקצאות. יש איתורים בשני השטחים האלה.

תומר גלאם:

יש איתורים בשני השטחים?

בני וקנין:

כן. זה השטחים שכתובים בהצעה.

תומר גלאם:

אני יכול לראות את האיתורים האלה?

בני וקנין:

פה לא. אתה רוצה מחר אני מוכן להראות לך, תבוא אלי ואני אראה לך.

תומר גלאם:

ואחד שהוא?

בני וקנין:

תומר, יש איתורים בשטח. זה לא הקצאה לעמותות.

תומר גלאם:

הייתה פה ישיבה לפני שמונה חודשים. תקן אותי אם אני טועה, הגישה הצעה לסדר גברת סופה ביילין, וחבר מועצה לגבי הקצאת שטח לחדר למורשת הציבור לחבר העמים. בתוך

העניין בדיון החליטו שמורידים את ההצעה, בתוך תקופה קצרה יקצו מקום לפרויקט הזה. אני כבר שמונה חודשים לא רואה, גם בתהליך מה שמגיע אלי בסדר היום, אני לא מצליח לראות איפה מקצים באמת.

בני וקנין:

יש לי איתור שטח, אתה רוצה מחר נראה לך אותו בשמחה.

אורן שני:

על איזה איתורי שטח מדברים?

• (מדברים ביחד).

שבתאי צור:

אני מבקש. לפני שפתחנו פה בקואליציה, דיברתי עם ראש העיר, דיברת איתי אתמול בערב, איפה סדר היום, אמרו לי שלא צריך להביא את זה למועצת העיר.

אורן שני:

חייבים, למה לא?

שבתאי צור:

מחר בבוקר אתה יכול עם אברהם בן דוד ויש איתורים.

אורן שני:

מה הקשר לאיתורים? בן אדם הגיש הצעה לסדר, צריך להכניס אותה. לא קשור לאיתורים. יכולת להגיד במהלך התשובה שלו להצעה לסדר.

שבתאי צור:

אני אישית לא ראיתי את כל סדר היום.

אורן שני:

אז לא למרוח אותו. אתה לא נראה לי כזה תמים, מה הקשר בין איתורים לבין הצעה לסדר יום?

תומר גלאם:

אני רוצה להבין את הדברים, אבל יכול להיות שאני טועה, אבל לא נראה לי שאני טועה. דיברנו על זה שמקצים שטח למתנ"ס לציבור הדתי. אני לא קורא להם חרדים, אלא לציבור הדתי. יש בעיה קשה מאוד היום בנושא, סתם דוגמא, של חדרי כושר, אין הפרדה והם רוצים ללכת

לחדרי כושר, ויש את הפעילות שכמו שיש אנחנו עושים והיא מוערכת בבתי ספר וחוגים, ולכן דיברתי עם ראש העיר לפני שנה וחצי. עברה שנה וחצי ראיתי את האיתור שטח ובדיקות שיש שם אוכלוסייה הרבה מהמגזר הדתי, שכביכול שם הולך להיבנות מתנ"ס או שכביכול שם יקצו את השטח לתורם שיבוא ויבנה מתנ"ס לציבור הדתי. אמרו שזה טופל. אני שואל עכשיו, אני צריך לתת תשובות לציבור שלי, כשאני הייתי אצלך אדוני ראש העיר, עם הקבוצה שלנו, קיבלתי תשובות ברורות שזה הולך לצאת לפועל. שיש איתור שטח ואנחנו מבחינתנו הולכים לצאת לפועל. יש תוכניות לזה, אין תוכניות לזה? איפה זה עומד? ואל תגיד לי כן, אני אבין למה לא הבאת את ההצעה.

• (מדברים ביחד).

בני וקנין:

אני חוזר. קודם כל פרוצדוראלית, ההצעה הגיעה אתמול.

תומר גלאם:

אני רוצה שהיא תבוא לכאן.

בני וקנין:

הצעה הגיעה בערב החג במייל ה, אבל רק אתמול הוא אומר שהוא ראה אותה.

תומר גלאם:

אתה יודע מתי ראיתי את ישיבת הקואליציה?

• (מדברים ביחד).

תומר גלאם:

הגשתי את זה בזמן, הגשתי את זה 80 שעות לפני. אני יודע שהחוק הוא 72. אני רוצה לקיים על זה דיון.

בני וקנין:

בואו נדבר לגופו של עניין.

תומר גלאם:

לגופו של עניין, אני רוצה לקיים דיון על הנושא הזה. זהו זה. מה הבעיה.

בני וקנין:

לגופו של עניין,

תומר גלאם:

תקבל החלטה, אני רוצה לקבל החלטה פה, לא החלטה של המנכ"ל. כי רוב ההחלטות שקיבלתי אצל המנכ"ל רובן לא יצאו לפועל, לכן אני רוצה לקבל דיון פה, שהדיון יהיה פה. אני מבקש לקבל שההצעה תיכנס.

בני וקנין:

לגופו של עניין יש איתורים.

- (מדברים ביחד).

תומר גלאם:

שבתאי, יחד איתי ישבנו על השאלת ספרים, עוד לא קיבלתי תשובות לפני חודשיים. יחד איתי אחרי שביקשת ממני להוריד. אני מבקש, אני מבקש להכניס את ההצעה לסדר היום ולדון בה. נקודה. מה קשה להבין?

שבתאי צור:

תומר, זה לא מופיע בסדר היום.

תומר גלאם:

אין "לא מופיע". לא מופיע זה בעיה של הפקידות. אני הגשתי על פי חוק, כמו שאתה שלחת לי שעה לפני כניסת החג את החומר אלי הביתה ומעניין אותי מי זה עובד עירייה שכל כך טרח לבוא שעה לפני כניסת החג ולשים לי בתיבת הדואר. כל הכבוד. זה לא משנה. אני מבחינתי רוצה את הצעה לסדר בפנים, נקודה. הגשתי בזמן, אני רוצה שזה יהיה בפנים. מה קשה להבין? נקבל החלטה, ראש העיר, אתה ביחד, כל הצוות יבואו וידונו בה, יגידו לי תשמע, תומר אנחנו מקצים פה ופה.

אני אומר עוד פעם, אני רוצה שהצעה לסדר שלי תיכנס. היא נשלחה בזמן. שתיכנס. אדוני המנכ"ל, אנחנו בשנות אלפיים, לא להתבלבל. אני מדבר איתך בצורה מכובדת, לא כמו אחרים, בגלל שאני מכבד אותך בגלל המעמד שאתה נמצא בו.

- (מדברים ביחד).

אורן שני:

ה"ע הביא תוכנית עבודה השנה, בתוכנית העבודה שראש העירייה הביא. מנכ"ל הביא, חברי הקואליציה הצביעו על מתנ"ס דתי, כתוב שם- אנחנו נקים מתנ"ס דתי רק אם יהיו תרומות.

תפתחו את תוכנית העבודה. בני, מה אתה מדבר על איתור? תגיד לו שיסתכל בתוכנית עבודה כתוב "אם יהיו תרומות".

שבתאי צור:

אני חייב להמשיך. אי אפשר ככה. יש סדר יום.

תומר גלאם:

בסדר, אבל שבתאי, אתה לא עובד על פי חוק.

שבתאי צור:

אתה לא שומע מה שאני אומר.

תומר גלאם:

אני שואל, העברתי במייל, אני יכול לדעת אם זה הגיע בזמן או לא הגיע בזמן? זה מה שאני רוצה לדעת. אתה משקר אותי, זה אני לא אוהב. אתה יכול להגיד הכל, אבל אל תשקר אותי. זה הגיע בדיוק בזמן.

אברהם בן דוד:

זה ברגע שמשרדים פתוחים.

שבתאי צור:

תשמע מה שהוא אומר לך.

• (מדברים ביחד).

תומר גלאם:

אתה שולח לי את זה, איך שלחת אם המשרדים סגורים?

• (מדברים ביחד).

אבנר סויסה:

ברשות ראש העיר אני רוצה להגיד משהו, תומר שם את ההצעה הזאת. יש חול המועד.

אני רוצה להגיד דבר אחד. עברו 72 שעות.

איתמר שמעוני:

אני לא מבין מה הבעיה.

תומר גלאם:

שבתאי, אתה בישיבת קואליציה מזמין אותי 4 שעות לפני או ביום, או יום לפני. תגידו, מתי שאתם רוצים לדחות מועצה אתם מתקשרים אלי, אני מכבד אתכם. אם היה כל כך דחוף לעשות את זה היום, אני חושב על דברים כאלה חשובים, נראה לך הגיוני שאני אבוא ואאשר לך אותם בשעה? נראה לך? שבתאי, עם כל הכבוד, אתה תענה לי. כמו ששאלת את השאלה הזאת. אתה יושב ראש פה, זה נראה לך רציני לדון על ישיבת מועצה מן המניין שעה לפני כן לבוא כחברי קואליציה ולהתמודד מול אופוזיציה ומול תקשורת ומול ציבור ולהיות רציניים ולהבין על מה אני הולך לדון בכלל? אני לא יודע על מה אני הולך לדון בכלל. למה? כי אני בחג לא קורא. הוא שלח לי שעה לפני החג. איך אני אתמודד עם זה עכשיו? אתמול הייתי עם הצלם שלי במימונה. אתה מבין מה קרה? בגלל זה אני רוצה שההצעה תיכנס.

שבתאי צור:

טוב. רבותי. אנחנו נמשיך.

תומר גלאם:

אתה לא יכול להמשיך עד שההצעה לא נכנסת. אתה כפוף לחוק בדיוק כמוני. אם אתה ממשיך מבחינתי אני יכול להתנהג כמו שאתה מתנהג.

אבנר סויסה:

אפשר לקבל את ההחלטה?

תומר גלאם:

אני לא מבין מה קורה. אני רוצה לדעת מבחינה חוקית אם לא הגשתי את זה כמו שצריך אז נוריד את זה, אבל זה לא נכון. אני שולח, תראה כמה אני מתוחכם, שלחתי לך, שלחתי למשה שמואל, שלחתי לזיוה, לראש העיר ואתה אומר לי הגיע אתמול. זה שאתה לא עובד זה לא בעיה שלי.

שבתאי צור:

אתן לך תשובה בסוף.

תומר גלאם:

שבתאי צור, שום סוף. סדר יום זה סדר יום. אני לא מאמין יותר. לא מאמין לאף אחד יותר. אני רוצה שזה יהיה בסדר היום. תביא לי את ההצעה. ביקשתי להכניס אותה. הנה ההצעה, הנה

התאריך ששלחנו את הכל. 31.3.

