

**פרוטוקול מועצה שלא מן המניין מס' 42-2011  
מתאריך 2.11.2011, ה' בחשוון תשע"ב  
מקום הישיבה: אולם הישיבות קומה ד'**

**נוכחים:**

מר וקנין בני	-	ראש העיר
מר כהן שלמה	-	מ"מ רה"ע
גב' ביילין סופיה	-	סגנית רה"ע
מר בן דוד עמרם	-	סגן ראש העיר
מר אבנר סויסה	-	חבר מועצת העיר
מר אורן שני	-	חבר מועצת העיר
מר איתן קסנטיני	-	חבר מועצת העיר
מר איתמר שמעוני	-	חבר מועצת העיר
מר אלכס חרוביץ	-	חבר מועצת העיר
מר יאיר חדד	-	חבר מועצה
מר יורי זמושצ'יק	-	חבר מועצת העיר
מר יורם שפר	-	חבר מועצת העיר
מר ניסים כלפון	-	חבר מועצת העיר
מר מישל בוסקילה	-	חבר מועצת העיר
מר רוני מהצרי	-	חבר מועצת העיר
מר רמי גואטה	-	חבר מועצת העיר
מר שבתאי צור	-	חבר מועצת העיר
מר תומר גלאם	-	חבר מועצת העיר

**לא נכחו:**

מר אלכס סולטנוביץ	-	חבר מועצת העיר
מר בוריס מנור	-	חבר מועצת העיר
מר שמעון כהן	-	חבר מועצת העיר

**מוזמנים בעלי התפקידים:**

גב' עידית אדמוני	-	עוזרת רה"ע
מר אברהם בן דוד	-	מנכ"ל
עו"ד איתן צוריאל	-	היועץ המשפטי
מר יוסי לוי	-	סמנכ"ל משאבי אנוש ומינהל
מר יוסי אסולין	-	דובר העירייה
מר משה ינאי	-	סמנכ"ל לחינוך וחברה
ד"ר אלן מרכוס	-	מנהל האגף לתכנון אסטרטגי
מר פיני בוסקילה	-	גזבר
אינג' דוד ירון	-	מהנדס העיר
מר גלעד אורן	-	מנכ"ל החכ"ל
מר עודד ירון	-	מנכ"ל החב' העירונית לתנו"ס
גב' זיוה מימון	-	רשמת הפרוטוקול
מר משה פוקס	-	מנהל מח' נכסים

על סדר היום:

1. אישור דו"ח ביקורת של רו"ח של משרד הפנים.
  - א. אישור דו"ח ביקורת מפורט לשנת 2010.
  - ב. אישור דו"ח כספי שנתי מבוקר לשנת 2010.
  - ג. בדיקת התנהלות כספית ומנהל תקין בתאגידים עירוניים – החברה הכלכלית לאשקלון.
2. אישור פרוטוקול מישיבת הוועדה לענייני ביקורת מס 13-2011 שהתקיימה בתאריך 26.10.2011.

מהלך הדיון בישיבה:

- בני וקנין, רה"ע פותח את ישיבת המועצה שלא מן המניין מס' 42/2011.

**בני וקנין:**

- לפני שנעבור לסדר היום אני רוצה להביע צער עמוק בשמי בשם חברי מועצת העיר ובשם תושבי העיר למשפחת עמי על הירצחו של משה עמי מבניה היקרים של העיר אשקלון על ידי טרוריסטים בטילים שירו במוצאי שבת לעבר אשקלון. משה עמי ז"ל היה בן למשפחה מותיקות, הגיעו לאשקלון בשנת 1948. המשפחה גרה שכונת גבעת ציון, משפחה לתפארת. האבא היה איש עמל כפיים, איש שעבד בסולל בונה, בבנייה, אני זוכר את האבא וגם הבן היקר. הבן היה קבלן עבודות ועבד בכל רחבי העיר, איש מלא חיים, היה אוהב את שירת הארץ, חבר במקהלה של חוף ימים, השאיר משפחה לתפארת, העיר אשקלון איבדה בן יקר. ממש מלח הארץ, בשם מועצת העיר רוצה לשלוח למשפחה תנחומים. השם יקום דמו.
- השבוע גם נפרדה מאיתנו אישה יקרה רוחמה ציטולובסקי, הייתה יו"ר ארגון הגמלאים באשקלון, מותיקות אשקלון, אשת חינוך במשך שנים רבות. עסקה בפעילות קהילתית, התנדבה יום ולילה בשנים האחרונות ראיתי אותה כיצד ממש למרות גילה היא עבדה יום ולילה, היא התנדבה למען הקשישים. בשמי ובשם כל חברי מועצת העיר ובשם תושבי אשקלון, שולחים תנחומים למשפחה היקרה.
- משהו משמח - חברנו שבתאי צור - אני רוצה לברך את שבתאי צור חבר שלנו היקר לרגל קבלת תפקיד יושב ראש מועצת הנמלים של נמל אילת. אני מאחל לשבתאי הרבה הצלחה בע"ה בתפקידך החדש.

**אני עובר לנושאים על סדר היום. -**

1. אישור דו"ח ביקורת של רו"ח של משרד הפנים.:
- א- דו"ח ביקורת מפורט לשנת 2010.
- ב- דו"ח כספי שנתי מבוקר לשנת 2010.
- ג- בדיקת התנהלות כספית ומנהל תקין בתאגידים עירוניים – החברה הכלכלית לאשקלון.

**בני וקנין:**

נמצאים אצלנו רואי החשבון הנכבדים. יש להם אירוע משפחתי ולכן אנחנו נתחיל איתם. אולי ניתן להם לדבר קודם. הם צריכים ללכת הביתה.

**איתמר שמעוני:**

לא יענו על שאלות?

**בני וקנין:**

יענו הצוות שלנו. יש להם אירוע משפחתי.

**איתמר שמעוני:**

יעלה על הדעת שאני אשאל את המבוקרים?

**בני וקנין:**

קודם כל שמעוני, מ"מ יושב ראש וועדת הביקורת.

**איתמר שמעוני:**

מי שקרא למעשה הפרוטוקול מייצג את מה שדיברנו בוועדה. מה שאני ראיתי מהדו"ח אז לא היו לי פה הערות מיוחדות. ציינתי, התייחסתי בפרוטוקול שאני אגיע גם לחברה הכלכלית אז אני אומר גם כמה דברים, ביקורת חיובית שאמרתי. לפי הערות שראיתי פה, אין לי הערות מיוחדות. לכן במקרה הזה אין לי הרבה מה לומר. כשיש מה לומר אני אומר, כשאין מה לומר אין לי מה לומר.

**אורן שני:**

אני אתייחס ברשותכם קצת לדו"חות. קראתי אותם בעיון מאוד רב. נתחיל בדו"ח ביקורת מפורט לשנת 2010 - עמוד 9 - הצבע הצהוב, יש הסבר על אגרות והיטלים, ואני מקריא את ההסבר (מקריא) היה צפי גבוה מאגרות רישיון, שלטים וגבייה מנהלית. לא גבו את הכסף הזה. נכנסו לגירעון, החליטו להשלים בשנת 2011. תומר, תראה את הסיבות למה הם גבו. יש לנו בעמוד 17, תב"ר, מאוד חמור. לראות הסבר איך גודל אוטומטי 50% מכרז והתשובה של העירייה – לקבלן שולם בפועל סך של 1,070,000 כך אומרים המבקרים, ואז אומר מנהל מח' כבישים ותשתיות בעירייה – הגדלת היקף העבודה נעשתה בהתאם לצרכים בשטח חוזה עם הקבלן מאפשר הגדלת העבודה 50% מהסכום. אני רוצה להגיד לכם שהעבודה לביצוע בהיקף הייתה 715,000 שקל ובפועל שולם 1,070,000. זה מעניין, קפיצה בלי מכרז, רק בגלל הסכמה של הערכות. התב"ר.

