

כפני ועדת הערר לעניין ארנונה כללית שליד  
עיריית אשקלון

ערר : 2015/09  
2016/20

בהרכב : עו"ד יעקב ביטון - יו"ר הוועדה

עו"ד דב גלבוש - חבר ועדה

ד"ר עו"ד יוסי ערוסי - חבר ועדה

העוררת : שילב בע"מ

- נגד -

המשיב : מנהל הארנונה של עיריית אשקלון

ישיבה מיום : 8/6/2016

נוכחים מטעם העוררת : עו"ד יונתן יצחק - משרד גל ורז

נוכחים מטעם המשיב : עו"ד מוטי גל - בא כח המשיב  
איציק וייצמן - מנהל הארנונה  
מורין ברטי - מנהלת מח' שומה  
לריסה מולצסקי - מח' שומה

הצדדים: אנו מודיעים בהסכמה לוועדה כי הגענו להסדר ביחס לשומות 2015-2016 כדלקמן :

1. העררים שהוגשו ביחס לשנות השומה 2015-2016 יאוחדו באופן שההסכם דלהלן יחול על שתי שנות השומה הנ"ל והחלטה תינתן ביחס לשניהם .
2. שטח הנכס יעמוד לצורך חיוב בארנונה לשנת 2015-2016 בשטח של 301.8 מ"ר . במקום 312 מ"ר .
3. מובהר בזאת כי שטח הממ"ק בכניסה פוליגונים 5-6 בתשריט המדידה של העירייה מיום 22.9.14 יחולק באופן שווה בין המחזיקים כך שהעוררת תשלם בגין מחצית משטח זה .
4. אנו מבקשים לאשר את ההסכם דלעיל וניתן לו תוקף של החלטה ללא צו להוצאות .

**החלטה :**

1. אנחנו מאשרים את ההסדר דלעיל אליו הגיעו הצדדים ונותנים לו תוקף של החלטה ומברכים על מאמצי הצדדים להגיע להסדר כאמור .
2. למען הבהירות יודגש כי ההסדר מתייחס לשני העררים שהוגשו ע"י העוררת , דהיינו הערר 2015/09, 2016/20 ביחס לשנות השומה 2015-2016.
3. זכות עירעור כחוק

ניתן והודע היום 8/6/16

  
ד"ר עו"ד יוסי פרוסי - חב

  
עו"ד דב גלבוש - חב

  
עו"ד יעקב ביטון - יו"ד

בפני ועדת הערר לעניין ארנונה כללית שליד  
עיריית אשקלון

ערר : 2015/26

בהרכב : עו"ד יעקב ביטון – יו"ר הוועדה

עו"ד דב גלברע – חבר ועדה

ד"ר עו"ד יוסי ערוסי – חבר ועדה

העוררת : ש.כ. עיצובים

- נגד -

המשיב : מנהל הארנונה של עיריית אשקלון

ישיבה מיום : 8/6/2016

נוכחים מטעם העוררת :

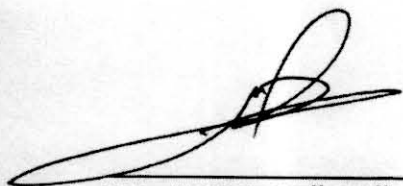
נוכחים מטעם המשיב : עו"ד מוטי גל – בא כח המשיב  
איציק וייצמן – מנהל הארנונה  
מורין ברטי – מנהלת מח' שומה

בא כח המשיב העוררת הוזמנה כדין להיום לשעה 11-00 ונכון לעכשיו (11:40) אין התייצבות מצידה .  
בנסיבות אלה אבקש לדחות את הערר ולחייב אותם בהוצאות .

החלטה:

העוררת הוזמנה להיום בשעה 11-00 .  
השעה 11:42 ואין התייצבות מצד העוררת נכוח האמור אנחנו מורים על מחיקת הערר כמבוקש .  
לפנים משורת הדין , הועדה מחליטה שלא לחייב את העוררת בהוצאות הדיון חרף בקשת בא כח המשיב .  
זכות עירעור כחוק .