שבתאי צור:

רשמתי את ההערה שלך.

תומר גלאם:

שבתאי צור, אתה עובר על החוק. אל תתקדם, אם אתה מכבד אותנו ומכבד אותי, אין לך מה להתקדם עד שזה לא נכנס לסדר היום. נקודה. אי אפשר. אני לא מבין מה קורה.

שבתאי צור:

אני אסביר לך.

תומר גלאם:

אין מה להסביר. על איזה קואליציה אתה מדבר איתי? על איזה?

שבתאי צור:

תן לי להסביר. דיברת את כל הדברים האלה, אני שואל אותך, למה לא באת בחמש?

תומר גלאם:

למה לא באתי בחמש? כי אמרתי לך שזה לא רציני לדון על כל הפרוטוקולים ועל הבעיה שלי שעה לפני ישיבה. לא רציני ולא לעניין. אתה יודע איך אנחנו נראים כשאנחנו מאשרים שעה לפני הישיבה?

• (מדברים ביחד).

אבנר סויסה:

מתי הגיעה ההצעה למשרדי העירייה. אני רוצה לדעת. מה זה הזלזול הזה? אני לא מבין למה מזלזלים בו. אני לא מבין.

• (מדברים ביחד).

עו"ד איתן צוריאלי:

אין כאן משהו חד משמעי בנושא הזה. זה לא מתמטיקה. העובדות כפי שהבנתי ביום ראשון אחרי הצהריים בערב, תומר שלח את ההצעה לסדר.

אברהם בן דוד:

בחמישה לשש.

אורן שני:

איך אתה יודע שזה חמישה לשש?

אברהם בן דוד:

כשמוציאים את המייל.

עו"ד איתן צוריאל:

עכשיו, יום שני זה היה חג. יום ראשון העירייה לא עבדה, יום שני חג העירייה לא עובדת. ראו את זה ביום שישי. יש היגיון לבוא להגיד שצריך לפתור את דרך הזמן להגיש את ההצעה מיום שלישי בבוקר.

אורן שני:

איתן ידידי, עדיף שלא תמשיך בטיעון הזה. שלחת לי סדר יום לפני החג.

שבתאי צור:

אל תפריע.

• (מדברים ביחד).

עו"ד איתן צוריאל:

הדבר הוא לא חד משמעי.

• (מדברים ביחד).

בני וקנין:

התשובה היא איתורים.

תומר גלאם:

מה לגבי השאילתא?

שבתאי צור:

אתה רוצה עכשיו? אנחנו ממשיכים.

תומר גלאם:

אני כבר אומר לך, בישיבה הבאה זה תהיה הצעה לסדר היום.

שבתאי צור:

נעבור לסעיף 2. אנחנו מוסיפים, לאחר שקיבלנו ייעוץ משפטי שאפשר להתייחס לזה גם ככה וגם כך.

אבקש לאשר התוספת לסדר היום.

הצבעה: כולם בעד.

2. אישור פרוטוקול וועדת הקצאות מס' 1/2013 מתאריך 13.3.2013.

שבתאי צור:

אם אין הערות אנחנו נאשר.

אורן שני:

על מה אתה מדבר?

שבתאי צור:

סעיף 2. בבקשה.

אורן שני:

קודם כל אנחנו צריכים להצביע סעיף, סעיף.

שבתאי צור:

כן. סעיף 2.

אורן שני:

לא הבנתי. יש עמותת ישראל. יש עמותת פותחים שער, יש עמותת אנוש, אתה צריך לדון על

פי הנוהל, לא אני כתבתי את הנוהל. אנחנו צריכים לדון על כל עמותה בנפרד.

על כל פנים יש פה מספר סעיפים בפרוטוקול הזה. כל סעיף צריך לידון בנפרד. זה על פי חוק.

לא אני כתבתי את זה.

שבתאי צור:

בסדר. אנחנו נתייחס.

אורן שני:

אז עכשיו אנחנו דנים בסעיף 1, עמותת ישראל. אנחנו לא דנים בכל הפרוטוקול. אנחנו צריכים

לדון על העמותה הזאת. לאחר מכן אתה צריך לבצע הצבעה על סעיף 2, עמותת שער. אחרי

זה הצבעה על עמותת אנוש, שמה יש פה חברי מועצה בניגוד עניינים.

שבתאי צור:

אם יש לך הערה, תתייחס אנחנו נעשה הכל בהתאם לחוק. מה שהחוק מחייב.

אורן שני:

אתה הבנת את החוק?

שבתאי צור:

אני הבנתי.

אורן שני:

אנחנו דנים על מה? על איזה סעיף?

שבתאי צור:

כל הפרוטוקול הזה.

אורן שני:

לא שבתאי.

שבתאי צור:

תתייחס, תגיד מה שאתה רוצה. תעיר מה שאתה רוצה.

אורן שני:

לא. אתה לא יכול.

שבתאי צור:

אני שואל, לפרוטוקול הזה מ-1 עד 8 אם יש הערות. אפשר להתייחס.

אורן שני:

אתה רוצה נשאל את היועץ המשפטי או שנעשה מה שאתם רוצים? אם אתם רוצים לעשות מה

שאתם רוצים.

שבתאי צור:

אני אומר לך מ-1 עד 8 תתייחס.

אורן שני:

אני אומר לך שאתה לא יכול להביא את הכל בבת אחת. אתה צריך לדון על כל סעיף בנפרד.

אתה מבין? זה על פי חוק.

שבתאי צור:

נשמע מה שהוא יגיד.

עו"ד איתן צוריאלי:

יש פה פרוטוקול שהובא להצבעה, יש לך הערות לגבי אחד הסעיפים, תעיר.

אורן שני:

אם אני רוצה להתנגד לסעיף 2?

עו"ד איתן צוריאל:

אורן, יש לך הערות לגבי אחד מהסעיפים, תעלה את ההערות האלה, אחר כך תהיה הצבעה על כל סעיף.

שבתאי צור:

כל סעיף בנפרד.

אורן שני:

טוב.

שבתאי צור:

תמשיך.

אורן שני:

בעיקרון הסעיף הזה, מה שלא הבנתי זה רק למה ביטוח המקלטים הציבוריים.

שבתאי צור:

איזה סעיף?

אורן שני:

סעיף 6 לפרוטוקול.

חוץ מזה הכל הבנתי. אני רוצה את ההסבר על זה. לא הבנתי את הסעיף הזה. מה זה קשור ולמה.

אברהם בן דוד:

הערה בקשר לנושא המקלטים האלה. הביאו בחשבון שמומלץ לחייב את מקבלי המקלטים לבטח אותם. הבאנו את זה לדיון, בא יוגב שאחראי על הביטוח, ולמעשה בעלות של הביטוח היא יחסית נמוכה לעומת כל הטיפול. ביקשנו לקבל פרטים, שיהיו פרטים מדויקים מה הסכומים וכו'. אחר כך נדון מחדש ונביא הצעה מסודרת למועצה.

אורן שני:

מה שאתה רוצה לומר, שאנחנו מחויבים, זאת אומרת העירייה תבטח את המקלט או העמותות?

אברהם בן דוד:

לא. אנחנו נקיים על זה דיון ואחרי זה נחליט או שהעמותות, אחרי שנראה את הסכומים, אם הסכומים הם סכומים גבוהים, יכול להיות שתהיה החלטה שהעמותות תאמץ את ההמלצה, אם לא נביא את זה לדיון.

אורן שני:

לא. עכשיו אני מבקש, זה מה שרציתי לדעת.

אברהם בן דוד:

גם לפי הבדיקה שעשינו שתי ההצעות קיימות. אם אנחנו רוצים להחליט שמקצים את המקלט אנחנו נקבל הקצאה, אז אנחנו גם נכתוב את זה ונאשר את זה במועצה. אם לא, העמותה תשלם את הביטוח.

אורן שני:

יש פה כסף, מדובר בכסף. זה לא סתם סוגיה. הכניסו איזה סעיף כזה נסתר בסעיף עמותות. עכשיו אני אומר לך אברהם שהמועצה הזאת יכולה לקבל עכשיו החלטה בסעיף לתת לך הנחיה במה לדון. אם מדובר בכסף ואנחנו לא חלוקים, הרי מה כתוב בנוהל תמיכות? כסף או שווי כסף. אם אתה מדבר בכסף ואתה רוצה לתת להם את הביטוח, מה יצטרך לעשות המנכ"ל? להביא את זה לנוהל תמיכות. הרי היועמ"ש לא יסכים לכך שלא יעביר את זה בנוהל תמיכות.

אברהם בן דוד:

יש יועץ משפטי.

אורן שני:

אתה, מה שאני יודע, היועץ המשפטי יודע והוא גם יאשר לך את מה שאני יודע. כל שקל שאתה תוציא מהעירייה אתה יודע לעקם. מאחר ומדובר בכסף, שעמותות האלה יצטרכו לבטח את המבנה, לא לכל העמותות יש כסף. יש כאלה שאין להם כסף. אבנר. אם אנחנו נקבל החלטה במועצה עכשיו שהנחיה תהיה מראש להביא לישיבת מועצה מתן סיוע בביטוח, ההתארגנות

כבר תהיה שונה מוועדת הקצאות אל וועדת התמיכות, כל העמותות שמחזיקות במקלטים יצטרכו לעבור בוועדת תמיכות, כי זה כסף. הם מקבלים כסף. לכן על זה אני מבקש הסתייגות שהנחיה תהיה שהעירייה תשתמש ביכולת הקיבוצית שלה, הכוח שלה לבטח את המקלטים ולא העמותות יבטחו את המקלטים.

• (מדברים ביחד).

עו"ד איתן צוריאלי:

האפשרות לא לשאת בעלויות שהעירייה תעשה ביטוח קולקטיבי למקלטים האלה. ואז כל עמותה תשלם את חלקה היחסי, יצא לעמותה יותר זול אם תשלם העירייה. כדי לכסות סך הכל על תשלומים של העמותות יכסו את הביטוח.

אורן שני:

אני לא בטוח שאפשר לעשות את הדבר הזה.

עו"ד איתן צוריאלי:

אז ישלמו פחות כסף מאשר לעשות ביטוח.

אורן שני:

אין לי ספק שזה פחות כסף, אבל לא בטוח שאפשר לעשות את זה. זה לא אפשרי.

• (מדברים ביחד).

אברהם בן דוד:

היום הם מבוטחים.

אורן שני:

נכון, לא היית מחויב שהם יבטחו את זה.

אברהם בן דוד:

לא. מבוטחים. הם משולמים בסכום אחד. אנחנו עכשיו נדרוש כסף מהעמותה.