הקמת בית ספר מקיף ה' לא נגמר, יש שם התחלת עבודה ב-1.9 ב-15.7 עדיין לא סיימו למרות שהיה צריך להסתיים. אני רוצה הסבר בבקשה, אני לא הבנתי.

## עיריית אשקלון – חברי מועצת העיר

עמוד ד'3. - קבלת עובדים, מכרזים והתקשרות בחוזים – כתבתם: "תיערך ביקורת בנושא קבלת עובדים בהתאם לתוכנית ביקורת שנקבעה על ידי האגף הבכיר לביקורת ברשויות המקומיות. ממצאי הביקורת יכללו בדו"ח בנפרד" – אפשר לקבל הסבר מרו"ח?

**רו"ח משרד הפנים:**

משרד הפנים ביקש לעשות ביקורת של קליטת עובדים. במהלך הביקורת החליטו שתעשה ביקורת וביקשנו לעשות את הביקורת הזאת.

**אורן שני:**

בסדר גמור. אני מבקש גם על עמוד 24 - מה אומר הסעיף ומה המלצה לראש העירייה או למועצה ואנחנו מדברים על ניתוח יתרת החוב לגבי סוגי הנכסים. מקריא מה שאתם כתבתם, מכאן שעל ידי טיפול בכ-7% מכלל אחרים ניתן היה להגיע לגבייה של 79% מהחוב. אני מבין שאתה רואה בזה משהו כישלון מערכתי מאוד, מאוד הדוק. מה המלצה למועצה ולראש העיר ב-1 לינואר, תוכנית עבודה ל-1.1.2012? לגבות שלטים או לגבות חוב? מה יותר יקר? מה יותר זול? מה יותר טוב?

**רו"ח:**

גבייה בחייבים העיקריים.

**אורן שני:**

אנחנו מדברים על חוב של 297 מיליון?

**רו"ח :**

כן.

**אורן שני:**

לידיעתך אדוני רה"ע זו באמת עבודה. עמוד 29. אני רוצה הסבר על סעיף 6.2.3.

**בני וקנין:**

פיני, אני מבקש תרשמו את ההערות ואחר כך תתנו תשובות. בקשה.

**אורן שני:**

לא הבנתי את סעיף 6ד', בעמוד 29. אני באמת לא מבין. התחייבות העירייה להשלמת 2.33 עבור מרכיב הפיצויים ביום 31.12.2010, מסתכמת בסך 252,000 ₪. זה אמור להיות משולם לעובדים למרכיב הפיצויים שלהם, על זה אני מבקש תשובה. יש חוב בעירייה עבור פיצויים? זה חוב של העירייה עבור הקופות של העובדים?

**פיני בוסקילה:**

כל שנה 2/3 זה חלק מהפיצויים לעובדים משולמים על ידי העירייה. לא משלמים לכל העובדים ביום אחד את הכול.

**אורן שני:**

הדבר האחרון שאני רוצה לשאול, עמוד 3 וועדת חובה. מה זה וועדת השקעות, כי אני לא זוכר במועצה שלנו פה בשנה הנוכחית שמישהו מאיתנו אישר וועדה כזו. השאלה אם בכלל זו וועדה שמורכבת מהמועצה, או אם המועצה צריכה לאשר את זה? בעמוד 4. בחוברת הורודה. וועדת השקעות ישבה, אני לא זוכר שמועצת העיר אישרה כזו וועדה. זאת היא וועדת חובה.

**פיני בוסקילה:**

וועדת השקעות זו וועדה שבעלי מקצוע, גזבר, אנשי כספים שיושבת ומנהלת את הכספים.

**אורן שני:**

היא לא צריכה אישור מועצה?

**פיני בוסקילה:**

לא צריכה אישור מועצה.

**אורן שני:**

תודה. ענית לי.

**פיני בוסקילה:**

זה מדווח.

**אורן שני:**

אף פעם לא הייתי בוועדת השקעות. וועדת תעשייה, אתה רוצה להגיד לי שוועדת התעשייה לא התכנסה אף פעם? תומר. שאלה אליך.

**תומר גאלם:**

וועדת התעשייה מכונסת בחמישי, אתה מוזמן. לא קיבלת?

**אורן שני:**

וועדת שמות - ציינת אותה כוועדת רשות וגם את הוועדה לשימור אתרים כוועדת רשות. אני רק רוצה להבהיר שוועדת שמות וועדת שימור אתרים אלה וועדת חובה. וועדת שמות מופיעה בזכויות, בחובות המועצה. וועדה לשימור אתרים מופיעה בחוק תכנון ובנייה. קחו את זה לתשומת ליבכם. דו"ח כספי שנתי מבוקר - רוצה להבין, העירייה סיימה ביתרה של 1,300,000. בסכום כזה יכולנו לעשות עוד גן ילדים, יכולנו לבנות עוד שתי מגוניות, יכולנו לעשות הרבה דברים במקום להעביר יתרה לשנת 2011, יכולנו אפילו לעשות אפילו אירוע לציבור הדתי. תסתכלו במאזן. סיימנו ביתרה. בוא נמשיך הלאה בספר.

**פיני בוסקילה:**

אורן, זה יתרה פיסקאלית.

**בני וקנין:**

קיבלת תשובות על מה ששאלת?

**אורן שני:**

כן. זה בסדר גמור. קיבלתי תשובות.

**בני וקנין:**

נעבור לסעיף ב'.

**צור שבתאי:**

סליחה. אני רוצה לומר משהו.

**בני וקנין:**

בבקשה שבתאי.

**שבתאי צור:**

רוצה להפנות את תשומת הלב של חברי המועצה, בעמוד 6 ובעמוד 28. כאשר מדובר כאן על ממצאי הביקורת ואת הערותיהם דווקא אני אתחיל בעמוד 28, מדובר כאן על סעיף א', ב', ג', אם אפשר פה מי שממונה מטעם ראש העיר בנושא הליקויים זה מנכ"ל העירייה אם אפשר לקבל, דיווח מה נעשה בכל הסעיפים האלה עד היום פחות או יותר. אני קראתי את הדו"ח של וועדת הביקורת, אבל לצערי הרב לא התייחסתם, התייחסתם רק נקודתית ל-70%. 30% לא דנתם.

**בני וקנין:**

עוד משהו?

**צור שבתאי:**

לא.

**בני וקנין:**

אפשר לענות לשבתאי? זה הערה?

**שבתאי צור :**

הערה גם לוועדות הביקורת.

**אברהם בן דוד:**

נושא דו"ח מבקר המדינה נדון וועדת הביקורת ושם הבאנו דיווח על תיקונים של כל הליקויים האלה.

**שבתאי צור:**

לא קראתי מילה בנושא וועדת ביקורת. לא ראיתי התייחסות בכלל.

**בני וקנין:**

בוועדת הביקורת הוא אומר.

**שבתאי צור:**

כן. בוועדת הביקורת מופיע שלא נעשתה התייחסות בכלל בנושא הזה.

**בני וקנין:**

סיימנו. אנחנו צריכים לאשר כל סעיף בנפרד. מבקש להצביע.

**סעיף 1א' – דו"ח הביקורת מפורט של רו"ח משרד הפנים לשנת 2010.****הצבעה:**

בעד – פה אחד.