ניתן והודע היום 8/6/16



ד"ר עו"ד יוסי ערוסי – חבר



עו"ד דב גלברע – חבר



עו"ד יעקב ביטון – יו"ר

כספי ועדת הערר לעניין ארנונה כללית שלייד  
עיריית אשקלון

ערר: 2015/18

בהרכב : עו"ד יעקב ביטון – יו"ר הוועדה

עו"ד דב גלבויע – חבר ועדה

ד"ר עו"ד יוסי ערוסי – חבר ועדה

העוררת : אלקובי אהוד

- נגד -

המשיב : מנהל הארנונה של עיריית אשקלון

ישיבה מיום : 8/6/2016

נוכחים מטעם העוררת : אלקובי אהוד  
עו"ד שי שמואל

נוכחים מטעם המשיב : עו"ד מוטי גל – יועהמ"ש אגף הכנסות  
איציק וייצמן – מנהל הארנונה  
מורין ברטי – מנהלת מח' שומה

עו"ד מוטי גל בא כח המשיב : אבחנו מודיעים לוועדה הנכבדה כי הגענו להסדר כדלקמן :  
מבלי להודות ומי בטענות משנהו ולסילוק חובות ארנונה בגין הנכס מושא הערר עד ליום 28.2.15  
העורר ישלם לעירייה סך של 11,560 ₪. (להלן הסכום לתשלום).  
הסכום לתשלום ישולם ב-10 תשלומים שווים כאשר התשלום הראשון ישולם 25.6.16 ויתר  
התשלומים ישולמו ב-25 בכל חודש .  
להבטחת התשלומים האמורים יפקיד העורר בידי המשיב 10 המחאות אשר סכומן ומועדי פירעונם  
יהיה כאמור .  
לא שולם סכום לתשלום ו/או לא נפרעה מי מהמחאות שניתנה לעירייה תעמוד מלוא יתרת החוב  
לפרעון מיידי ובתוספת הפרשי הצמדה כדין .  
מובהר כי הסכום לתשלום מגלם מתן הנחת נכה צה"ל לעורר עבור השנים 2014-2015 וכי העורר  
מתחייב להמציא לעירייה בתוך 60 ימים אישור כנדרש כדין עבור שנת 2015 .  
לא המציא אישור כאמור תבוטל ההנחה לשנת 2015 בלבד באופן שהעורר ישלם את מלוא חיוב  
הארנונה לשנת 2015 כפי שנקבע ע"י מנהל הארנונה .

עוד מובהר כי אין בהסכם זה כדי לסלק את חובות העורר בגין שכ"ט הוצאות ואגרות ביהמ"ש  
ב.ת.א.מ מס' 64134-09-14 עיריית אשקלון נגד אלקובי אהוד וכי העורר מתחייב להסדיר תשלומים  
אלו בנפרד במסגרת ההליך המשפטי המתנהל בביהמ"ש השלום באשקלון .

לפיכך העורר מבקש מועדת הערר הנכבדה את ההסכם שלעיל ולדחות את הערר .

### החלטה :

הרעדה שמחה כי אכן הצדדים הגיעו לידי הסדר ביניהם כפי שפורט ע"י בא כח המשיב דלעיל .  
הרעדה מאשרת את ההסדר ונותנת לו תוקף של החלטה , וזאת פרט לעניינים הנוגעים בתיק  
ב.ת.א.מ מס' 64134-09-14 של ביהמ"ש השלום באשקלון אשר לגביהם הרעדה רושמת את  
ההסכמות של הצדדים אך תימנע מלתת כל אישור ביחס אליהם הואיל והדברים נתונים לסמכותו  
של ביה"מש הנכבד והצדדים יפנו בבקשה מתאימה בעניין זה לביהמ"ש .

זכות עירעור כחוק .

ניתן והודע היום 8/6/16

  
ד"ר עו"ד יוסי פרוסי - חבר

  
עו"ד דב גלבוע - חבר

  
עו"ד יעקב ביטון - דו"ר