אורן שני:

או שתממן להם. ואם אתה מממן להם, לאן אתה צריך ללכת?

שבתאי צור:

זה כפוף להחלטה.

אורן שני:

אתה נותן להם כסף אם אתה מממן להם? אני רוצה שתהיה הנחיה ברורה.

שבתאי צור:

אורן, המסר ברור. איתמר, בקשה.

איתמר שמעוני:

אני באותו סעיף. אני רוצה רגע להפריד את הדיון. יש בעיה זיוה, פה זה מועצת אבירי השולחן העגול. האביר הראשי יש לו רמקול, האבירים האחרים צריכים לצעוק. ככה זיוה, אני מבטיח לך זיוה שגם לך יהיה רמקול, לכולם יהיה רמקול. והם יזכרו את הימים מהיום כל יום שעובר, עוד מעט אני אחליף אותו שם, כולם יהיה להם רמקול. כולם ידברו בשקיפות. עכשיו, אני רוצה לדבר רגע על הנושא, אל תכעס שלמה. אני מחכה שתסביר לי. בוא נדבר רגע איך ששלמה אומר לפעמים צריכים לדבר על העיקר. יש פה שתי סוגיות, סוגיה אחת גלויה לעין, סוגיה אחת סמויה. הגלויה לעין זה ביטוח. מה סמוי? מה שמסתתר פה אחרי אותיות שאומרים פה סוגית ביטוח המבנה של המקלטים הציבוריים ברחבי העיר טרם הוסדרה. אין מעקב אחרי קיומם של ביטוחי מבנה תקפים. שים לב.

מישל בוסקילה:

תחזור על המשפט.

איתמר שמעוני:

אין מעקב אחר קיומם של ביטוחי מבנה תקפים.

מישל בוסקילה:

קודם כל אני חייב לעצור אותך פה 20 שניות. במקרה אשתי היא הממונה על הביטוח, אני מבטיח לך שעוד הערב אתה תקבל.

איתמר שמעוני:

מישל, אני לא מדבר.

• (מדברים ביחד).

שבתאי צור:

תמשיך. איתמר.

איתמר שמעוני:

מישל, תקשיב לי מותק. אני הפרדתי בין הביטוח לבין מה שמסתתר. עכשיו מה מסתתר? יש

פה, אנחנו לקראת הסלמה. הלוואי ונטעה. ראש העירייה עייף אחרי כל האירועים, צריך לרוץ גם בין המצלמות, אני אומר לכם יש פה מבנים שאם הביטוחים לא תקפים, אי אפשר להבטיח לתושבים שהמבנים ראויים לשימוש ויש פה, אנחנו מסכנים את התושבים במבנים שצריכים להגן עליהם. תאר לך שאומרים לך אתה עושה פרגולה ואין לך ביטוח. חלק מהביטוח זה לבדוק את החוזק, לבדוק סכנת קריסה, לבדוק אם יש במקלט כיבוי אש, לבדוק אם החשמל מחובר כמו שצריך ולא עושה קצרים. אבל כל זה מה זה משנה? זה שכתוב פה איך המנכ"ל מתגאה ואתם מתגאים, אבל הוחלט. אתם, שבתאי צור, לא אתה, כי אתה משנה. אתם מומחים בלקבל החלטות לא להחליט. הרי לא מזמן העליתי פה ביוני את טיפת חלב, אמרתי יש בעיה, אתה זוכר מה אמר לך זה שיושב שם, הפקיד הבכיר, מה הוא אמר לך? אמר לך אוגוסט הכל גמור. אנחנו דיברנו. אתה יודע מה התאריך היום? אפריל. איפה טיפת חלב? אכפת לכם? זה התינוקות של התושבים שלנו. אמרו יסדרו רמפה, איפה הרמפה? הבטחתם את זה לתומר. הבטחתם את זה לניסים. איפה הרמפה? אתם מדברים על בניין עירייה, 250 קומות, ספורטק, פארק הייטק, פארקים, זה, תפסיקו לגרגר. את השוק לא סיימתם. ופה עוד לא קיבלתם החלטה. מתעסקים רק למסמס דברים. אז אני מבקש, נושא הביטוח תאמין לי, אם אשתו של מישל מטפלת בזה, אני רגוע.

מישל בוסקילה:

תבקש את הדוח של מבקר המדינה.

איתמר שמעוני:

עזוב, מישל, אמרת לי אני רגוע. אתה אדם ישר. עזוב. אמרת לי אני רגוע. אני סומך על המילה שלך. אבל יש פה עניין של המבנים, אני מבקש להפריד לעשות סקר למבנה המקלטים שלנו, מה המצב שלהם, לטפל בהם, גם כשנרצה לעשות ביטוח, בוא נחסוך את העניין הזה שעוד לא החלטנו, שאתה רוצה לעשות ביטוח מבקשים ממך לראות שהמבנה הכל תקין, תעשה סקר, תבדוק, יש כיבוי אש, יש חשמל, אין חשמל, תעשו את זה היום, בואו נקבל החלטה שעושים את זה, הביטוח אחר כך.

אברהם בן דוד:

אני חוזר ומציין, כל המקלטים, כל המבנים של העירייה מבוטחים. אין פה בעיה של מקלטים לא

מבוטחים. יש פה עניין אחר. שבשימוש מול עמותה נדרשו לעשות ביטוח בנפרד. על זה אין מעקב, ועל זה אנחנו בודקים. האם שווה שעמותה תעשה את הביטוח במקום מה שיש בעירייה. על בסיס זה אנחנו בודקים האם בעלות הזאת שווה בכלל להטיל את כל הסיפור הזה על העמותה. היום כל המקלטים, כל הבניינים מבוטחים וכמו שנאמר, כדאי לקרוא מה מבקר המדינה מציין שם. איך מציין לטובה את עיריית אשקלון על ביטוחים שלה.

תומר גלאם:

יש לי שאלה ברשותך בנושא הזה.

שבתאי צור:

שנייה אחת. בסעיף 6 כתוב פה החלטה מה החלטה שקיבלה הוועדה, הנושא יובא לדיון מחדש בפני הוועדה, לאחר קבלת תחשיב עלויות הביטוח בגין כל מקלט.

איתמר שמעוני:

כמו הרמפה באוגוסט.

תומר גלאם:

אני רוצה לשאול שאלה, הצלחתם עוד פעם לבלבל אותי, ולמה? מצד אחד אתם אומרים שהעמותה שכביכול משתמשת במקלט, שהם צריכים מבחינת החוק לעשות את הביטוח. נכון?

• (מדברים ביחד).

אברהם בן דוד:

יש ביטוח.

תומר גלאם:

מבחינת הסכם של העירייה.

אברהם בן דוד:

מה ההסכם? על מה? צריכים להחליט האם ההסכם מתיר את זה או לא.

שבתאי צור:

אחר כך תובא הצעה. זה הצעה.

תומר גלאם:

לא, מחר מחרתיים תבקשו מקבוצות הספורט שהם לוקחים שירות מהעירייה למגרשים, תעשו פיקוח על זה שאתם משתמשים שם. העירייה עושה את זה.

אברהם בן דוד:

לא. זה בנפרד.

שבתאי צור:

טוב. אני עובר להצבעה רבותי. מי בעד?

אורן שני:

יש הסתייגות.

שבתאי צור:

אני עובר להצבעה. הצבעה על כל סעיף וסעיף בנפרד.

איתן קסנטיני:

אני רוצה להגיד משהו.

שבתאי צור:

כן. בקשה.

איתן קסנטיני:

אני חשבתי כמו תומר, מצד אחד איתמר אומר שאין ביטוח, הוא אמר שאין ביטוח למקלטים, מצד שני,

שבתאי צור:

הוא לא אמר את זה.

איתמר שמעוני:

לא. אני מדבר כשאתה עושה ביטוח.

שבתאי צור:

תקרא את הפרוטוקול.

איתן קסנטיני:

אני הבנתי שבתאי.

תומר גלאם:

אנחנו שואלים כדי שלא יהיו לנו בעיות. בשביל הציבור.

איתן קסנטיני:

יש ביטוח לאנשים שיהיו בפנים, זה רק לעמותות שעושות שם פעילות, נכון? והם צריכים

להחליט אם העמותות האלה צריכות לשלם ביטוח, נכון?

אברהם בן דוד:

על המבנה.

איתן קסנטיני:

של המבנה?

אברהם בן דוד:

כן. חוץ מהביטוח של המבנה.

איתן קסנטיני:

זאת אומרת שאם לא עבר בדיקה,

אברהם בן דוד:

זה ביטוח.

שבתאי צור:

יש לנו נציג תפנו אליו.

אבנר סויסה:

אני אסביר, כל מי שיש לו הסכם עם העירייה, בהסכם כתוב שחייבים לעשות ביטוח. מי שחידש הסכם בשנתיים אחרונות נכנס להסכם הזה, מי שיש לו זמן לחדש, נכנס להסכם.

שבתאי צור:

נעבור להצבעה:

סעיף 1- עמותת אקים,

הצבעה:

כולם בעד 14

אין נמנעים.

אין נגד.

החלטה: לאשר.

סעיף 2 – עמותת פותחים שער.

הצבעה:

כולם בעד 12

אין נגד.

יורי נמנע- 2, יורי, אלכס חרוביץ

החלטה: לאשר.

סעיף 3 – עמותת אנוש.

הצבעה:

כולם בעד מ- 14

שני נמנעים.

אין נגד.

החלטה: לאשר.

סעיף 4.

אורן שני:

שבתאי, מילה לפני סעיף 4, וזה רק בשביל לשעשע אותך. לא יותר. שים לב את ההחלטה שאנחנו מקבלים סעיף 4. תקרא את ההחלטה, היא לא מעניינת. מאשרים את הפרוגרמה כפי שהוצגה בפני הוועדה, ואת ות"ל אישור מועצת העיר. מאחר ואני ותומר מאוד חרוצים הלכנו לראות את הפרוגרמה. מה זה, לקחו את זה מהעיתון. מי ראה? איזה פרוגרמה? למה לא הבאתם אותה? איפה גבעת ציון? איפה בגבעת ציון? על מה אתם מצביעים? אתה עוד תצביע על מקלט.

שבתאי צור:

סעיף 4 - שכונת גבעת ציון.

הצבעה:

כולם בעד - 13

נגד: 1 אורן שני

אין נמנעים.

החלטה: לאשר

סעיף 5 – שכונת האגמים

הצבעה:

כולם בעד - 12

נגד: אורן שני

נמנע: 1 - חרוביץ

החלטה: לאשר.