**החלטה: לאשר.**

**סעיף 1ב' – דו"ח שנתי כספי מבוקר לשנת 2010****אורן שני:**

אני התחלתי לדבר על הרעיון שעיריית אשקלון סיימה ביתרה של 1,314,000. בכסף הזה יכולנו לבצע הרבה פעולות ולנצל את התקציב עד תומו. אבל לא נכנס לזה, זה עניין של מדיניות.

**בני וקנין:**

אורן, אתה יודע יש גירעון מצטבר שכל הזמן אנחנו נדרשים על ידי משרד הפנים לכסות אותו. אגב, דו"ח מצטבר, גירעון מצטבר, היו הרבה פעמים ביקורת על הגירעון המצטבר. אגב, הרבה ערים זוכות להערות לא קלות בגין גירעון מצטבר. הגירעון המצטבר הוא 14 מיליון שקל. 14,400,000. גירעון מצטבר, בשנה מסוימת היה עודף זה יורד מהגירעון המצטבר, אבל זה לא אומר מה יהיה בשנה הבאה.

**אורן שני:**

נכון. שנה הבאה אנחנו נגדיל את הגירעון.

**רוני מהצרי :**

הגירעון הזה הוא אותו סכום, הוא אותו סכום משנת 2002.

**אורן שני:**

אתה רוצה שאני אביא לך את זה של 2002? אומר לך בני למה זה מדיניות, 1,300,000 אנחנו יכולים לבצע כל מיני דברים לציבור בשביל הציבור לתועלת הציבור לרוב זה לא הולך ככה. אני אמרתי מדיניות, אני לא מדבר עכשיו מהקטע של המנכ"ל, אני מדבר מהקטע של המדיניות.

**בני וקנין:**

מבקש מפיני לענות על הסעיף הזה.

**פיני בוסקילה:**

אנחנו עכשיו מכינים את התקציב לשנת 2012. אנחנו ברישומים שלנו עד 31.12 חלק מהתקבולים נעשים גם בתחילת שנת 2012, נרשום אותם בשנת 2011. אני לא מכיר הרבה קוסמים שיכולים, יש לנו מדיניות לא גירעונית, אנחנו מעבירים את כל המדיניות שלנו ואנחנו משקיעים הרבה מאמץ לסיים בצורה מאוזנת. אנחנו שמים גירעון קטן ואני רוצה לראות את הקוסם הגדול הזה או המתכנן הגדול הזה שיצליח לסיים בדיוק 520 נקודה, שנה שעברה אתה אמרת את אותו משפט על עודף של 50,000 שקל, אמרת מה היינו יכולים לעשות ב-50,000 שקל. אני רוצה לראות מישהו שיצליח לסיים פרויקט

אחד, לא את אלפי הפרויקטים שאנחנו עושים, לסיים אותנו על השקל. אנחנו מסיימים, ובגלל זה גם משרד הפנים גירעון של עד אחוז אחד לא נחשב לגירעון, וכנ"ל עודף קטן שמצמצם לנו את הגירעון שצברנו אותו לפני שנים. אין מה לראות בזה. יש איזו פעולה שלא עשינו? יש תקבולים שאנחנו מקבלים בינואר, פברואר, ממוסדות ממשלה, אנחנו מושכים אותם, וזה אף אחד לא יכול לצפות.

#### אורן שני:

הגירעון הזה מאיפה הוא? מהתב"ר או מהשוטף? אז יש לך שליטה.

#### פיני בוסקילה:

שוטף.

#### אברהם בן דוד:

לגבי מדיניות - צריך לעבור לפי תקציב. במסגרת של תקציב יש תקבולים שיכולים לקבל אותם ב-31.12 בשבוע אחרון כשחייב אחד של ארנונה מחליט בשבוע אחרון לשלם, אין לנו את השליטה ואנחנו בשבוע אחרון שאם קיבלת מיליון שקל נוסף אתה לא מתכנן הוצאה. תסתכל על התקציב ותראה שהעודף בא מסעיף של תכנון ובניין עיר שזה היטלים של מיליון שקל שקיבלת בשלב האחרון. אתה לא מתכנן הוצאות בשבוע אחרון בגלל שמישהו מביא לך מיליון שקל. זה לא תכנון.

#### אורן שני:

תשובה מנומקת, בניגוד לתשובה שבני נתן כשהוא דיבר על משרד הפנים. אם אתה מבין אותי זה בדיוק ככה. הוא דיבר על משרד הפנים שקובע מדיניות שלא יהיה במינוף, אתה מדבר איתי על מישהו שמשלם לך ב-31.12 ואין לך שליטה.

עמ' 21 - לא הבנתי את הסעיף הזה של תאגיד המים והביוב. אני רוצה לדעת כמה כסף אנחנו קיבלנו ונקבל בשנת 2010 מתאגיד המים? סעיף 5 - הסכם מיום 27.5.2010 להעברת נכסים בסך 195 מיליון. עיריית אשקלון תישא בכל החיובים והתשלומים. 3 - טיטול הלוואת בעלים מהעיריית המייסדות כנגד 40% מסך ערך המופחת של הנכסים בערך של 78 מיליון. חלקה של עיריית אשקלון נקבע 80%. דהיינו, 62,600,000 וטרם מומש. פירעון הלוואה למשך 15 שנה. תשלום בכל יום עסקים. השאלה שלי האם אנחנו קיבלנו את ה-60 מיליון האלה בשנת 2010 או שנת 2011, ומה קורה עם הכסף? כאילו זה לא הכל. חלק מופיע כהתחייבויות לקבל במאזן של העירייה. בזמן שיש לנו פה חובות. וכמה מגיע לנו עוד מתאגיד אשקלון, כי לא נראה לי שאנחנו הולכים לסגור אותה. כי אם הולכים להביא לנו הרבה כסף, לא נראה לי שמישהו הולך לסגור את התאגיד, אלא ההפך, מעודד את קיומו והצלחתו ואת תפעולו. זה מה שנראה לי וזאת השאלה.

#### בני וקנין:

פיני - כשיסיים את כל השאלות. תרשום ונענה על כל השאלות.

#### אורן שני:

הדבר השני זה ב-23, חב' קצ"א מביאה תרומות, לא משלמת ארנונה. אני רואה שיש פה שתי תרומות. אני פשוט רוצה לדעת אם הבנתי נכון.



## עיריית אשקלון – חברי מועצת העיר

אם הבנתי נכון - יש לנו ארנונה של 6,050,000 שקצה מעבירה לנו ויש לנו גם תרומה בסך 560,000 שקל כל שנה?

**פיני בוסקילה:**

כן.

**אורן שני:**

עמוד 24 - אנחנו כנראה לפני זה, תביעות שאינן מכוסות על ידי חברות הביטוח בסך כולל של 91 מיליון. לא מבין למה זה הולך ואיך זה בא לידי ביטוי בספרים שלנו, במאזנים, ומה קורה אם באמת אנחנו צריכים לשלם רק 20 מיליון.

עמ' 25 - ביקורת שנעשתה על ידי חברת ביקורת שנייה ישראל בע"מ. אני קראתי את הסעיף הזה, אני פונה למבקרים, יש לי פה משהו שהוא לא מובן. החברה הזאת עשתה כסף, היא למעשה הביאה כסף לעירייה. מצד שני העירייה פעלה וסגרה איתם את ההסכם והפסיקה את העבודה עם החברה הזאת. אני רוצה לדעת למה? משהו כאן אני לא מבין ואתם תסבירו לי.