שבתאי צור:

סעיף 6 - ביטוח מקלטים ציבוריים:

אורן שני:

שבתאי, עם ההסתייגות שלי מצביעים. אתה מבין מה ההסתייגות?

שבתאי צור:

לא. מי מאשר?

אורן שני:

לא. יש הסתייגויות. מותר להצביע על הסתייגויות.

שבתאי צור:

אתה רשמת.

אורן שני:

מה רשמתי? מה עם הסתייגות?

שבתאי צור:

אני עובר לפי הפרוטוקול. גם פה אין החלטה בכלל. מה שכתוב פה.

אורן שני:

אתה מחזיר את זה לדין במועצה?

• (מדברים ביחד).

תומר גלאם:

מביאים את זה לוועדה בדין חוזר אלינו.

שבתאי צור:

מי בעד?

איתמר שמעוני:

אפשר לשאול מתי יבוא לדין עוד פעם?

שבתאי צור:

בישיבה הבאה.

אורן שני:

תקשיב, לא רשום להחזיר לדין במועצה.

שבתאי צור: מבקש להצביע.

הצבעה לסעיף 6 – ביטוח מקלטים ציבוריים:

כולם בעד 14

אין נגד

אין נמנעים

החלטה: לאשר.

איתמר שמעוני:

תסביר לנו מה זה.

שבתאי צור:

אברהם, תסביר לו.

אברהם בן דוד:

הבקשה היא מבנה בן ארבע קומות, חדר ספרייה וכו'. אנחנו אישרנו פעם אחת מה שיש לנו. אחרי שאישרנו באו והבהירו שהם מעוניינים במבנה גדול. רב מדדים. מבנה גדול. בהתאם לדרישה אין לנו את האפשרות אז סיכמנו שנדחה את הבקשה, נדחה את הדין, נביא תבחינים, נעשה תבחינים כמו שמופיע בסעיף 8. נאשר בתבחינים אפשרות שכזו ואז עם התבחינים, ואחרי שהמועצה תאשר את התבחינים,

• (מדברים ביחד).

אורן שני:

לא הבנתי.

איתמר שמעוני:

אבל זה לא שטח לישיבה, זה בית כנסת.

אברהם בן דוד:

כן.

איתמר שמעוני:

זה להקים בית כנסת.

שבתאי צור:

תכף תשמע את ההסבר.

איתמר שמעוני:

מרכז רוחני, זה לא הישיבה שאתה מדבר.

אברהם בן דוד:

אז אמרנו ראינו שבתבחינים שלנו חסר האפשרות ברגע שבא יזם תורם רוצה לבנות מבנה

גדול, כל הפעולות האלה אין לנו בתבחינים אפשרות לאשר.

אנחנו מוסיפים את זה לתבחינים.

איתמר שמעוני:

ומביאים לוועדת הקצאות.

אברהם בן דוד:

כן.

איתמר שמעוני:

תראו את אוזלת היד של עיריית אשקלון. הודעה שנייה פורסמה בנובמבר 2008. זאת אומרת

האישור, מה קרה מנובמבר 2008 עד היום?

• (מדברים ביחד).

אברהם בן דוד:

זה שתי בקשות שונות. אחד בית כנסת ומקווה.

איתמר שמעוני:

אברהם, אתה יודע מה הבדל ביני לבינו? לי אתה לא יכול למכור סיפורים. הוא עוד יכול לשמוע

אותם. פה מדובר על מרכז רוחני בשנת 2008.

שבתאי צור:

איתמר, צוריאל ביקש.

עו"ד איתן צוריאל:

לגבי השיטה.

שבתאי צור:

בשיטה אחר כך.

עו"ד איתן צוריאל:

בשנת 2008 היו החלטות של וועדת הקצאות. ההחלטות האלה הובאו לאישור מועצה, היה שם מה שהובא לאישור, כי הוועדה אישרה בית כנסת ומקווה בלבד. במועצה, בנושא הבקשה הכללית שהציגו את הסעיף הזה.

איתמר שמעוני:

איפה הייתה הטעות?

עו"ד איתן צוריאל:

תקשיב איתמר. הייתה טעות, זה נשלח למשרד הפנים, משרד הפנים אמר אני לא מאשר את זה.

איתמר שמעוני:

כרגיל, עיריית אשקלון.

עו"ד איתן צוריאל:

אי אפשר לאשר את התבחינים, את הבקשה הגדולה של מרכז רוחני, כי זה לא מתאים לתבחינים.

איתמר שמעוני:

נכון. תפילו את זה על רוני עכשיו.

אורן שני:

אתה יודע מה משותף לזה ולהיום מאז? שניהם לפני בחירות. ב-7.11.2008 זה היה לפני בחירות. עכשיו אנחנו לפני בחירות. זהו. זה ראשי ערים, הם אלופים בזה. לקחת משקפיים של תלת ממד ולשים בעיניים ולהגיד שהכל בסדר.

שבתאי צור:

טוב. אנחנו נבצע הצבעה.

• (מדברים ביחד).

תומר גלאם:

אני קודם כל מברך על זה שבאמת סוף, סוף יש התקדמות קלה לגבי נושא של שובה ישראל. מה שכן, באמת, מה שאני מבקש ממך אדוני ראש העיר ולא ממך שבתאי, ראש העיר דווקא, שבואו באמת נהיה כנים ולא כמו ראשי ערים אחרים או שהיו לפניך או אחריו, בואו נתחום את זה בזמן. דיברנו על זה, ואני רוצה שזה יהיה בפרוטוקול, שאדוני ראש העיר יתחייב שתוך חודש תהיה ישיבה.

שבתאי צור:

בישיבת קואליציה דיברנו, הוא העלה את הנושא הזה.

תומר גלאם:

עלה בקואליציה, אבל גם המועצה צריכה לדעת שבאמת יש 30 יום.

שבתאי צור:

תוך חודש.

תומר גלאם:

אתה לא נותן לבני לענות לי.

• (מדברים ביחד).

שבתאי צור:

תוך חודש זה יהיה.

שבתאי צור:

אני עובר להצבעה. הצבעה על סעיף 7.

• (מדברים ביחד).

אבנר סויסה:

אם אין בעיה חוקית להקצות קרקע בשנת בחירות.

איתמר שמעוני:

זה מה ששאלתי. הוא שאל את היועץ המשפטי.

• (מדברים ביחד).

שבתאי צור:

הנה, אברהם עונה.

איתמר שמעוני:

מה זה אברהם? תשאל את היועץ המשפטי. מה אברהם? שבתאי, מה קרה לכם? הוא יועץ משפטי? הוא לא עשה את טיפת חלב.

עו"ד איתן צוריאל:

מה שדובר לנסות להביא תוך חודש את נושא של שינוי תבחינים, אחרי שיש שינוי תבחינים, צריך לפעול להקצאה מחדש על פי נוהל. הקצאה הזאת לוקחת זמן, זה הפרוצדורה שקבע משרד הפנים. צריך לעשות את זה למרכז רוחני, כל פרוצדורה שעשינו בעבר לגבי בתי כנסת, עכשיו צריך לעשות לגבי מרכז רוחני.

תומר גלאם:

רגע, כמה זמן זה? שמונה חודשים?

עו"ד איתן צוריאל:

זה יכול לקחת קרוב לשנה.

• (מדברים ביחד).

אורן שני:

נובמבר 2018. אתה תבנה את זה.

איתן קסנטיני:

תומר, אני ליווייתי את תשובה ישראל, כמעט שלוש שנים מאז שקם הפרויקט הזה. מקווה שבסוף יהיה מרכז.

שבתאי צור:

כן.

איתן קסנטיני:

אני יכול להגיד לכם שהם קיבלו חצי דונם וקיבלו בשנת 2008 ויכלו לבנות אותו ולרוץ איתו, הם התעכבו ואחרי זה ישבו רבנים והחליטו שלא, המקום קטן עבורם, והם צריכים מקום יותר גדול. עכשיו התחלנו לנסות לאתר להם מקום יותר גדול, בסוף סידרו את הבעיה הזאת.

תומר גלאם:

אני יודע שאני מחכה לבית כנסת הזה כבר שלוש שנים. אני לא מתפלל. אתה יודע איפה אני מתפלל?

אברהם בן דוד:

אני הולך לבית כנסת.

תומר גלאם:

שבתאי, אתה כועס בסופו שלו דבר מה שצריך להגיד. אני רוצה להסביר לאיתן. איתן, איזה מהר עשית את הדשא הסינטטי במגרש, כמה זמן לקח לך?

איתן קסנטיני:

4 שנים זה עומד בארון.

תומר גלאם:

4 שנים בארון?

איתן קסנטיני:

כן.

תומר גלאם:

אז אתה חושב שתוך שלושה, ארבעה חודשים זה ייקח?

איתן קסנטיני:

לא אמרתי את זה.

(מדברים ביחד).

אורן שני:

התרומה של הציבור. באמת.

שבתאי צור:

תן לראש העיר להסביר עכשיו.

תומר גלאם:

לא. אני רק רוצה לומר משהו, אני אומר לפחות שנה הקצאה של השטח. זהו זה.

בני וקנין:

איתן. הייתה הצעה לבית כנסת, תוך כדי הם רצו לבנות ישיבה.

איתן קסנטיני:

נכון.

בני וקנין:

אבל נוהל ההצעות והתבחינים על פי חוק, הוא לא תרם לפרוגרמה שביקשו לישיבה. כיום יש שטח שהוא מתאים להם לישיבה, 4 קומות וכו', אלא מה, צריך לעשות תהליך על פי החוק. מה התהליך על פי החוק. א', קודם כל לשנות את התבחינים. זה אמרתי להם, אתה לא באת לקואליציה, היה פה ניסים, אמרתי להם תוך חודש תביאו את שינוי התבחינים. מאשרים את שינוי התבחינים במועצה, בעזרת השם, אז וועדת ההצעות תתכנס על סמך התבחינים החדשים כדי להקצות על שטח שהוא מתאים לישיבה לפי הפרוגרמה.

אורן שני:

מי צריך לאשר את התבחינים?

בני וקנין:

לפי הפרוגרמה שהם רוצים.

אורן שני:

מי עוד צריך לאשר את התבחינים אחרי המועצה? משרד הפנים.

בני וקנין:

אורן, לא הפרעתי לך כשאתה דיברת. לכן זה הסדר. הסדר הזה הוא החוק. אז זה בדיוק, אגב, גם התשובה לשאלה, להצעה.

תומר גלאם:

בני, הם היו לוקחים שטח של בית כנסת ועושים קניון. כמו שעשו. אתה מבין? יש כאלה שלקחו ועשו קניון ואף אחד לא דיבר איתם.

שבתאי צור:

אני מבקש להצביע. מי בעד.

יורי זמושצ'יק:

אני רוצה להגיד משהו.

שבתאי צור:

בבקשה יורי.

יורי זמושצ'יק :

קודם כל אני מתנגד לבניית ההתפתחות בנייה רק באיזון התפתחות בתרבות וספורט, זה דבר אחד. מצד שני, כל הכבוד להם. הם רוצים לעזור לבחורים שלהם כמוהם.

שבתאי צור:

תודה יורי. אני מבקש להצביע.

הצבעה לסעיף 7:

בעד: - 13

אין נגד

נמנע: יורי זמושצ'יק

החלטה: לאשר.

שבתאי צור:

אנחנו רוצים להתקדם. תבחינים.

אברהם בן דוד:

בתבחינים יש אפשרות של הקצאת שטח למוסדות מרכזיים שהם או שכונתיים או כלל עירוניים, אז נושא של גודל שטח,

אורן שני:

סליחה, אברהם לא מבינים את זה. על מה מצביעים?

שבתאי צור:

אורן, הם שמעו בקואליציה. אברהם תדבר בקשה.

אברהם בן דוד:

אנחנו רוצים להוסיף לתבחינים את האפשרות שברגע שיש בקשה לבניית מוסד שכונתי או כלל עירוני, שעונה על כל הדרישות,

אורן שני:

אני יודע שזה שיקול דעת. מאפשר לוועדה שיקול דעת?

אברהם בן דוד:

יש בעיה להגדיר גודל שטח. אנחנו הסתפקנו כל הזמן בזה, ברגע שיש הקצאה, אז מציע אותו גוף מכין פרוגרמה שאנחנו נביא אותה עם שיקול דעת לראות אם היא סבירה או לא. ואז אחרי הפרוגרמה נאשר את גודל השטח ואז המועצה פה תקבל גם את הפרוגרמה, גם את אותו שיקול דעת וגם המלצה לגודל השטח.

אורן שני:

עכשיו שאלה ברשותך. מה אתה אומר אברהם? אתה רוצה להסביר חמש דקות את מה שאני מבין שבתאי. מה אומר המנכ"ל? המנכ"ל אומר יש לנו תבחינים, מה התבחינים, לשמור על פי הנוהל, אנחנו המועצה מחויבים לעשות תבחינים כדי לאפשר הקצאת קרקע. הוא בסעיף 8 אומר אני רוצה לעשות שינוי תבחינים. זה שינוי, השאלה הראשונה איזה סעיף, באיזה סעיף, אתה יודע, אתה עכשיו הולך לפתוח את התבחינים, הוא חבר במועצה, אתה רוצה להביא פלוני או אלמוני? איפה? באיזה סעיף? עזוב, נגיד שנמרח את זה. אתה מוסיף את זה לתבחינים, אני לא ממציא. זה החלטה,

אברהם בן דוד:

נקבל את כל הפרטים, ואת כל הסעיפים ואני אומר שהתבחינים,

אורן שני:

רגע. אברהם. זה סעיף, עכשיו אם אני מצביע עליו, אני נותן לך אפשרות עכשיו להכניס את זה לתבחינים?

אברהם בן דוד:

לא.

אורן שני:

מה זה לא? אתה אומר לי את זה.

אברהם בן דוד:

לא. כיוון שאני צריך להביא לך את התבחינים לאישור.

אורן שני:

אז למה הסעיף הזה?

אברהם בן דוד:

פרוטוקול של וועדה. בוועדה זה מה שדובר.

אורן שני:

אז עוד פעם, לא הבנתי. תסבירו לי. אתה הבנת? אני לא הבנתי. אדוני יושב ראש המועצה אני רוצה הסבר.

שבתאי צור:

הוא אומר זה לא מחייב.

אורן שני:

מה לא מחייב? זה תבחין. סעיף 8, רשום פה תבחינים.

שלמה כהן:

זה התהליך. הוועדה יושבת וקובעת את התהליך. בפרוטוקול מופיע התהליך. אתה אמור לאשר את הפרוטוקול.

אורן שני:

איזה תהליך? שלמה, איזה תהליך?

שלמה כהן:

הוועדה יושבת וקובעת,

אורן שני:

שלמה, עצור. אתה בחור נבון, אתה בחור נבון. מה רשום בסעיף 8? תבחינים זה ברור. מי רוצה להצביע בעד? כי מה שאומר המנכ"ל אם אני מבין מה שהבנתי קודם,

אברהם בן דוד:

זה כתוב בהחלטה.

שלמה כהן:

תקרא את כל הסעיף.

אורן שני:

אתה הולך לצרף את זה לתבחינים. יש לנו קובץ תבחינים לנוהל הצעות, נכון בני? זה הולך להיכנס לתבחינים, אני לא ממציא. זה מה שכתוב. זה מה שאומר המנכ"ל.

שבתאי צור:

תן לו להסביר.

אברהם בן דוד:

בתבחינים הקיימים אין לנו את הנושא הזה של המוסדות שכונתיים או כלל אזורי. זה חסר. עכשיו, אנחנו צריכים לכלול אותם כיוון שראינו שחסר. ברגע שאנחנו נגדיר אותם, נסדר אותם,

אורן שני:

שלמה, אתה מבין? אתה מבין מה הוא אומר?

שלמה כהן:

יש החלטה.

אורן שני:

לא. אתה מבין מה הוא אומר? כיוון שאין לנו בקובץ של התבחינים תבחין כזה שמסביר לנו את הפעולה הרחבתית של העיר,

אברהם בן דוד:

לא רוחבית.

שלמה כהן:

נקודתית.

אורן שני:

בסדר.

שלמה כהן:

נקודתית לנושא הזה.

אורן שני:

בסדר. אבל זה תוספת של תבחין.

אברהם בן דוד:

לפני כמה דקות איתן הסביר. אנחנו נביא תבחינים, המועצה תדון בזה.

אורן שני:

תוריד את סעיף 8. אם אתה מביא את התבחינים, אז תוריד את סעיף 8. תכניס את זה מחדש.

שלמה כהן:

אורן, אתה רוצה פרוטוקול נפרד של הוועדה שלא יובא למועצה? ככה אתה רוצה?

אורן שני:

מה זה פרוטוקול?

שלמה כהן:

הוועדה יש לה סדר עבודה.

אורן שני:

אבל זה לא סדר עבודה.

שבתאי צור:

זה לא מפריע לפרוטוקול.

אורן שני:

זה תבחין. אתה מכניס פה תבחין.

שבתאי צור:

הוא מביא את זה. הוא דיבר על זה גם היועץ המשפטי.

תומר גלאם:

רגע, מה הבעיה להגיד שהוא רק יוסיף?

שלמה כהן:

זה חלק מהפרוטוקול.

אורן שני:

שאלה אחרונה. לא מחייב. אוקי. אני רוצה להקריא לך, בקשות שיוגדרו כבקשות למוסד כלל

עירוני או רובעי, נכון? ידרשו כך, זה פועל.

שבתאי צור:

תקבע ישיבה. תקרא מה כתוב.

אורן שני:

שנייה אחת. ידרשו,

שבתאי צור:

תקבע ישיבה.

אורן שני:

אבל תקשיב. תקשיב. ידרשו, מה אומרת הוועדה? מה אומרת וועדת הקצאות?

שבתאי צור:

לא. תקרא את כל ההחלטה עד הסוף.

אורן שני:

אני אקריא לך את הכול.

שבתאי צור:

תקרא בסוף. את ההחלטה.

אורן שני:

תקבע ישיבה נוספת, לאחר מה? לאחר בחינת התבחינים הקיימים, הוספת שיקול דעת של וועדת ההקצאות לתבחינים, גם ביחס למטרות וגם ביחס להיקפי קרקע. זה דבר שנותן יד חופשית. אבל נגיד. בקשות שיוגדרו כבקשה למוסד כלל עירוני, או רובעי, יידרשו, תקשיב טוב, ידרשו צירוף של פרוגרמה ותסריט מתוכנן של המבנה המבוקש לשם קבלת החלטה בדבר מטרת ההקצאה ואישורה. במילים אחרות, המבקש שרוצה קרקע יידרש לצרף לוועדה תוכנית מסודרת עם פרוגרמה כדי להסביר מה הוא רוצה לבנות בתוך השטח. את זה הוא הולך להכניס לתבחינים לתוך הקובץ תבחינים שלנו, שאנחנו אישרנו פה במועצה בשנת 2002. עכשיו, אם אתה לא מצרף את זה ומביא את זה בנפרד, בסדר. אבל מה אתה אומר לי? תאשר לי את ההוספה של הקטע?

אברהם בן דוד:

אם אלה יובאו לאישור.

אורן שני:

אתה רוצה להוסיף?

אברהם בן דוד:

כן.

שבתאי צור:

טוב. תוסיפו את זה.

אורן שני:

אז זה סעיף אוויר. תדע שזה סעיף אוויר. להוציא את המשפט הזה.

• (מדברים ביחד).

שבתאי צור:

הצבעה עבור סעיף 8 לפרוטוקול:

בעד: - 13

נגד: אין

נמנע: יורי זמושצ'יק

החלטה: לאשר

3. אישור פרוטוקול ועדת הקצאות מס' 2/2013 מתאריך 13.3.13.

יש סעיף 3. כן. עמותת "אוהל משה", מי רוצה להתייחס?

אורן שני:

אני שוב פעם, עם כל הכבוד, ועם כל הרצון שלי, ועם כל הכבוד שאני רוחש לעמותת אוהל משה, אני עוד פעם אומר, אני רוצה להקריא את מה שהקראתי. החלטה, עוד פעם, מה רוצים שהמועצה תאשר. הם רוצים ככה, לאשר שימוש בבית ספר. אבל לפני זה אני רוצה לשאול את המנכ"ל שאלה, אני מקווה מאוד שלא נשלח למשרד החינוך האישור. אני מאוד מקווה, אני אומר את זה פה, כי אני בדקתי את זה. אני מקווה מאוד שלא נשלח אישור ומה שאנחנו עושים עכשיו זה רק דיבורים, וכבר אישור נשלח. אברהם, שמעת מה שאני אמרתי?

שבתאי צור:

אתה תדבר חמש דקות ואחרי זה אברהם יענה בסוף.