**פיני בוסקילה:**

לגבי התאגיד. אנחנו אמורים לקבל 62 מיליון ש"ח עבור הנכסים, קיבלנו 30 מיליון ו-30 מיליון אנחנו נקבל. אנחנו קיבלנו את זה השנה.

**אורן שני:**

כמה קיבלת?

**פיני בוסקילה:**

30 מיליון.

לגבי התביעות- אתה שאלת לגבי הנוהל, זה נוהל מוכתב איך מנהלים את התביעות וכמה מקציבים. היות ומדובר ב-92 מיליון, זה כבר הרבה שנים, והתביעות האלה באופן טבעי הן מנופחות כולם יודעים, העובדה היא שלאורך כל השנים לא נדרשנו לא לשלם לא 30 מיליון ולא 40 מיליון. הנוהל הוא שיש הערכה של יועץ משפטי כאשר ההערכה נעשית על ידי בדיקת סיכונים וסיכויים מה שמעל 50% אנחנו צריכים להקצות להפריש כספים אנחנו עושים את זה בהתאם לנוהל. זה מידע שנמסר לכם, זה לא הערה. אם היינו עושים את זה לא נכון הייתם מקבלים את זה ברשימת ההערות, את זה צריך להבין. ביקורת שנייה, לקחנו חברה שתעשה בדיקה. אני רוצה לומר לכם, לא חברה אחת, אנחנו לקחנו הרבה חברות, כמה אנחנו משלמים עבור טלפון, כמה אנחנו משלמים עבור דלק, כמה אנחנו מקבלים ממשרדי ממשלה, את כל זה אנחנו לוקחים, ויש הרבה כספים שמגיעים לנו. כל אחד שביקשנו לעשות בסוף שנה מביא את ה-106 שלו, מקבל החזרים אותו דבר. החברה עשתה לנו עבודה, מול מס הכנסה, היא עדיין עובדת מולנו, כיוון שההסכם הוא עד שתהיה תוצאה סופית, ב-6.11 יש ישיבה מול מס הכנסה שלהם, אנחנו לא סיימנו את ההתקשרות.

**אורן שני:**

אבל שכ"ט זה חשבון החברה בסך 1,050,000 ש"ח כאשר לא קיבלנו כסף.

**פיני בוסקילה:**

הכסף נמצא אצלנו רשום בקרן. קיבלנו את הכסף.

**אורן שני:**

אז למה הפסקת את העבודה איתם?

**פיני בוסקילה:**

לא הפסקנו. ברגע שיש לי, אני רוצה להיות בטוח שמה שנעשה תקין מאושר, ואם כן אנחנו נמשיך ונקבל את הכסף.

**בני וקנין:**

מבקש להצביע גם על סעיף 1ב', דו"ח שנתי מבוקר לשנת 2010 מי בעד אישור הדו"ח?

**הצבעה:**

**בעד – פה אחד.**

**החלטה:**

**לאשר.**

**סעיף 1ג' – בדיקת התנהלות כספית ומנהל תקין לתאגידי עירוניים החברה הכלכלית לאשקלון.**

**בני וקנין:**

יש הערות לסעיף הזה? בבקשה איתמר.

**איתמר שמעוני:**

כל מה שאני אמרתי בפרוטוקול.

**אורן שני:**

חשוב לי שתדעו שחברה כלכלית זו היא זרועה ביצועית של העירייה. אנחנו נושאים בנטל הכלכלי שיהיה יתרת זכות או חובה, אני יכול להגיד לכם שדו"ח ביקורת ההתנהלות הכספית במנהל תקין בתאגידי עירוניים והחברה הכלכלית. כפי שניתן לעיין וללמוד בדו"ח המצב של החברה הכלכלית רחוק מלהיות מצוין כדברי רה"ע ויושב ראש החברה הכלכלית. מעיון מדוקדק בדו"ח ניתן להבחין בליקויים מהותיים ועד ליקויים טכניים.

**אברהם בן דוד:**

הדו"ח הזה לא של רו"ח האלה זה של משרד הפנים.

**אורן שני:**

פונה לרו"ח - אתם עשיתם את החברה הכלכלית?

**רו"ח משרד הפנים:**

לא עשינו. יש רואה חשבון שעושה את החברה הכלכלית וזה לא אנחנו. אנחנו לא התבקשנו על ידי משרד הפנים לעשות עבודה מיוחדת לא קשורה לעירייה.

**אורן שני:**

דודי ספיר רואה חשבון במשרד הפנים הוא הכתובת?

**רו"ח משרד הפנים:**

כן.

**אורן שני:**

מצוין, הוא יקבל ממני מכתב מפורט.

**רו"ח:**

אין בעיה.

**בני וקנין:**

אני מבקש שרואה חשבון של משרד הפנים יענה.

**רו"ח משרד הפנים:**

אנחנו מבקשים פשוט להודות לכם קודם כל להודות לכל הצוות, כי אנחנו קיבלנו עזרה ואנחנו חייבים עזרה כל הזמן ושיתוף פעולה מלא מהאנשים שלכם ובדרך כלל לשביעות רצוננו וגם הממונים שלנו יודעים מהדבר הזה. רמת המקצועיות ואין מילים, אנחנו ממש משבחים ויש לנו ניסיון רב ולכן אני חייב לומר לכם בפני כל הצוות.

**בני וקנין:**

תודה רבה לכם. בבקשה שבתאי.

**שבתאי צור:**

היום בגלל שמדובר בנושא של החברה הכלכלית בשנתיים האחרונות בראשותו של מנכ"ל החברה חלו הרבה שינויים בחברה, אם זה מבחינה כספית, אם זה מבחינה ארגונית וגם אנחנו מרגישים את זה בשטח. אנחנו זוכרים שנבחרנו בקדנציה הזו איך קיבלנו את החברה הכלכלית, גם המנכ"ל שלה הוא בחור עם הרבה מזל. אני רוצה לברך אותך, יישר כוחך, אתה ראוי לזה.

**בני וקנין:**

תודה רבה שבתאי. בקשה אורן.

**אורן שני:**

כן. כפי שניתן לעיין וללמוד בדו"ח אני מבין שאת הדברים אמרת שבתאי מתוך עיון בדו"ח?

**בני וקנין:**

שבתאי, מה אתה אומר?

**אורן שני:**

אני אמרתי שאת המסקנה שלו הוא הסיק,

**בני וקנין:**

קודם מדבר ראש האופוזיציה. אתה בקואליציה.

**אורן שני:**

לא התווכחתי על זה.

**בני וקנין:**

יתוקן.

**יורי זמושצ'יק :**

זה לא ראש אופוזיציה, זה ראש וועדת ברכות.

**אורן שני:**

כפי שניתן לעיין וללמוד בדו"ח המצב של החברה הכלכלית רחוק מלהיות מצוין כדברי רה"ע יושב ראש החברה הכלכלית. בעיון מדוקדק בדו"ח ניתן להבחין בליקויים מהותיים ואף בליקויים טכניים. לדוגמא, עמוד 6, סעיף 2. היחס בין חברי הדירקטוריון אינו תואם. יש כאלה יגידו ליקוי טכני ויש כאלה שיגידו ליקוי מהותי. אני רוצה לשאול ואני רוצה להבהיר את העניין. למה זה לא בוצע? למה לא בוצע הליקוי הזה? מה, אנחנו צריכים לחכות שבאמת מבקרים יבואו? כמה פעמים התריע חבר המועצה מר איתמר שמעוני בדבר חוסר האיזון של הדירקטוריון. בשבוע שעבר אני הצגתי את מה שמבקר העירייה כתב על החברה הכלכלית הסברתי על חוסר האיזון בוועדת ההתקשרויות, הנה מגיע דו"ח ביקורת חיצוני ומעיר על הליקוי. בתחילת דברו רוצה לומר שאין איזון.

**בני וקנין:**

גלעד אורן ירכז את השאלות. בקשה אורן.

**שבתאי צור :**

הערה בסוגריים לחברי אורן שני, בסך הכול הצטרפתי לברכות של יושב ראש וועדת הביקורת והוא כותב כאן איתמר שמעוני לכולם שגלעד, מצעיד את החברה קדימה, אני מאחל לך גלעד, יישר כוח על מעשיך, מדובר על 2009.

**איתמר שמעוני:**

בשנת 2009, אני לא יודע כמה זמן גלעד אורן כיהן כמנכ"ל. הדו"ח מדבר על 2009, חצי שנה, ארבעה חודשים, לא יודע. שבתאי תראה, ההבדל לא צריך לברך כל הזמן. אפשר לברך בבית כנסת בשבת, לא כל הזמן לברך. אבל כשצריך לברך מברכים. ולכן דובר על חלק יחסי של 2009, מה שהיה עם החברה הכלכלית בשנת 2010 שמעתם כולכם במועצה הקודמת, אז לבוא לקחת דף ולקרוא שורה וחצי.

**בני וקנין:**

כל אחד אומר את דעתו.

**איתמר שמעוני:**

נכון.

**אורן שני:**

אני מקריא מהדף. עמוד 6, סעיף 2. היחס בין חברי הדירקטוריון אינו תואם את האמור בתקנות העירייה, בשנת 2006 - הנציגים בתאגיד העירוני ימונו כך

ששליש מהם יהיו מקרב חברי מועצת העיר, שליש יהיו מקרב עובדי העירייה, ושלש יהיו מקרב הציבור, לא כך הם פני הדברים בחברה הכלכלית. זה לא אחד. זה שליש, שליש, שליש. עכשיו, המבקר מתחיל את זה בתחילת הדברים שלו ולפי דבריו אין איזון, אם אין איזון יש חשש לקבלת החלטות לא תקינות. דו"ח המבקר מחזק את הטענות של חבר המועצה מר אבנר סוויסה, למה אבנר סוויסה התפטר מיושב ראש וועדת ההתקשרות, לאמור, חוסר האיזון פוגע בתהליך קבלת החלטות, אי אפשר שחברי וועדת ההתקשרות יהיו חותמת גומי ושלא נדבר על חברי הדירקטוריון שצריכים לקבל החלטות שעלולות להביא את העיר והחברה לידי הוועדות. ונגיע לזה עוד. על כן, אבקש לתקן מיד את הליקוי, להגביר את השקיפות המחויבת מהחברה הכלכלית לאשקלון, כי להזכיר לכם כמה אנחנו חשופים לחיוב אישי. נ.ב. – התשובה של החברה לא מעודד. עמוד 11, תסתכלו מה התשובה של החברה. עמוד 11, סעיף 1.6. בוא נסתכל על התשובה. תגובת החברה. מקבלים את הניקוד. לפיו בדירקטוריון החברה יכהנו שליש חברי מועצה, שליש עובדי עירייה, שליש נציגי ציבור, אז מה הוא אומר? הנושא יועבר לתגובתו המוחלטת של יושב ראש הדירקטוריון. עכשיו נשאלת השאלה, ליקוי טכני או מהותי, תחשבו על זה. הליקוי דיווח כספי, נמשיך הלאה. ליקוי דיווח כספי עמוד 6, סעיפים 3, 4, 5, 6. זה ליקוי. ליקוי. אני יודע איפה זה ליקוי ואיפה זה הערה. גם בדו"ח הקודם. (מקריא) "לא נמסר לנו פרוטוקול משיבת מועצת העיר על אישור הדו"חות הכספיים של החברה לשנת 2009. נמצא לא תקין". הליקוי דיווח, במיוחד סעיף 3, הוא אמר "כעת הגשתי בקשה לראש העירייה מכתב ובו דרישה לכנס את המועצה לדיון אודות החכ"ל. יש המון על מה לדון, מדובר בעתיד של העיר ובכאוס הכלכלי שאתה עלול אדוני רה"ע להכניס את העיר, כפי שאומרים: לסחרור כלכלי. אבל פחות חמור. אני מציע לקרוא את הביאורים ולהבין מתוך השורות עד כמה חמורים הליקויים. לדוגמא, עמוד 13, סעיף 6.2. הדו"חות הכספיים של התאגיד. תסתכלו - לא נערכו דו"חות כספיים אתמול דנו בזה, וזה בתקנות החברה. זה לא חוק. יש הבדל בין תקנות החברה לבין החוק. "הדו"חות הכספיים של התאגיד 31.12.2009 נחתמו ביום ה-2.5.2010 ואושרו בדירקטוריון החברה ביום 2.5.2010 למרות בקשתנו לא נמסר לנו פרוטוקול משיבת מועצת העיר על אישור הדו"חות הכספיים". מי ביקש חומר ולא מסרו לו בוועדת הביקורת? זו שיטה, ברגע שזה פעם אחת שבתאי, מחליקים. אבל כשזה בא פעם שנייה זה מתחיל להיות שיטה. לא מוסרים דו"חות. זה מה שהוא כותב. אני לא מאמין לו. אגב הביקורת מקבלת, מבקשת ולא מקבלת, אני חושב שזו שיטה פסולה במדיניות שלכם אדוני רה"ע, מ"מ רה"ע מר שלמה כהן, גם מבקר העירייה ביקש ולא קיבל מסמכים, אסור לכם לנהוג בצורה כזאת. זאת החברה הכלכלית לאשקלון, אל תהפוך אותה לחברה כלכלית של אשקלון.

סעיף 7, עמוד 6 - אין הפרדת תפקידים בין הגורם המכין את המשכורות לגורם המנהל את החשבונות" זו הכותרת. ריכוז הליקויים. אין הפרדה בין גורם שמכין משכורות, רוצה לדעת על איזו הפרדה מדובר. מה אפשר להבין מהתשובה של יושב ראש החכ"ל. חשבת החברה, מה זה? ואני מדבר על הביאורים. בביאורים אתם כתבתם שאתם תעשו הפרדה בין חשבת חברה לחשבת שכר, האם חשבת השכר עובדת בתוך החכ"ל או במשרד חיצוני?

סעיף 8 עמ' 6 - חמור ביותר. אגב, מדוע הסכם שכירות רכב חתום על ידי יו"ר החכ"ל, מדוע לא נערך מכרז?

סעיף 8 - הסכם שכירות רכב - אין חוזה התקשרות עם ספק להיקף ההתקשרות שלו, הסכם שכירות רכב עבור היכל התרבות נחתם על ידי מורשה חתימה אחד, כך כתוב.