אורן שני:

איך אני יכול, איתן, אני רוצה תשובה, אתה מבקש ממני שאני אאשר, כתוב פה באופן מפורש שיש פה פלישות לקרקע. פלישה. דהיינו, יש קרקע לאישור, יש קרקע ציבורית. פלשו לקרקע הציבורית, עכשיו, אני מניח שהמועצה הזאת ראש העירייה, הממלא מקום שלו, הסגנים שלו והקואליציה עם האופוזיציה בתוכה, הצביעו על דוח מבקר העירייה. מה דוח מבקר העירייה דיבר לאחרונה? אמר בנושא הפלישות, יש בעיה עם הפלישות. יש פלישות. אנחנו נלחם כנגד תופעת הפלישות אמר ראש העירייה, אני אעבוד לילות כימים כדי לטפל בבעיות הפלישה, רק

שהוא שכח לציין שאפשר גם לפלוש לציבורי בבניין העירייה בקומה 4. אפשר לפלוש, לבנות עוד כמה משרדים. את זה מותר לעבריינים האלה זה חופשי. אנחנו מותר לנו להיות עבריינים, אנחנו השלטון, אנחנו החוק, אנחנו נעשה מה שאנחנו רוצים, וזה לעשות מה שאנחנו רוצים, עכשיו תגידו לי, האם דינו של בוקובזה, האם דינו של שרעבי, האם דינו של מסעודה כדין העירייה, האם הדברים האלה בסדר?

• (מדברים ביחד).

אורן שני:

על כל פנים, מה שאני מנסה לומר, אתה מבקש ממני שאני אצביע על פלישה. יש פה פלישה. החוק אומר משהו פשוט, קודם כל תתקן. מה אתה אומר? שאדם בונה ללא היתר, מה אומר לך יושב ראש וועדת המליאה, בניין ערים, ראש העירייה, כתוב בחוק, הוא אומר לך קודם כל שלמה תתקן אותי, אתה יושב בוועדה. קודם כל תהרוס. אם אתה רוצה שאני אתן לך היתר, קודם כל תהרוס. ואתה גם מקבל דוח. אז אני לא מבין, שאני אאשר משהו לא חוקי? בני, איך אתה יכול? אתה ראש העירייה, אני אומר לך אפשר לסדר את זה בצורה אחרת. אפשר בתסריט לסדר את זה לפחות על התוכנית לסדר את זה. אבל אי אפשר. אתם לא יכולים לאשר משהו שלא חוקי. אתם לא יכולים, זה כתוב פה במפורש, אני חוזר על הדברים האלה. זה דבר שהוא לא הגיוני. אני עוד פעם אומר לך, לרשום. שים לב, תומר, די. אני מבקש. לא רשום פה משהו אחר, רשום פה לרשום בפנינו, שים לב, אם היית רשום לחייב את העמותה או אנחנו נפעל ככל שצריך, אנחנו נרשום, ניקח עט, ניקח דף אצל המנכ"ל, נרשום, הוא צריך להוריד את הפלישה, ניקח את הדף הזה נקפל אותו ונשים במעטפה, נשים אותו למטה, נחכה שיתחלף ראש עירייה ואז נגיד רשמנו לפנינו. מה זה רשמנו לפנינו? מה זה הבדיחה הזאת? מה זה הבדיחה? בשוק הרסתם לאנשים שם את הבוטקה שלהם שמכרו סיגריות וגרעינים בשביל להתפרנס. מה זה הדבר הזה? לרשום בפנינו מה? הוצאת היתר להסדר התוכנית המצבית הוצאת היתר אין היתר. הכל לא חוקי, כולל פינוי פלישות ככל הנדרשות בתוך שישה חודשים אם זה לא יהיה בתוך שישה חודשים, מה תעשה? הוא לא יענה.

יורי זמושצ'יק:

אני מסביר לך, אני עשיתי הצעה לסדר יום, הייתה החלטה.

אורן שני:

אני רוצה גם תשובה מאיתן. אברהם, אני רוצה לשמוע הסבר ממך, אבל אני רוצה תשובה מאיתן. אני שוב פעם אומר איתן, אני מסביר, אני רוצה להגיד לכם שזה בדיוק אותו דבר, כמו שהמועצה תאשר פה מכירת סמים בעיר. לא יכולים לאשר. זה תקדים מה שאתם עושים פה.

אברהם בן דוד:

החלטנו פה לדחות את האישור. מה שנתנו בפעם קודמת אמרנו עד שהוא יתקן תוך שישה חודשים, אבל הדיון הזה אנחנו דחינו את ההחלטה.

אורן שני:

כל הכבוד. יפה.

אברהם בן דוד:

החלטנו שאנחנו לא עושים שום דבר עד שלא יתקן.

שבתאי צור:

זה מה שאתה ביקשת גם. זה מה שהוא החליט.

אורן שני:

מצוין. יפה.

שבתאי צור:

אז זהו.

אורן שני:

מקובל.

שבתאי צור:

הצבעה:

בעד: 14

אין נגד

אין נמנעים

החלטה: לאשר החלטה כפי שנרשמה בפרוטוקול.

תומר גלאם:

שאלה קטנה ליועץ המשפטי כדי להיות רגוע. אני שמעתי מה שהמנכ"ל אמר, ברשותך כביכול, אני יכול להצביע בעד תעלה את המהלך הזה כביכול? עד שהוא יפנה ואז נדון? למרות שלא הבנתי כביכול למה צריכים לדון בזה? קודם כל שיפנה, אחרי זה נדון בזה.

אברהם בן דוד:

זה מה שהומלץ.

שבתאי צור:

זה מה שהוא המליץ. מביאים אישור לפרוטוקול.

אורן שני:

סעיף של החלטה ברור?

עו"ד איתן צוריאלי:

הייתה החלטה קודמת. תשובת מועצה קודמת, המועצה לא אישרה את זה, אז ציינו בישיבה חדשה של וועדת הקצאות, קיבלנו החלטה חדשה שונה מהקודמת. ההחלטה החדשה אומרת שלא לדון בבקשה שלהם, של העמותה כפי שהובאה, אלא אם כן העמותה תראה.

שבתאי צור:

זה ברור.

אורן שני:

אני רוצה לומר לך, טוב יעשה ראש העירייה אם יצא עם דגל, אני אומר, טוב יעשה, אני דווקא אומר לך שאני מעריך את זה. אני מעריך את זה, לכן טוב יעשה ראש העירייה שילך לציבור ויגיד לציבור תראו, למרות הכל, גם אני לא מאשר.

שבתאי צור:

כולנו בעד בסעיף הזה. אפשר לפרוטוקול סעיף 4. הצעה לסדר יום של חבר מועצה מר איתמר שמעוני בנושא הקצאת קרקע לעמותת שובה ישראל. איתמר בקשה.

4. הצעה לסדר יום של חבר מועצה מר איתמר שמעוני בנושא: הקצאת קרקע לעמותת "שובה ישראל" – מצ"ב ההצעה.

איתמר שמעוני:

נכון שראש העירייה צריך להיות ראש עירייה של כולם. של העולים, של החלשים, של החזקים, של הציבור הדתי. אני בעקבות פניות באמת בביקור שלי בישיבה הזאת שאני קורא לקהילה, כמו שיש קהילת ברנע, יש קהילת שובה ישראל. ראיתם את קהילת ברנע, הביאו לה ליצינים, פרחים עיתונים, כולם עלו לבמה, שרו, רקדו, עכשיו בואו נדבר על קהילת שובה ישראל, בואו בקהילת שובה ישראל חיים שם למעלה מ-100 אברכים בדוחק, הם מבקשים שטח לישיבה כמו שאני מברך על זה שניתן לחב"ד, וניתן, באמת הרבה לעמותות אחרות, כל הכבוד. תראו מה אנחנו עושים במועצה הזאת, אנחנו כבר שעה וחצי עוד מעט מועצת עיר דיון על תיקונים, הביאו החלטה, חזרו בהם. הביאו זה, וועדה, זה פרוטוקול הוועדה, זה אי אפשר, אבל כן אפשר מועצה שמתקיים בה דיון סרק בלי שום דבר מעשי לטובת העיר. כלום. אני רוצה לדבר רגע על הציבור הדתי. תראו, שבתאי, הובטח לציבור הדתי חוף דתי. עונת רחצה נפתחת. עמרם עשה מאמצים גדולים מאוד. אם הייתה לו תמיכה כמו שצריך הוא היה מצליח. לא באשמתו, אבל אין חוף דתי. רבותי, אין חוף דתי. 30,000 לציבור הדתי אין להם חוף ים, נודדים לכיוון אשדוד, נודדים לערים אחרות. זה העיר אשקלון. אני אגיד לך מה עוד הובטח לציבור הדתי. הובטח לציבור הדתי מתנ"ס. הובטח לו מתנ"ס. אין מתנ"ס לציבור הדתי, לא קיים מתנ"ס לציבור הדתי. הובטח.

יורי זמושצ'יק :

אני לא הבטחתי.

איתמר שמעוני:

אתה לא יורי. חכה. אני אספר לך גם מה הובטח לעולים, אנחנו מדברים עכשיו על הציבור הדתי. הובטח לטפל בכוללים, אולפנה צבייה משלמים שכר לימוד גם לעירייה, גם לאולפנה, עול על ההורים. בית ספר דתי, יש חוסר. כל התוכן שאתם מוכרים לציבור הדתי הזה הוא סובל. שני דברים קרו בקדנציה הזאת בזכות תומר. שני דברים. אחד, קצת דיללו את התקציב של האירועים להווי הדתי, בזכות תומר גלאם, הדבר השני חצי מיליון לבניית בתי כנסת. אם