הביאור בעמוד 17, סעיף 4.7 - ספקים ונותני שירותים- הטבלה מאוד מעניינת. האם נערך מכרז? לא. איפה שרשמו לא רלבנטי הם כתבו לציין בביקורת לא רלבנטי. אבל איפה שרשמו האם נערך מכרז, לא. רשמו בהערות: אנחנו ברכב נסמכים על הסכם עם עיריית אשקלון. אבל למה נעשה מכרז? זה כשרוצים - הם גוף אחד, כשלא רוצים - הם לא גוף אחד. אני חושב שזה גם גובל באחריות פלילית. הרי כל איש שדעתו עמו או כל איש בעל השכלה פורמאלית משפטן מתחיל, הוא בטח איש שיש לו ניסיון ניהולי שיש לו תואר בכלכלה, בשמאות, ואפילו במשפטים ואולי גם תואר שני - מבין שהחכ"ל כפוף לחוקיות המנהל, כל תאגיד שסמוך לעירייה הוא כפוף לחוקיות המנהל. לא צריך בכלל לתת על זה ביקורת. זה ברור מאליו. חוקיות המנהל, משמעו מכרזים. משמע הצעת מחיר, משמע הכול כמו שכתוב בספר. כל דבר שמתנהל אחרת, יכול להגיד לכם צפו לעונשים על פי החוק. זה ברמה האישית למנהלים, אתם עם ההחלטות האלה הם גוררים אותנו, את חברי המועצה כחברי אסיפה כללית והכי חמור לדעתי גם העיר הולכת לאבדון.

עמוד 7, סעיף 2 - מומלץ לקבל רשימת ספקים, מומלץ לכלול בתקנון התאגיד הוראה כי החברה תכיל על עצמה את הכללים להעסקת קרוב משפחה בהתאם להנחיות נוהל ההסדרה. ראו את התשובה המתחמקת של יו"ר החברה. התשובה בעמוד 8 סעיף 1.3.3 למרות שאין התייחסות לכך בתקנון, החברה נוהגת בפעילותה השוטפת על פי נוהל הסדרה. דהיינו רגולציה. מומלץ לכלול בתקנות התאגיד הוראה בדבר ניגוד עניינים והעסקה של קרובי משפחה בהתאם להוראות נוהל החברה העירונית בנושא וכו'. אין התייחסות בתקנות, אני הסברתי גם מקודם מה זה חוקיות המנהל שדין החב' כדין חוקיות המנהל, התשובה הזאת בכלל לא עניינית. הגוף הזה הוא גוף מנהלי שחייב ומחויב לחוקיות המנהל. אבל כנראה שצריך יועמ"ש ואני חושב שיעוץ משפטי אפשר לקחת רק שתעשו מכרז כמו שצריך. יש טעות מאוד צורמת, ואני גם לא אתן יד לטעות הזאת.

עמוד 15- 3.9 - קיימת קרבה משפחתית מדרגה ראשונה בין ראש העיר יו"ר דירקטוריון החב' לבין עובדת המועסקת בהיכל התרבות כ-15 שנה. תראה מה הם רשמו בסוגריים. וזה זמן רב לפני מינויו של מר בני וקנין כראש עירייה ליו"ר דירקטוריון החב'. התקבלה הצהרת המנכ"ל ועכשיו אני אגיד להם את זה, אני לא יודע אם אתם יודעים, מי שבנה את היכל התרבות, זה אני אומר לכם. זה בני וקנין, את היכל הספורט בנה בני, ואת המרינה. ואת רצועת החוף שקצת נהרסה, זה גם בני בנה. כאשר הוא היה רה"ע זה היה לפני 19 שנה, בשנת 1992 בני כיהן כרה"ע אז צריך לדייק בעובדות האלה. ככה מתנהלים. אבל איזו שאלה חשובה צריך לשאול בדו"ח איתמר, זאת שאלה חשובה מאוד חשובה שהייתה צריכה להישאל בדו"ח הביקורת ולא נשאלה משום מה - האם במהלך השנה אחרונה, אותה עובדת קיבלה קידום, האם היא קיבלה שכר, קיבלה תוספת שכר? אני יודע את התשובה.

#### איתמר שמעוני:

זה 2009. 2010 אורן צריך לשאול עוד שאלה, למה פיטרו כמעט את כל עובדי החברה הכלכלית ורק אותה השאירו.

#### בני וקנין:

אני כן אומר לך שזה עשר דקות אבל אני נותן לך להמשיך, אבל יש את הזמן של האנשים. זה לא תמיד.

**אורן שני:**

הדו"ח הוא לשנת 2008, 2009. יש רובריקה לשנת 2009, 2008. כפי שבאמת זה, תסתכלו בעמוד 21 -תכף אנחנו נגיע לעמוד הזה, לדעתך בסדר. בני, תראה מה הבעיה, אם הדו"ח הזה אתה מקבל אותו ואתה אומר שהוא בסדר, אתה מצדיק את ההתנהלות של רוני.

**בני וקנין:**

אתה מדבר בשמך. אתה מדבר בשמי מה אני אומר, הוא אומר. תגיד מה דעתך.

**אורן שני:**

אוקי. זה מקובל עלי בני.

**בני וקנין:**

נחשוב בניחותא. גם נותן לך זמן. אני מוסיף לך עוד.

**אורן שני:**

הדו"ח לשנת 2008, 2009. אם המועצה ורה"ע - יושב ראש דירקטוריון החברה הכלכלית אומרים ש-2008 הדו"ח הוא בסדר, כי זה ביקורת לשנת 2008, 2009. אז גם רוני, אתה גם בקטגוריה של הניהול הוא בסדר. כי מי לא יודע, למי לא נטרח לומר או אמרנו שההתנהלות של החברה בזמנו של רוני לא הייתה כשורה. ולדעתך בני אתה דווקא עשית וניהלת באמת את החברה בצורה יוצאת מן הכלל, אני חושב שהיום היא נמצאת באולימפוס. גם אם טעיתי תן לי תשובה. מנגד רוני, הציבור ישמח לשמוע את דעתך, אגב רוני, אתה לא צריך להגיד לי איך התנהלה החב' או מה אתה חושב על ההתנהלות, יש את זה כתוב מכתבה שהוצאת ממש בסמוך לבחירות, רכבת על החברה הכלכלית. אני נותן לכם את זה בכתב בצורה מצוינת.

**אורן שני:**

שבתאי, על שורה אחת בתוך הדו"ח של 21. יחס עלות הכנסות מהכנסות. בשביל להבין את הדו"ח הזה פגשתי בשבוע אחרון אולי עשרה רואי חשבון. ולא הבנתי את הדו"ח, נשאר לי מכל הדו"ח הזה רק שורה אחת. מה זה יחס הכנסות מהכנסות?

**אברהם בן דוד:**

עלות הכנסות.

**אורן שני:**

מה זה עלות? אתה מנכ"ל.

**איתמר שמעוני:**

סך הכל עלות הכנסות חלקי.

**אורן שני:**

אני קניתי בשקל מכרתי ב-90 אגורות. הפסדתי כסף. היא לעולם לא תרוויח. כל הדף הזה הוא דף בעייתי לחברה הכלכלית, אנחנו עוד ננתח אותו, נביא אותו למועצה, נביא אותו לציבור, אולי נחליט לסגור את החברה הכלכלית.

## עיריית אשקלון – חברי מועצת העיר

תסתכל, בשנת 2008 הפסדנו 106%. אתם יודעים כמה הפסדנו בשנת 2009? תסתכל, הפסדת פחות. אתה קנית בשקל מכרת ב-99 אגורות, בשנת 2009 קנינו בשקל ומכרנו ב-90 אגורות. עקב הקטנת אשראי מהבנק וגידול ההפסד. איתמר, לו הסתכלת על הדף הזה היית מכנס ארבע פעמים את וועדת הביקורת כדי לקבל מסקנות והמלצות על החברה הכלכלית. אני אומר לך.

### איתמר שמעוני:

אתה היית מסתכל שם על שורה של יחס הוצאות על השכר, היית רואה 29% בלי להסתכל בדף, ל-16%.

### אורן שני:

נכון.

### איתמר שמעוני:

אז היית מבין כי הוצאות השכר בתקופתו של בני הרבה יותר גבוהות מהוצאות השכר של רוני.

### אורן שני:

בוודאי. אבל לא רק זה.

### איתמר שמעוני:

אבל מאחר ואמרתי שמדובר על ארבעה חודשים נתתי לך להמשיך לדבר.

### אורן שני:

יחס הון ביחס למאזן - כמה יש לנו חובות ביחס להון, אתם יודעים מה זה חובות? תבקשו מפיני הסבר לכך הוא 131%. פיני, תקשיב, בשנת 2008 יחס החוב להון היה 720% כאשר בשנת 2009 הוא 1120%. שבתאי, אולי תסביר לי את האמירה שלך במה החברה הכלכלית טובה? לא בושא להביא לפה, וזה מה שאני מציע לך אדוני רה"ע, בוא נביא רק על סמך הדו"ח, הדף הזה, נביא שניים שלושה יועצים, רואה חשבון שיתנו לנו בדיוק את התמונה על החברה הכלכלית. למה אנחנו צריכים להיכנס למצב? אולי נקבל החלטה שאנחנו מפריטים את היכל התרבות? אולי אנחנו נקבל החלטה שאנחנו מפריטים את המרינה? אולי נקבל החלטה שמוכרים את החברה הכלכלית, ובלבד שלא נכניס את העיר הזאת לאיזה גירעון ולא נמצא את עצמנו פה בבעיה שכל תושבי העיר יצטרכו להחזיר כסף. תודה רבה.

### בני וקנין:

תודה. יורי בבקשה.

### יורי זמושצ'יק:

אני שמעתי את הדברים של אורן אבל שורה תחתונה אצלו שצריך להזמין מישהו לבדוק, אני לא רוצה להזמין אף אחד. יש שאלה ששאלתי באסיפה כללית ואני שוב רוצה לשאול, אם החברה הכלכלית הייתה פרטית היא חיה או לא חיה. נתנו לי תשובה שחיה אבל יש לי שאלה נוספת. אם אני למשל בעל הבית של החברה הכלכלית, אני אקבל משהו בכיס או לא. זה במקום מה שאתה אמרת הרבה אני מכבד את מה שאתה אמרת.



**אורן שני:**

תראה, אני לא אמרתי דברים, אתה יכול לשאול את השאלה.

**יורי זמושצ'יק:**

כן. זו שאלתי ולא קיבלתי תשובה.

**בני וקנין:**

אני מבקש מגלעד אורן מנכ"ל החברה הכלכלית לענות. מבקש להקשיב.

**גלעד אורן, מנכ"ל החכ"ל:**

קודם כל אני רוצה לציין קצת ולהפיג את החששות של אורן שהוא כל כך מתבסס על המספרים ואגב הדו"ח של היחסים הפיננסיים זה משהו שאני עשיתי, אבל עם תוצאות אי אפשר להתווכח. שנת 2010 החברה הכלכלית סיימה עם רווח של 15 מיליון שקל. שנת 2011 עד אמצע השנה החברה הכלכלית סיימה עם רווח גם כן של קרוב ל-7 מיליון שקל. החכ"ל כשאנחנו קיבלנו אותה הייתה עם מזומנים בקופה בסדר גודל של 4 או 5 מיליון שקל ואנחנו היום מתקרבים ל-70 מיליון עם הוצאות ופרויקטים בהיקפים מאוד, מאוד גדולים, אני מדבר על קרוב ל-110 מיליון שקל בשנה וזה לא סוד שהיה גירעונות בחברה, יכול להיות כמו שאומר צור שבתאי מזל, יכול להיות שאנחנו יכולים אחרת, אבל היום החברה הכלכלית מרוויחה כסף, עם עודף תזרימי, אני לא חושב שיש איזה חשש נכון לעכשיו מאיזה חדלות פירעון של החברה. לגבי הערות שאורן אמר, לגבי היחס בין חברי הדירקטוריון, כמו שהתקנות אומרות באמת צריך לעשות שלישי, שלישי, שלישי, כל ההפרש הוא שיש חמישה עובדי עירייה ושני נציגי ציבור, מבחינת נבחרים ציבור ראש העיר על פי החוק הוא חייב להיות יושב ראש הדירקטוריון וחץ מראש העיר יש, זה החוק. ראש העיר חייב להיות יושב ראש הדירקטוריון.

**אורן שני:**

כל אחד יכול להיות יושב ראש דירקטוריון.

**גלעד אורן:**

אורן, יושב ראש הדירקטוריון של החברה גם על פי משרד הפנים וגם בביקורת שנעשתה חייב להיות ראש העיר. חץ מראש העיר יש עוד שלושה חברי מועצה שהם חברי דירקטוריון, יש חמישה עובדי עירייה שהם חברי דירקטוריון, ויש שני נציגי ציבור. סליחה, ארבעה עובדי עירייה ושני נציגי ציבור. להעביר אחד מעובד עירייה, ארבעה עובדי עירייה.

**בני וקנין:**

ארבעה עובדי עירייה.

**אורן שני:**

יפית נכנסה במקום איריס.

**גלעד אורן:**

נכון. צריך אחד מעובדי העירייה צריך להחליף אותו נציג ציבור. לגבי הפרוטוקול שכביכול לא נעשה, נמסר לביקורת פרוטוקול. יש פרוטוקול, הם פשוט לא אהבו את הפורמט שלו מהבחינה הזאת. אי אפשר לבוא ולהגיד

## עיריית אשקלון – חברי מועצת העיר

שיש איזו שהיא סיסטמה שלא לספק חומרים. אנחנו סיפקנו את כל החומרים שמעתם גם את המבקרים פה.

### אברהם בן דוד:

אני אסביר את הסיפור של הפרוטוקול. יש פרוטוקול הזה הוא פרוטוקול של האסיפה הכללית ונכתב בתוך פרוטוקול האסיפה הכללית רו"ח אומר צריך דיון כתוב פרוטוקול עיריית מועצת העיר. פרוטוקול מועצת העיר יצא כפרוטוקול אסיפה כללית וזה מה שכתוב בו.

### גלעד אורן:

לגבי נושא הפרדת תפקידים. קודם כל, כל הנושא של השכר יבוצע בתוך החברה הכלכלית, בחברה הכלכלית יש חשבת, יש חשבת שכר, ויש מנהלת חשבונות. מה שהיה נעשה בעבר זה שחשבת השכר הייתה מכינה את השכר, הייתה יושבת איתי, אני הייתי בודק את המשכורות ואחרי זה מהמחשב שלה הייתה עושה את ההעברה והייתי בודק בתזרים של הבנק שזה נעשה, באה הביקורת ביקשה שההעברה עצמה תבוצע ממחשב אחר למחשב של חשבת השכר, זה מבוצע. היום ההעברה מבוצעת מהמחשב של חשבת החברה. לגבי הסיפור של השכירות רכב, יש הסכם של עיריית אשקלון עם אלדן פרט לזה שמדובר בהתקשרות שהיא נמוכת היקף, כי יש לנו אך ורק רכב אחד שהוא שכור, שהוא לא מחייב בכלל מכרז, אלא איזה שהוא הליך של הצעות מכיר, אבל גם כן, זה פחות מ-30,000 שקל לשנה שזה לא מחייב. לגבי כל הנושא של ספקים ללא מכרז.

### אורן שני:

למה הוא העיר?

### גלעד אורן:

כי היה חתימה של מורשה חתימה אחד. היה חתימה בטעות, לא הייתה שם עוד חתימה. הוא לא העיר על עצם ההתקשרות, הוא העיר על חתימה שהיה חתימה של מורשה חתימה אחד במקום שניים.