הוא לא היה עושה מלחמות זה מה שהיה קורה. לא משנה מה, תשמע, עמל השיג. אבל למה צריך להיות ככה? יש פה למעלה מ-30,000. הכיכרות לא נותנים להם כלום, הכיכרות לא לוקחים אותם לים. הכיכרות לא נותנים להם עבודה. 26,000 תושבים עוזבים את העיר לתל אביב לעבוד מדי שנה כי אין פה עבודה. אין לצעירים מה לעשות פה. אין לציבור הדתי מה לעשות פה. אפילו בכיפור, עם הכפרות, זוכרים מה קרה? על מה תומר עשה מלחמה? חבר'ה, יושבים פה חברי מועצה דתיים, מכובדים מאוד שעושים מלחמות קשות לציבור הזה. למה מקפחים אותם? מה הם שונים ממישהו אחר? למה לא מגיע להם חוף? למה לא מגיע להם תקציבים? למה אי אפשר לתת לשובה ישראל שטח לישיבה? . לא מהפאן הדתי, מהקטע הזה, דעו לכם, הכוללים, הישיבות, המרכזים הרוחניים האלה, הם נותנים העמסה ועומס לציבור הזה להעסיק אותם שיש ריקנות בחיים של האנשים האלה, הם עלולים להידרדר לתרבות רעה. לא לחילוני, לפשיעה. הרי אם היו לנו בשכונות מתנ"סים עם חוגים חינוך, היה מה לעשות לבני נוער, הייתי אומר אין בעיה, שלא יהיה ישיבה, אם היה להם פה פארק הייטק עם מפעלים, 20 שנה לא הגיע מפעל לפה. קוקה קולה אם היית ראש העיר היה בא עכשיו. אבל אין כלום, איזה מפעל הגיע לעיר הזאת ב-20 שנה האלו? תגידו לי, איזה מפעל. תגידו לי, תפתחו את העיניים. מה העיר הזאת נותנת לצעירים, מה אתם מתלהבים מפורים? מקובי פרץ? הוא ייתן חוף דתי לדתיים? רינת גבאי, מה היא תיתן לדתיים? לכן אני מבקש, איך אמר לכם תומר גלאם קודם, אני רוצה להקצות זמן. עכשיו, הייתי פה הוגן. תראו, אני חייב לומר לכם, אני יודע, גם אנשי שובה ישראל שאיתן קסנטיני עושה מאמצים. אני יודע את זה. הבעיה שלי עד שהוא, איתן לא ייקח את זה בעצמו וירים את זה, זה לא יזוז, זה כמו רמפה שהיה למשרד הבריאות שאמרתם באוגוסט יסדרו להם את הרמפה. אין טיפת חלב בעיר. אין טיפת חלב. ההורים לוקחים את הילדים משכונת שמשון, לנווה דקלים. אין להם כסף לאוטובוס, שבתאי. זה העיר שלנו, מה אתם מוכרים סיפורים? טפלו בתושבים כבר. מה אני מבקש פה? תתחייבו 30 יום, תנו להם שטח. איך הם יקימו ישיבה? איך הם יקימו בתי ספר? מי יתקצב את זה? איך יהיו שם מרכזים רוחניים? מי יתקצב את זה? אתם מוציאים להם את המיץ וגם לחלק מחברי מועצה שיושבים פה, אם הם לא נלחמים הם לא מקבלים כלום. עכשיו אני אגיד לך משהו בנימה אישית שבתאי. אני רוצה לברך את ראש העירייה שיזכה בקדנציה שלו לזכות בזכות הזאת להקים להם ישיבה. זו זכות. אני רוצה, כי אם הוא לא הסכים,

שבתאי צור:

מה בקדנציה הבאה?

איתמר שמעוני:

אם הוא לא יזכה אז אני אזכה בסוף. שבתאי, אבל זה זכות לשם שמיים, אני מצפה מכולם, אני מבקש תוך 30 יום להביא למועצה הקצאת שטח איך איתן אמר, בסדר. מצאו להם. הלואי.

שבתאי צור:

איתן, בקשה. תגובה.

עו"ד איתן צוריאל:

אם זה בסמכות המועצה להחליט על הקצאת קרקע לעמותה שלא על פי נוהל הקצאות שקבע משרד הפנים.

איתמר שמעוני:

אני ביקשתי להביא את זה לוועדת הקצאות איתן. ביקשתי. ביקשתי שיעלה לדיון בוועדת הקצאות.

עו"ד איתן צוריאל:

אתה רוצה תשובה?

איתמר שמעוני:

אני רוצה להגיד לך, משתמשים בך איתן, אתה כמו מניפה. הם אומרים לך שמאל, אתה הולך שמאל. ימינה, ימינה. משתמשים בך.

שבתאי צור:

איתמר.

איתמר שמעוני:

אני ביקשתי, אני אגיד לך מה הנוהל.

עו"ד איתן צוריאל:

4.5 שנים,

שבתאי צור:

איתמר, תן לו לענות.

איתמר שמעוני:

אני אומר לך, איתן תקשיב, וועדת הקצאות, תן לי לומר, וועדת הקצאות צריכה לאשר. אחר כך צריכים לעשות פרסום ראשון, אחר כך צריכים לעשות פרסום שני, אחר כך צריכים להביא את זה. זה סיפור של שנה. כשאני אומר 30 יום, כשאני אומר 30 יום שוועדת הקצאות תתכנס תוך 30 יום, וכמו שאתם הבאתם פרוטוקול של וועדת הקצאות, תביאו פרוטוקול של וועדת הקצאות, זה מה שאני ביקשתי.

עו"ד איתן צוריאלי:

אם זה בסמכות המועצה להחליט על הקצאת קרקע לעמותה שלא על פי נוהל הקצאות שקבע משרד הפנים. על פי נוהל זה ישנם שלבים שונים שיש לעבור ולהתאשר על ידי וועדת הקצאות, רק לאחר ביצוע השלבים הללו אישור על ידי וועדת ההקצאות יכולה המועצה לאשר חתימת הסכם הקצאת קרקע עם העמותה.

איתמר שמעוני:

זה מה שאומר. תוך 30 יום.

עו"ד איתן צוריאלי:

עמותת שובה ישראל ביקשה הקצאה של קרקע להרמת מרכז רוחני, בן 4 קומות, וועדת הקצאות אישרה לעמותה הקצאת קרקע בשטח של כ-530 מטר מרובע להקמת בית כנסת ומקווה בלבד. על פי החלטות הוועדה משנת 2008 ושנת 2009. עקב טעות הוכן הסכם המתייחס לבקשתם שיוצע מרכז רוחני, הסכם שבוטל על ידי המועצה בשנת 2009. ההסכם הועבר לאישור משרד הפנים אך לא אושר על ידו. כיוון שמרכז רוחני אינו כלול בתבחינים אשר מאושרים על ידי המועצה על פי הנוהל הנ"ל, עלה הנושא לדיון מחדש בוועדת ההקצאות בישיבתה מיום 13.3.2013. הפרוטוקול אושר קודם לכן על ידי המועצה. העמותה אינה מעוניינת רק בבית כנסת ומקווה ומבקשת הקצאה של מגרש אחר גדול יותר להקמת מרכז רוחני. וועדת הקצאות החליטה ביום 13.3 כי כיוון שבקשת העמותה אינה עומדת בתבחינים, היא תובא לדיון מחדש לאחר בחינת השינויים.

עו"ד איתן צוריאלי:

לאור האמור לעיל הנושא לא ידון בסדר היום, מה שאמרת קודם, אין אפשרות חוקית ל-30 יום לאשר הקצאה.

איתמר שמעוני:

לא לאשר הקצאה. לאשר בוועדת הקצאות. הבנת מה שאני אומר?

שבתאי צור:

זה ההחלטה איתמר.

איתמר שמעוני:

לא הבנת אותי. אני ביקשתי להביא לדיון בוועדת הקצאות תוך 30 יום.

עו"ד איתן צוריאל:

את התבחינים?

איתמר שמעוני:

כן.

שבתאי צור:

איתמר, תשמע, כתוב פה המועצה מתבקשת לקיים בנושא במעמד החלטה כדלקמן, הצעה שלך הייתה עיריית אשקלון תקצה בתוך 30 יום, אבל אם אנחנו לא נעבור את כל הפרוצדורה מה שהוא הסביר, לא מקצים, אסור לנו להקצות שטח.

איתמר שמעוני:

בסדר. אני אמרתי. אני מבקש שתוך 30 יום יבוא לוועדה. אני לא מבין.

שבתאי צור:

מדובר על תבחינים.

איתמר שמעוני:

מאה אחוז. את זה אפשר להצביע?

שבתאי צור:

מבקש להוריד את זה מסדר היום.

איתמר שמעוני:

לא. למה?

שבתאי צור:

אסור לדון בכלל.

איתמר שמעוני:

למה אסור?

אורן שני:

שבתאי, אתה יכול לדון. קודם כל אל תטעה את האנשים.

שבתאי צור:

לא מטעה. יש סדר יום. יש תשובה, אני מבקש להצביע.

אורן שני:

אז אתה תיתן הצעה.

שבתאי צור:

לא יכול, זה הצעה שלו.

תומר גלאם:

ראש העיר אמר פה לפני כולנו כביכול תוך 30 יום זה יבוא.

שבתאי צור:

התבחינים. כן.

תומר גלאם:

שיענה ראש העיר, כמו שהוא ענה לנו עכשיו על ההצעה.

אורן שני:

ואז אנחנו נוריד את ההצעה.

איתמר שמעוני:

אז נוריד.

בני וקנין:

חייבים להוריד אותה.

תומר גלאם:

הוא יוריד אותה. הוא מכבד אותה, הוא רוצה להוריד אותה.

איתמר שמעוני:

אבל שתוך 30 יום יהיה דיון.

בני וקנין:

אבל שמענו כבר.

• (מדברים ביחד).

אברהם בן דוד:

אמרנו תוך חודש.

איתמר שמעוני:

תוך חודש?

• (מדברים ביחד).

אורן שני:

שבתאי, אתה עומד על זכותי לעזור לראש העירייה. אני אומר לך שראש העירייה יקבל את העמדה שלי. אפשר להוריד את זה מסדר היום בלי הצבעה, נגיד לחברים למשוך את זה, בפרוטוקול הקודם למי ששכח, ואת זה אני אומר למי ששכח. בפרוטוקול הוקדם קיבלנו החלטה של 30 יום.

בני וקנין:

נכון, זה מה שעמדתי להגיד. בפרוטוקול קודם אמרנו בפירוש. יפה מאוד.

אורן שני:

הייתה החלטה.

איתמר שמעוני:

שהוא יגיד.

בני וקנין:

הוא אומר נכון לשם שינוי.

• (מדברים ביחד).

בני וקנין:

בפרוטוקול קודם הצבענו שתוך 30 יום וועדת הקצאות תביא תוכנית להצעה. ואת ההצעה הזאת צריך להוריד מסדר היום.

איתמר שמעוני:

תוך 30 יום.

בני וקנין:

תבחינים. הצעה הזאת של תבחינים כפי שוועדת הקצאות דנה, דנה עוד הרבה זמן, לפני ששמעוני כתב את ההצעה. לכן היום, עכשיו צריך להביא את ההצעה לסדר היום ואנחנו גם קיבלנו את ההחלטה.

איתמר שמעוני:

תוך 30 יום.

בני וקנין:

על התבחינים, לא על ההצעה שלך.

איתמר שמעוני:

על התבחינים. אין בעיה.

בני וקנין:

תוך 30 יום שינו את התבחינים. להוריד את זה.