### אורן שני:

מה שרשום בטבלה זה לא נכון? לא מכרז?

### גלעד אורן:

לא היה מכרז על הרכבים.

### אורן שני:

תסתכל ב-17. סליחה. תתקן, אין לי בעיה לטעות איתך, רק תודיע לי מראש שאני אהיה מוכן. רשום בעמוד 17, האם נערך מכרז, עמוד 17. אלדן, השכרת רכב? לא.

### גלעד אורן:

אז אני אומר לך,

### אורן שני:

אז עכשיו אתה מספר לי סיפור יפה.

**גלעד אורן:**

הוא רושם איפה הממצא תקין ואיפה לא תקין ומציין עובדות.

**אורן שני:**

אז הוא טועה?

**גלעד אורן:**

זה ציון עובדה.

**אורן שני:**

הוא טועה?

**גלעד אורן:**

שים לב שבסעיף 4 הוא רושם אלדן, בחברה הליסינג החברה הכלכלית התלבשה על הסכמי הליסינג של עיריית אשקלון, הממצא תקין. שכירות, בהיכל התרבות יש רכב בשכירות. נחתם הסכם עם החברה הכלכלית לחתימה.

**אורן שני:**

סליחה, איפה רשום ממצא תקין?

**גלעד אורן:**

עמוד 18. שכירות – בהיכל התרבות יש רכב לשכירות נחתם הסכם עם החברה הכלכלית לחתימה של מורשה חתימה אחד, לאור הממצא קיים ליקוי שיש חתימה אחת ולא שניים, זה הכל. אין פה ליקוי ברמה של מכרז או לא מכרז. לגבי שאר הספקים שלא היה לגביהם מכרז או מדובר בעורכי דין וביטוחים שלפי התקנות יש פטור ממכרז בנושא של עורכי דין, לגבי הדלק במרינה, בוצעה הצעת מחיר בשנת 2007, בימים אלה אנחנו אמורים לצאת למכרז חדש, אבל גם כן בדלק המחירים הם מחירים מפוקחים. אנחנו יודעים, אנחנו משלמים מחירים טובים או לא טובים, כל הזמן מבוצעת בדיקה ואנחנו עכשיו יוצאים למכרז כדי לשווק את התחנה כדי לעשות אותה עם אשראי וכו'.

**איתמר שמעוני:**

לגבי תחנת הדלק אמרתי לכם שיש מכרזים של החשב הכללי באוצר.

**גלעד אורן:**

אני חיפשתי את זה ולא מצאתי את זה.

**איתמר שמעוני:**

אני אשלח לכם.

**גלעד אורן:**

לגבי נושא תקנון החברה, כל הנושא של החברות העירוניות יש גם חברות משנת 1950 בארץ, לכל חברה יש לה את התקנון שלה, למשרד הפנים יש לו היום אינטרס לבוא ושכל החברות יהיה להם תקנון אחיד. הם לא יכולים להכריח את החברות לשנות את התקנון, כי זה משהו וולונטארי אז הם באים ורושמים כל מיני המלצות שהם חושבים שצריך להיות בתקנון של החברה. עוד פעם, החברה הכלכלית היא חברה שהוקמה בשנת 1988, תקנות מסוים, כל

העניין הזה של המלצות בתקנון, לא מדובר בליקוי. זה המלצות של משרד הפנים מה הם חושבים שצריך להיות בתקנון החברה, ואנחנו בוחנים את זה ונחליט מה לעשות בעניין. לגבי כל הנושא של היחסים הפיננסיים של שנת 2008, 2009 שציינתם, בסה"כ זה המספרים הקטנים שמדברים על הפסד שהיה 10 מיליון שקל מהון שהיה אז 15 מיליון שקל, אז פתאום ה-10 מיליון שקל נהיה מהפסד של 30 מיליון שקל, אז באמת הפערים במספרים הם מאוד גבוהים, אבל אנחנו לא מסתכלים על זה, אני אשמח לעשות לכם את היחסים הפיננסיים של שנת 2010 וגם של שנת 2011 וטראו שיש שינוי מהותי, אנחנו לא באים לחלק ציונים על מה שהיה, כל אחד ניהל טוב את החברה הכלכלית. היום המציאות היא שונה, החכ"ל עושה היום פרויקטים במאות מיליוני שקלים, היא עתידה לעשות בשנים הקרובות פרויקטים גדולים מאוד שיניבו לה הרבה כסף, החכ"ל היא חברה של העירייה. כל הרווחים של החברה למעשה הולכים לטובת העיר, אני לא חושב שיש איזה שהן בעיות. בסך הכול הדו"ח, אם אני מסכם את הדו"ח של המבקרים של משרד הפנים, באמת הליקויים הם לקוניים, אין פה שום ליקוי בהתנהלות ואגב הם עשו בדיקה במשך כמה חודשים מאוד מעמיקה, הם בחנו את המכרזים שלנו, הם בחנו את הפרויקטים שלנו, שאלה הם הדברים הגדולים והכול נמצא תקין. אז יש כמה ליקויים לקוניים, דבר שהוא לגיטימי לחלוטין בארגון אשר עושה מחזורים של עשרות מיליוני שקלים או מאות מיליוני שקלים ומעסיק עשרות עובדים ואנחנו מטפלים בליקויים הללו.

#### **איתמר שמעוני:**

יש לי שאלה קצרה. א' – אני ממש שמח לשמוע כל מה שנאמר פה. שיש בקופה כסף וזה, אם כך הייתי מבקש ממך אדוני יו"ר הדירקטוריון, אדוני ראש העירייה, שאם באמת יש הרבה כסף בקופה של החברה הכלכלית גלעד, כנסו מחר לברנע, גבו שם 170,000 שקל, האזור לא מפותח, לא שום דבר, יש כסף.

#### **שבתאי צור:**

רוני העלה את זה בבניין ערים וביקש.

#### **איתמר שמעוני:**

כל האזור הזה אם יש תפתרו את הבעיה של התושבים.

#### **בני וקנין:**

מודה לכם. אני רוצה להודות לגלעד אורן, מנכ"ל החברה הכלכלית. אני חושב שהוא עושה עבודה מצוינת. זה ילך ויגבר עם הפיתוח וזה יורגש הרבה מאוד בשנים הקרובות.

עתה מעלה להצבעה לאישור סעיף ג', בדיקת התנהלות כספית במנהל תקין בתאגידים עירוניים, החברה הכלכלית לאשקלון, מי בעד ?

#### **הצבעה:**

**כולם פה אחד.**

#### **החלטה:**

**לאשר.**

2. אישור פרוטוקול מישיבת הוועדה לענייני ביקורת מס' 13-2011  
שהתקיימה בתאריך 26.10.2011.

**שבתאי צור :**  
 מבקש באמת לפנים משורת הדין, אני התפטרתי מהוועדה לענייני ביקורת ועדיין איתמר שמעוני כותב על זה מ"מ יו"ר הוועדה. צריך לבחור אותו כיושב ראש.

**בני וקנין:**  
 זה לא היה על סדר היום.

**שבתאי צור :**  
 גם בוריס מנור הוצא מהרשימה. לא מופיע גם כחבר.

**בני וקנין:**  
 אני אבדוק זאת.

מבקש להצביע - מי בעד אישור הפרוטוקול?

**הצבעה:**  
 כולם פה אחד  
**החלטה:**  
 לאשר.

• הישיבה ננעלת.

-----  
 בני וקנין  
 ראש העיר

-----  
 אברהם בן-דוד  
 מנכ"ל העירייה  
 מרכז ישיבות המועצה