שבתאי צור:

איתמר, אתה מבקש להוריד את זה מסדר היום?

איתמר שמעוני:

כן.

שבתאי צור:

אנחנו נוריד.

איתמר שמעוני:

אני מושך את זה.

שבתאי צור:

הוא מושך את ההצעה. תודה. אנחנו ממשיכים. נעבור לסעיף 5. אישור הסכם להקצאת קרקע ללא תמורה לעמותת אגודת חב"ד.

5. אישור הסכם להקצאת קרקע ללא תמורה לעמותת "אגודת חב"ד (ע"ר) מס' 580019859 למתן רשות שימוש להקמה והפעלת מעון יום לגילאי 0-3, בחלק ממגרש 905 בגודל של כ-1,500 מ"ר, לפי ת"מ 13\112\03\4, בגוש 2556 ובחלק מחלקה 28, ברחוב בלפור בשכונת ברנע באשקלון – מצ"ל דברי הסבר של היועמ"ש.

אורן שני:

אין ספק שאגודת חב"ד פועלת למען הציבור בארץ ובאשקלון.

מאחר וסדר היום המונח לפנינו – מאחר ואני יודע שכל עבודת הקואליציה מוקדשים לדיונים. למשל עמותה נוספת שעושה פעילות רוחנית- "גדל מחנה ראובן" שתורמת לציבור. הם נדרשים לשלם מים אתה אומר להם אני מקציב לכם וכ"ו. אני מעלה זאת כי רה"ע התחייב להעביר כסף לבית כנסת עבור חשמל – לסבסוד.

מה רשום בהסכם שאנחנו מאשרים. (מקריא)

"היזם והעמותה מתחייב לעשות שימוש במבנה אך ורק למטרת השימוש.. אסורה לינה \מגורים במבנה..

את ההסכמים האלה עשינו לדגל מחנה ראובן- שלמה אתה היית שם?

מי שרוצה להתהדר בנוצות של עושה למען הציבור ישבנה בית כנסת בברנע.

הצבעה:

בעד: כולם.

נגד: אין

החלטה: לאשר.

אורן שני:

הצבעתי בעד – למתן רשות שימוש להקמת מעון יום לגילאי 0-3.

6. אישור הסמכת החברה הכלכלית לאשקלון לביצע פארק לספורט מוטורי במקרקעין

שזיהויים (הפרטים נמסרו מאדריכל העיר- אריק ברששת)

מגרש מס' 141c - גוש 1734 ח"ח: 1,3,4

גוש 1736 ח"ח : 20

מגרש מס' 144B – גוש 1734 ח"ח: 1,4,8,9

שני המגרשים חלים בתוכנית מיתאר מס' 94\101\02\4.

שבתאי צור:

יורד מסדר היום – חסר חומר.

מישל בוסקילה:

ביקשתי להוריד בישיבת הקואליציה.

7. אישור נוהל לביצוע פעולות משותפות – דברי הסבר מצ"ל.

שבתאי צור:

צוריאל, בבקשה.

• עו"ד איתן צוריאל, היועמ"ש מסביר.

אורן שני:

כל פעם שהנהלת העירייה רוצים להוציא מהעירייה פעולות עוקבת. לאחרונה שמעת- פסטיבל

הבריזה ינוהל ע"י החכ"ל, זה שהמועצה העבירה את השילוט לחכ"ל – זה בסדר.

בפקודת העיריות- יש חוק ברור- כל דבר שהעירייה יכולה לבצע, היא תבצע ולא תעביר זאת

החוצה. הכוונה של רה"ע- להוציא מהעירייה את כל הפיקוח, את הבריזה, את הפיקוח וכ"ו

אומר לך שבתאי – זה לא חוקי. לאחרונה הביא רה"ע את בניין העירייה להצבעה כתב ב- 1.8

מ' שם ואני מבצע את החניון. כמה עלה הבניין? 7.8 מ' שם, הוא החזיר זאת למועצה? לא.

שבתאי- באיגוד ערים לכבאות יש ועדה קרואה, בגלל ניהול כושל.

איתן צוריאל:

אין שם ועדת קריאה.

אורן שני:

הוציאו את רה"ע מהאיגוד. לא די בזה- במועצה הדתית- יש מינוי של שר – ועדת קריאה.מה עושה רה"ע – לפני שמינו ועדת קריאה. תבדקו – כמה עולה החניון של בניין העירייה. לכן הוא מעביר את כל פעולות העירייה לחכ"ל אסור על פי החוק. אני מזהיר אתכם לעשות את הדבר הזה, אחרת לא תהיה כאן מועצת עיר.

תומר גלאם:

לצערי נוצר מצב כזה או אחר באופן מדויק שלא צריך את העירייה , בואו נעשה בחירות לחכ"ל. יש מח' אירועים שיש ממונים עליה, למה החכ"ל צריכה להתעסק בזה. יש בעיות עם הפיתוח בברנע, שעכשיו מתחילים לקדם? גם הפארק המוטורי הזה, אולי זה מבורך- כי בחכ"ל יש היום עובדים כמו 100\150 עובדים. זו התייעלות שאין כדוגמתה. יש 150 עובדים בחכ"ל. בעירייה יש 1500 עובדים. ז"א ש-150 עובדים יכולים לעשות מה שהעירייה עושה. בואו נצמצם את התקנים בעירייה. עם כל ההסבר הזה רוצה לדעת אם זה נותן יד' חופשית לחכ"ל לבצע.

איתן צוריאל:

זה נוהל- אין לנו שום קשר לחכ"ל

לחכ"ל – לא צריך את הנוהל הזה בכלל מדברים כאן על גופים חיצוניים. עמותות שונות.

• יאיר חדד יצא.**איתמר שמעוני:**

לא יודע אם תקציב בריזה עובר לחכ"ל.

מישל בוסקילה:

יש כאן יו"ר ומנכ"ל – שהם יענו לך.

איתמר שמעוני:

מבקש שיענו על השאלה- אם יש כוונה להעביר תקציב הבריזה לחכ"ל. מאחר והחכ"ל זו חברה טובה, ללא מינויים פוליטיים, רווחית, אין לה גירעונות מאחר והיא כל כך טובה, אפשר להעביר, אך להביא זאת לאישור. קראתי שאירועי יום העצמאות עלו 30 א' ש. אם כבר מעבירים לחברה- יש כאן את חב' תנו"ס. גלעד אורן עמוס, בונה גנים, עושה אירועים, מטפל

בקהילת ברנע, מה אתם רוצים מהבריזה? מקווה שאם יביאו זאת למועצה, שלמה עושה הכול עפ"י החוק. מבקש לרשום הכול. שחלילה אם יובא משהו מתחת לשולחן המועצה.

אורן שני:

בסעיף 7 רשום חבר.

הסתייגות מבקש להוסיף א' 1 – חברי מועצה.

הצבעה:

בעד: 9

נגד: 3- חרוביץ, אורן, איתמר.

נמנע: 1- אורן שני

החלטה: לאשר.

8. הצעה לסדר היום של חבר המועצה תומר גלאם

תומר גלאם:

חבל שנציגי חבר העמים לא נמצאים כאן.

מדובר באוכלוסייה מאוד גדולה מאשקלון, שאין להם שום מרכז, כמו שדואגים לדתיים, צריך לדאוג להם. הבטחנו לחברי המועצה אלכס וסופה להתחיל בתהליך הקצאת איתור מקום – זה לא הגיע. אני דואג לכל המגזרים – נבחר ציבור לא צריך להיות בסטטוס מסוים ולכן אני מבקש, או לאתר או להקצות מקום ותוך 30 יום להביא לאישור.

תומר גלאם:

הבטחנו דברים- בואו נעמוד בהם. בני יציג לי את המקומות – אהיה מרוצה מבקש לקיים דיון בנושא.

אברהם בן דוד:

איתורי שטח קיימים . כל הכיוון של המבנים האלה זה לא העירייה בונה. זה ליד הדיור המוגן בנווה דקלים- אותר שטח וקיים . כל העניין של תכנון הבנייה- חבר העמים צריכים לבנות .

תומר גלאם:

זה לוקה בחסר.

אברהם בן דוד:

העירייה לא בונה לאף אחד. היא מקצה שטח.

בני וקנין:

יש איתור שטח גם למרכז למורשת והראיתי אותו לחברים. ויש גם איתור שטח למתנ"ס – ליד בי"ס הראל- אלו איתורים פרויקטים עירוניים , שיש תורמים רק הבאנו תורם למתנ"ס נווה דקלים. לכן יש 2 איתורים ל-2 הפרויקטים הללו.

תומר גלאם:

מה לעשות שלבית כנסת ולמתנ"ס צריך תורם.

אבנר סויסה:

למה צריך תורם, למה לא צריך להקצות תקציב?

שבתאי צור:

לא ראיתי בשום מקום שעדות ביקשו הקצאות והעירייה בנתה.

תומר גלאם:

בני אומר- יש איתור שטחים. אני אומר- במועצה הבאה ב- 5\5 תציגו את האיתורים. ותעשו השתדלות למצוא את הדרך , גם דרך בעירייה עצמה.

אתה יכול גם בצורה מתוככמת להשיג מימון של 80% מביטוח לאומי והיתרה העירייה.

שבתאי צור:

בחודש הבא נביא את איתורי המקום.

שבתאי צור:

הצעת ההחלטה לא תואמת את מה שאמרנו.

בני וקנין:

הצעת ההחלטה- נשנה את החלטתנו – יש להביא למועצה הבאה את איתור 2 הפרויקטים נצביע על זה.

|*(מדברים ביחד)

בני וקנין:

מציע שנצביע על הצעת ההחלטה או שנעביר לוועדה.

תומר גלאם:

נקיים דיון כאן.

שבתאי צור:

בחודש הבא.

איתן צוריאל:

אתה יכול להגיד אני דוחה, אני מעביר לוועדה, אני מקבל.

בני וקנין:

נצביע על הסעיף הזה, לכלול את נושא ההצעה לסדר היום.

שלמה כהן:

לאחר שמיעת המציע והמתנגד רשאית המועצה לקבל 2 החלטות.

1. להוסיף הצעה לסדר היום לקיים דיון.

2. לכלול ההצעה בדיון של ישיבה אחרת.

שבתאי צור:

מבקש להצביע שזה ייכלל בישיבה הבאה.

הצבעה:

בעד: כולם.

• הישיבה ננעלת.

שבתאי צור

משנה לראש העיר

יו"ר מועצת העיר

אברהם בן-דוד

מנכ"ל העירייה

מרכז ישיבות המועצה